



**Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Αττικής
Δήμος Λαυρεωτικής
Δημοτική Επιτροπή**

Πρακτικό της 12^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής

Ημερομηνία συνεδρίασης	:	3 Ιουνίου 2024
Ημέρα και ώρα συνεδρίασης	:	Δευτέρα, ώρα 16:00
Αρ. Πρωτ. Πρόσκλησης	:	12914/30.05.2024
Ημερομ. επίδοσης πρόσκλησης	:	30.05.2024
Αριθμός μελών	:	7
Παρόντα μέλη	:	7

Δημήτριος Λουκάς, Δήμαρχος Λαυρεωτικής, Χαράλαμπος Ζαγουρής, Ιωάννης Αδάμης, Αθανάσιος Μακροδημήτρης, Ελένη Κανελλοπούλου, Αρετούσα Μακρή, Ιωάννης Ανανιάδης

Δυνάμει της υπ' αριθμ. 16/2024 απόφασης Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής, στη συνεδρίαση συμμετέχει η δημοτική σύμβουλος Ιωάννα Κουλουβράκη, επικεφαλής της παράταξης "ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ"

Απόντα μέλη : -

Παρούσας της γραμματέως Γαϊτανιώς Μαργαρίτη

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης επί της αριθμ. πρωτ: 2514/08.02.2024 αίτησης του κου Α. Παπαδόπουλου

Αρ. Απόφ.: 124/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης «*Λήψη απόφασης επί της αριθμ. πρωτ: 2514/08.02.2024 αίτησης του κου Α. Παπαδόπουλου*» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Ο κος Αναστάσιος Παπαδόπουλος με την αριθμ. πρωτ: 2514/08.02.2024 αίτησή του προς το Δήμο Λαυρεωτικής ζητά να αποζημιωθεί για τη ζημιά που προκλήθηκε στο με αριθμ. κυκλοφορίας ΧΖΖ 7170 όχημα ιδιοκτησίας του, κατά την εκτέλεση εργασιών συνεργείου της Υπηρεσίας Καθαριότητας του Δήμου και ενώ βρισκόταν σταθμευμένος στην Κεντρική Πλατεία Λαυρίου, στις 6 Φεβρουαρίου 2024.

Ο αιτών προσκόμισε ως αποδεικτικά στοιχεία: φωτογραφικό υλικό, άδεια κυκλοφορίας και

αντίγραφο της ασφάλειας του οχήματος, προσφορά επισκευής και κόστος αντικατάστασης του παμπρίζ.

Ο Νομικός Σύμβουλος του Δήμου Λαυρεωτικής στην από 29.02.2024 γνωμοδότησή του αναφέρει τα εξής:

«Α. ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ

Ο όρος «αστική ευθύνη» σημαίνει ότι το Δημόσιο και οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (α' και β' βαθμού) ευθύνονται σε αποζημίωση για παράνομες πράξεις, υλικές ενέργειες ή και παραλείψεις των οργάνων τους κατά την άσκηση της δημόσιας εξουσίας τους.

Η ευθύνη αυτή θεμελιώνεται στον Αστικό Κώδικα (άρθρα 105-106 ΕισΝΑΚ) και είναι ευθύνη **αντικειμενική**. Πρόκειται δηλαδή για ευθύνη που γεννάται ανεξάρτητα από την ύπαρξη ή μη υπαιτιότητας του οργάνου του Δημοσίου ή των ΟΤΑ, πράξη, παράλειψη ή υλική ενέργεια αυτού που προκάλεσε τη ζημιά. Οι προϋποθέσεις που πρέπει να συντρέχουν σωρευτικά προκειμένου να γεννηθεί η αστική ευθύνη, όπως τις καθορίζει η νομολογία, είναι οι εξής: η πράξη, η υλική ενέργεια ή η παράλειψη να είναι παράνομη, να προκαλεί ζημιά (περιουσιακή ή ηθική), ενώ μεταξύ της πράξης, της υλικής ενέργειας ή της παράλειψης και της επέλευσης της ζημιάς, πρέπει να υπάρχει αιτιώδης συνάφεια, δηλαδή η παράνομη συμπεριφορά να είναι ικανή να προκαλέσει τη ζημιά αυτή, ως άμεση απόρροια αυτής.

Ειδικότερα η παράνομη συμπεριφορά, έγκειται στην παράβαση της **υποχρέωσης επιμέλειας** που πρέπει να επιδεικνύουν τα όργανα των ΟΤΑ κατά την εκτέλεση των καθηκόντων τους και την άσκηση των αρμοδιοτήτων τους. Τα αιτήματα αποζημίωσης των πολιτών που αφορούν π.χ. βλάβες που υπέστησαν τα οχήματά τους από κακοτεχνίες του οδοστρώματος (π.χ. λακκούβες), αλλά και ζημιές από ελλιπή ή πλημμελή σήμανση οδών, πτώση κλαδιών ή κορμών δένδρων, αιφνίδιες μετακινήσεις κάδων απορριμμάτων, κάθε φύσεως ζημιά από αδέσποτα ζώα ή και από άλλες παρεμφερείς αιτίες του πεδίου αρμοδιότητας των ΟΤΑ, είναι χαρακτηριστικά παραδείγματα στα οποία υπό προϋποθέσεις δύναται να γεννηθεί αντικειμενική ευθύνη του Δήμου και ως εκ τούτου υποχρέωση προς αποζημίωση.

Ο εξώδικος συμβιβασμός προτείνεται προκειμένου να αποφευχθεί η μεγάλη χρονική καθυστέρηση και το κόστος που συνεπάγεται η προσφυγή στη δικαιοσύνη τόσο για τον ιδιώτη όσο και για το Δήμο, υπό τον όρο να καλύπτεται μόνον η θετική ζημιά των πολιτών, σε αντίθεση με την καταβολή πλήρους αποζημίωσης (θετική και αποθετική ζημιά, ή και ικανοποίηση ηθικής βλάβης) που θα επιδίκαζαν τα δικαστήρια. Υποχρέωση των δήμων είναι λοιπόν να εξετάζουν, υπό τις προϋποθέσεις του νόμου, τη δυνατότητα της εξωδικαστικής επίλυσης των διαφορών τους με τους πολίτες.

Το ισχύον νομοθετικό πλαίσιο (άρθρο 72 παρ. 1 εδ. Ι ν. 3852/2010 «Πρόγραμμα Καλλικράτης») προβλέπει ρητά τη δυνατότητα επίτευξης εξώδικου συμβιβασμού με απόφαση της

οικονομικής επιτροπής ή, ανάλογα με το ύψος του ποσού, με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου κατόπιν εισήγησης της οικονομικής επιτροπής. Σύμφωνα με το αρ.72 παρ. ι του Ν. 3852/2010, δίδεται δυνατότητα στην οικονομική επιτροπή, του εξωδικαστικού συμβιβασμού των υποθέσεων των οποίων το αντικείμενο της διαφοράς είναι έως 60.000€ πλέον ΦΠΑ. Στην διατύπωση της διάταξης, ενώ η ρύθμιση φαίνεται ότι αφορά μόνο τις υποθέσεις για τις οποίες έχει ανοιχθεί διαδικασία δίκης, εντούτοις προς αποφυγή περαιτέρω εξόδων και επιβαρύνσεων, η λύση του εξωδικαστικού συμβιβασμού καταλαμβάνει και τις περιπτώσεις που επίκειται το άνοιγμα δίκης. Τα ανωτέρω δε υπό την απαραίτητη προϋπόθεση της σύνταξης γνωμοδότησης δικηγόρου.

B. ΕΠΙ ΤΗΣ ΠΑΡΟΥΣΑΣ ΥΠΟΘΕΣΗΣ

Στην προκειμένη περίπτωση ο αιτών επικαλείται ότι στις 6/2/2024, το όχημα του, ευρισκόμενο σταθμευμένο στην κεντρική πλατεία του Λαυρίου, υπέστη εκτεταμένες ζημιές στην πλαϊνή όψη του και στο παρμπρίζ του, εξαιτίας αμελούς συμπεριφοράς εργαζομένου στην υπηρεσία καθαριότητας, ο οποίος επιχειρούσε πλησίον του οχήματος με χορτοκοπτικό μηχάνημα. Εξαιτίας της αμελούς συμπεριφοράς του εργαζομένου μας στο Δήμο, πέραν της αντικατάστασης του παρμπρίζ, απαιτούνται και εργασίες φανοποιείας -βαφής ώστε το όχημα να επανέλθει στην προτέρα της ζημίας κατάσταση.

Στο πλαίσιο του αιτήματός του προσκόμισε στην υπηρεσία αποδεικτικά στοιχεία , όπως φωτογραφίες του οχήματος, προσφορά επισκευής και κόστος αντικατάστασης του παρμπρίζ, την άδεια κυκλοφορίας και το ασφαλιστήριο συμβόλαιο.

Από τον έλεγχο του φακέλου προκύπτει συμβατότητα των ζημιών με το συμβάν, πλην όμως δεν μπορεί να αποζημιωθεί για το παρμπρίζ καθότι έχει κάλυψη για τη ζημιά από την ίδια την ασφαλιστική του εταιρεία και η προσκομιζόμενη προσφορά για την βαφή των μερών που έπαθαν ζημιά, εκτιμώ ότι είναι υπερβολική.

Με την επισήμανση ότι το ποσό του ΦΠΑ για την επισκευή δεν είναι καταβλητέο, καθότι δεν έχει προσκομίσει τιμολόγιο επισκευής, και επειδή είναι προς το συμφέρον του Δήμου να καταβάλει την εν λόγω αποζημίωση, εισηγούμαι προς την ΟΕ την καταβολή της αποζημίωσης, πλην του ΦΠΑ μειούμενη κατά ποσοστό τουλάχιστον 30%, ήτοι στο ποσό των (1500 επί 30%,) 1500-450= 1050, εκτός αν προσκομιστεί από τον αιτούντα το τιμολόγιο επισκευής, οπότε θα πληρωθεί με ΦΠΑ με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής.»

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος πρότεινε την εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του κου Αναστάσιου Παπαδόπουλου, με την καταβολή του ποσού των 1.050,00 ευρώ και κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),

- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- την αριθμ. πρωτ: 2514/08.02.2024 αίτηση του κου Αναστάσιου Παπαδόπουλου και τα συνημμένα δικαιολογητικά
- την από 29.02.2024 γνωμοδότηση του Νομικού Συμβούλου του Δήμου Λαυρεωτικής και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Την εξωδικαστική επίλυση της διαφοράς μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του κου Αναστάσιου Παπαδόπουλου του Ιωάννη, η οποία αφορά αποζημίωσή του για τη ζημιά που υπέστη το με αριθμ. κυκλοφορίας ΧΖΖ 7170 όχημα ιδιοκτησίας του, στην πλαϊνή όψη και στο παρμπρίζ, στις 6 Φεβρουαρίου 2024 και ενώ βρισκόταν σταθμευμένο στην Κεντρική Πλατεία Λαυρίου, εξαιτίας αμελούς συμπεριφοράς εργαζομένου στην υπηρεσία καθαριότητας, ο οποίος επιχειρούσε πλησίον του οχήματος με χορτοκοπτικό μηχάνημα.

Την εφάπαξ καταβολή ποσού 1.050,00 ευρώ, διότι ο αιτών δεν προσκόμισε τιμολόγιο επισκευής.

Η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον ΚΑ δαπανών 00-6492 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024.

Ο αιτών θα καταθέσει υπεύθυνη δήλωση ότι δεν έχει ούτε διατηρεί κατά του Δήμου Λαυρεωτικής καμία άλλη αξίωση, από οποιαδήποτε αιτία, αναφορικά με το εν λόγω συμβάν.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί παραχώρησης ή μη μίας (1) θέσης χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ επί της Λεωφ. Αθηνών 10 στην πόλη του Λαυρίου

Αρ. Απόφ.: 125/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «*παραχώρησης ή μη μίας (1) θέσης χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ επί της Λεωφ. Αθηνών 10 στην πόλη του Λαυρίου*» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Με την αριθμ. πρωτ: 11931/03.07.2023 αίτησή της, η κα Τζιώτη Μελλομένη ζητά την έγκριση παραχώρησης χώρου στάθμευσης ΑΜΕΑ για το όχημα με αριθμό κυκλοφορίας ΙΡΡ 3961, προκειμένου να διευκολύνεται η δυνατότητα μετακίνησης του γιού της Ιωάννη – Χρήστου Σαριγιάν, ο οποίος έχει ποσοστό αναπηρίας 96% εφόρου ζωής.

Η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών, έπειτα από τον έλεγχο των προσκομιζόμενων δικαιολογητικών και κατόπιν αυτοψίας, με το αριθμ. πρωτ: 8378/17.04.2024 έγγραφό της, διαβιβάζει την αίτηση στη Δημοτική Επιτροπή και εισηγείται τα εξής:

«*Σας αποστέλλουμε την υπ' αριθμ. πρωτ. 11931/03-07-2023 αίτηση που αφορά την παραχώρηση μίας (1) θέσεως Parking ΑΜΕΑ, επί της οδού Λ. Αθηνών 10 στην Δημοτική κοινότητα Λαυρεωτικής, διαστάσεων 3,50m x 2,00m.*

Η Τεχνική Υπηρεσία συμφωνεί για την παραχώρησή της σύμφωνα με :

1. Το ΦΕΚ 6213/Β/7-12-2022 άρθρο 25 παρ. 3.α, καθώς επίσης οι ατομικές θέσεις στάθμευσης ΑΜΕΑ σε σημεία του οδικού δικτύου, προβλέπονται στην παρ. 2 του άρθρου 34 του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας (ν. 2696/1999) και εγκρίνονται από τις αρμόδιες Υπηρεσίες των ΟΤΑ α' και β' βαθμού.
2. Το Ν. 1798/88 άρθρο 16 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει.

Σύμφωνα με την συνημμένη γνωμάτευση έχει διαταραχές αυτισμού σε ποσοστό 80% και έχει καταστεί ανάπηρος με συνολικό ποσοστό αναπηρίας 96%.»

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 73, παρ.1α του Ν.3852/2010, η Επιτροπή Ποιότητας Ζωής αποφασίζει, με την επιφύλαξη του άρθρου 83 του ίδιου νόμου, για τη χορήγηση, ύστερα από γνώμη του προέδρου της οικείας δημοτικής κοινότητας, θέσεων στάθμευσης στους δικαιούχους κατοίκους, με βάση την κείμενη νομοθεσία και τις κανονιστικές αποφάσεις του Δήμου ή με βάση ισχύον σύστημα ελεγχόμενης στάθμευσης, καθώς και την ανάκληση ή την τροποποίηση της χορήγησης αυτών.

Με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023), μετά από το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α (αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής), ως εξής: «Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1^η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.»

Με την υπ' αριθμ.37/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής, αποφασίσθηκε η μεταβίβαση αρμοδιοτήτων από το Δημοτικό Συμβούλιο προς τη Δημοτική Επιτροπή, μεταξύ των οποίων και η χορήγηση θέσης στάθμευσης σε άτομα ΑΜΕΑ και σε φαρμακεία, ιατρεία κλπ.

Έπειτα από τα ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 73 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- την υπ' αριθμ.37/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαυρεωτικής περί μεταβίβασης αρμοδιοτήτων τη Δημοτική Επιτροπή (ΑΔΑ: 6ΨΟΙΩΛ1-ΠΑ4)
- την από 21.05.2024 θετική εισήγηση του Προέδρου του Συμβουλίου Κοινότητας Λαυρεωτικής
- την αριθμ. πρωτ: 11931/03.07.2023 αίτηση της κας Μελοπομένης Τζιώτη και τα συνημμένα σε αυτή δικαιολογητικά
- την υπ' αριθμ. πρωτ: 8378/17.04.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

A. Αποδέχεται την αριθμ. πρωτ: 11931/03.07.2023 αίτηση της κας Μελομένης Τζιώτη.

B. Εγκρίνει την παραχώρηση ατομικής θέσης στάθμευσης ΑμεΑ, για το όχημα με αριθμό κυκλοφορίας IPP 3961, διαστάσεων 3,50m X 2,00m, επί της Λεωφ. Αθηνών 10, στη Δημοτική Κοινότητα Λαυρεωτικής, προς εξυπηρέτηση της μετακίνησης του γιού της Ιωάννη – Χρήστου Σαριγιάν, ο οποίος έχει ποσοστό αναπηρίας 96% εφόρου ζωής.

Η θέση στάθμευσης ΑΜΕΑ αφορά και ισχύει αποκλειστικά το άτομο για το οποίο εκδόθηκε και αίρεται αυτοδίκαια στην περίπτωση αλλαγής διεύθυνσης κατοικίας του.

Η ανωτέρω έχει την υποχρέωση να ενημερώσει το Δήμο για οποιαδήποτε μεταβολή των υποβαλλόμενων στοιχείων – δικαιολογητικών.

ΘΕΜΑ: Έγκριση δαπανών πάγιας προκαταβολής Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου Δήμου Λαυρεωτικής (Ν. Κάϊλας)

Αρ. Απόφ.: 126/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έγκρισης δαπανών πάγιας προκαταβολής Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου Δήμου Λαυρεωτικής», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 10865/14.05.2024 εισήγηση του Προέδρου του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με την υπ' αριθμ. πρωτ: 74449/29.12.2010 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης περί "σύστασης πάγιας προκαταβολής στις τοπικές και δημοτικές κοινότητες" και τις διατάξεις του Ν.3463/2006, άρθρο 173, παρακαλούμε όπως εγκρίνετε τις δαπάνες που πληρώθηκαν από την πάγια προκαταβολή και αναφέρονται αναλυτικά στον πίνακα που ακολουθεί:

Α/Α	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ & ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΠΟΣΟ	Κ. Α. ΕΞΟΔΩΝ
1	ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΡ. ΒΑΜΒΟΥΝΗΣ	13/30-04-2024	Καθαρισμός –μεταφορά χόρτων και κλαριών από το δημοτικό κοιμητήριο Αγίου Κωνσταντίνου	300,00	45-6261.003
2	VISO TH. ALEKS	32/01-05-2024	Επισκευή και αλλαγή σίτερων σε πέντε παγκάκια στη παιδική χαρά στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	471,20	30-6262.004
3	ΣΙΤΑΡΕΝΙΟΣ Μ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	106/02-05-2024	Στρώσιμο και ομαλοποίηση δρόμου (600m) Φόρου –Συντερίνα στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	483,60	30-6262.018

4	VISO TH. ALEKS	33/08-05-2024	Αλλαγή πόρτας λόγω τρακαρίσματος στις αθλητικές εγκαταστάσεις στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	447,70	30-6262.001
5	ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΡ. ΒΑΜΒΟΥΝΗΣ	15/13-05-2024	Καθαρισμός, κόψιμό και μεταφορά πλήθος σακουλιών από κάμπιες, παιδική χαρά-Ηρώων στη Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	295,00	30-6262.018
ΣΥΝΟΛΟ				1.997,50	

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 173 του Ν.3463/2006, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 207 του Ν.4555/2018 και ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 35 του από 17/5-15/6/1959 Β.Δ/τος «Περί Οικονομικής Διοικήσεως & Λογιστικού Δήμων & Κοινοτήτων»,
- Την υπ' αριθμ. πρωτοκόλλου 74449/29-12-2010 Απόφαση Υπουργού Εσωτερικών, Αποκέντρωσης & Ηλεκτρονικής Διακυβέρνησης (ΦΕΚ 2044/Β'/30.12.2010),
- Την υπ' αριθ. 62038 (ΦΕΚ 3440/11.09.2019, τεύχος Β') Απόφαση ΥΠ.ΕΣ.Α&Η.Δ.,
- Την υπ' αριθμ.36/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής περί σύστασης πάγιας προκαταβολής,
- Την αριθμ. πρωτ: 10865/14.05.2024 εισήγηση του Προέδρου του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου και τη συνημμένη κατάσταση των παραστατικών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

εγκρίνει τις δαπάνες συνολικού ποσού 1.997,50 ευρώ που πληρώθηκαν μέσω της πάγιας προκαταβολής της Κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου από τον Πρόεδρο, Νικήτα Κάϊλα, όπως αυτές αναφέρονται στον πίνακα που ακολουθεί και την έκδοση ισόποσων χρηματικών ενταλμάτων πληρωμής σε βάρος των αντίστοιχων πιστώσεων του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024:

A/A	ΕΠΩΝΥΜΙΑ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΥ	ΑΡΙΘΜΟΣ & ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΠΑΡΑΣΤΑΤΙΚΟΥ	ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΠΛΗΡΩΜΗΣ	ΠΟΣΟ	Κ. Α. ΕΞΟΔΩΝ
1	ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΡ. ΒΑΜΒΟΥΝΗΣ	13/30-04-2024	Καθαρισμός –μεταφορά χόρτων και κλαριών από το δημοτικό κοιμητήριο Αγίου Κωνσταντίνου	300,00	45-6261.003

2	VISO TH. ALEKS	32/01-05-2024	Επισκευή και αλλαγή σίδερων σε πέντε παγκάκια στη παιδική χαρά στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	471,20	30-6262.004
3	ΣΙΤΑΡΕΝΙΟΣ Μ. ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ	106/02-05-2024	Στρώσιμο και ομαλοποίηση δρόμου (600m) Φόρου –Συντερίνα στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	483,60	30-6262.018
4	VISO TH. ALEKS	33/08-05-2024	Αλλαγή πόρτας λόγω τρακαρίσματος στις αθλητικές εγκαταστάσεις στη Δημοτική Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	447,70	30-6262.001
5	ΣΠΥΡΟΣ ΠΑΡ. ΒΑΜΒΟΥΝΗΣ	15/13-05-2024	Καθαρισμός, κόψιμο και μεταφορά πλήθος σακουλιών από κάμπιες, παιδική χαρά-Ηρώων στη Κοινότητα Αγίου Κωνσταντίνου	295,00	30-6262.018
ΣΥΝΟΛΟ				1.997,50	

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανασιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία, διότι οι περιγραφόμενες εργασίες, αν και απαραίτητες, θα έπρεπε να εκτελούνται από συνεργεία του Δήμου με αυτεπιστασία.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ για την αποστολή αλληλογραφίας μέσω ΕΛΤΑ

Αρ. Απόφ.: 127/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 4^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «*έκδοσης χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ για την αποστολή αλληλογραφίας μέσω ΕΛΤΑ*» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την υπ' αριθμ. πρωτ: 12307/27.05.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Σύμφωνα με το άρθρο 172 του Δημοτικού και Κοινωνικού Κώδικα (Ν. 3463/2006): «1. Με απόφαση της δημορχιακής επιτροπής ή του κοινοτικού συμβουλίου μπορεί να εγκρίνεται η έκδοση ενταλμάτων προπληρωμής για την αντιμετώπιση δαπανών, γενικά, εφόσον η πληρωμή με τακτικό ένταλμα στο όνομα του δικαιούχου είναι αδύνατη ή απρόσφορη. 2. Τα εντάλματα προπληρωμής εκδίδονται στο όνομα δημοτικών ή κοινοτικών υπαλλήλων».

Επίσης, σύμφωνα με το άρθρο 32, παρ. 1 και 2 του Β.Δ 17-5/15-6-1959 (ΦΕΚ 114/1959 τεύχος Α'):

«1. Εντάλματα προπληρωμής, εις ας περιπτώσεις επιτρέπεται η έκδοσις τοιούτων υπό του νόμου, εκδίδονται επ' ονόματι μονίμου υπαλλήλου του δήμου. Ούτος καθίσταται υπόλογος οφείλων εντός

της τακτής προθεσμίας να αποδώσει λογαριασμόν της διαχείρισεως των ληφθέντων χρημάτων, υποβάλλων τα κεκανονισμένα δικαιολογητικά και επιστρέφων το μη διατεθέν ποσόν Η προθεσμία αποδόσεως λογαριασμού ορίζεται δια της περί εκδόσεως του εντάλματος προπληρωμής αποφάσεως, ήτις δεν δύναται να είναι μεγαλύτερα του τριμήνου και δέον να λήγη ένα τουλάχιστον μήνα προ της λήξεως του οικονομικού έτους.

2. Επί τη ητιολογημένη αιτήσει του υπολόγου δύναται ή κατά την προηγούμενη παράγραφον προθεσμία να παραταθή επί ένα εισέτι μήνα εν ουδεμία όμως περιπτώσει πέραν της λήξεως του οικονομικού έτους».

Σύμφωνα με τα άρθρα 33 και 34 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α') :

«1. Απαγορεύεται η χρησιμοποίησις των ληφθέντων χρημάτων δι' εντάλματος προπληρωμής δια δαπάνας άλλας ή τας δι' άς εξεδόθη η προκαταβολή.

2. Εν ουδεμία περιπτώσει επιτρέπεται η έκδοσις χρηματικού εντάλματος επ' ονόματι υπολόγου μη αποδώσαντος λογαριασμόν επί προηγούμενου εντάλματος προπληρωμής.

3. Η πληρωμή των εξόδων δι' ά εξεδόθη ένταλμα προπληρωμής ενεργείται δι' εντολών του δημάρχου προσυπογραφομένων υπό του προϊσταμένου της υπηρεσίας ήν αφορά η δαπάνη εκ διπλοτύπου βιβλίου.

4. Το σύνολον των ποσών των εντολών πληρωμής δεν δύναται να υπερβή το ποσόν του εντάλματος προπληρωμής».

Τέλος, σύμφωνα με το άρθρο 37 του Β.Δ. 17-5/15-6-59 (ΦΕΚ 114/59 τεύχος Α'): «Οι υπόλογοι οφείλουν ως προς την φύλαξιν και την εν γένει εξασφάλισιν των παρ' αυτών διαχειριζομένων χρημάτων να καταβάλλουν την ην και τοις ιδίοις επιμέλειαν, ευθυνόμενοι δια πάσαν τυχόν επερχομένην απώλειαν ή μείωσιν των χρημάτων τούτων. Εάν τα ποσά των ενταλμάτων δεν πρόκειται να χρησιμοποιηθούν αμέσως υπό των υπολόγων άμα τη εξοφλήσει των θα γίνηται κατάθεσις αυτών ή των μη χρησιμοποιηθέντων υπολοίπων εις την Εθνικήν Τράπεζαν της Ελλάδος ή εις το Ταχυδρομικόν Ταμειυτήριον, εφ' όσον λειτουργούν τοιαύτα εις την έδραν του δήμου. Οι υπόλογοι οφείλουν κατά την απόδοσιν του λογαριασμού να επισυνάψουν μετά των δικαιολογητικών και το βιβλιάριον της καταθέσεως και αναλήψεως Τραπέζης ή του Ταχυδρομικού Ταμειυτηρίου εν τω οποίω θα αναγράφωνται κεχωρισμένως πάσαι αι γενόμεναι καταθέσεις και αναλήψεις».

Με βάση τα ανωτέρω, σας γνωρίζουμε ότι για την αποστολή της αλληλογραφίας των Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής μέσω ΕΛΤΑ κρίνεται αναγκαία η έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ στο όνομα μόνιμου υπαλλήλου, καθώς η Υπηρεσία των ΕΛΤΑ αδυνατεί να εξοφληθεί με πίστωση. Το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τον ΚΑ δαπανών 00-6221 "ταχυδρομικά τέλη" του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024.

Παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης.»

Έπειτα από τα ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
- τις διατάξεις του άρθρου 172 του Ν.3463/2006, σε συνδυασμό με τα άρθρα 32, 33, 34 & 37 του από 17.05.59 Β.Δ/τος,
- την αριθμ. πρωτ: 12307/27.05.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών,
- την εγγεγραμμένη πίστωση στον ΚΑ δαπανών 00-6221 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Α. Εγκρίνει την έκδοση χρηματικού εντάλματος προπληρωμής ποσού 700,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ 00-6221 με τίτλο: «ταχυδρομικά τέλη» του προϋπολογισμού εξόδων του Δήμου Λαυρεωτικής έτους 2024, για την αποστολή αλληλογραφίας των Υπηρεσιών του Δήμου Λαυρεωτικής μέσω ΕΛΤΑ.

Β. Ορίζει ως υπόλογο τον υπάλληλο του Δήμου Λαυρεωτικής, Δημήτριο Ιατρού, ΥΕ Κλητήρων.

Γ. Η προθεσμία για την απόδοση λογαριασμού από τον ανωτέρω υπάλληλο, ορίζεται σε τρεις (3) μήνες, ήτοι 3 Σεπτεμβρίου 2024.

Δ. Η απόδοση του χρηματικού εντάλματος θα γίνει σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 32– 34 του από 17-5/15.6.1959 Β.Δ. «περί Οικονομικής Διοίκησης και Λογιστικού των Δήμων & Κοινοτήτων».

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί έγκρισης του πρακτικού Νο1 της Επιτροπής Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου του έργου "Αποκατάσταση – συντήρηση οδικού τμήματος και διαμόρφωση πεζοδρομίων Λεγρενών" (α/α: 206806)

Αρ. Απόφ.: 128/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 5^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έγκρισης του πρακτικού Νο1 της Επιτροπής Διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου του έργου "Αποκατάσταση – συντήρηση οδικού τμήματος και διαμόρφωση πεζοδρομίων Λεγρενών"», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

1. Την υπ' αριθμ. 50/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών με τίτλο «ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ – ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΛΕΓΡΕΝΩΝ».

2. Την υπ' αριθμ. 145/2023 απόφαση Οικονομικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής περί έγκρισης της αριθμ.50/2021 μελέτης Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και καθορισμού των όρων διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας ηλεκτρονικού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου του έργου «Αποκατάσταση – συντήρηση οδικού τμήματος και διαμόρφωση πεζοδρομίων Λεγρενών».
3. Το αριθμ. πρωτ: 13230/14.07.2023 πρωτογενές αίτημα της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών.
4. Την υπ' αριθμ. πρωτ. 274411/18.09.2023 ένταξη του έργου στο Πρόγραμμα Ανάπτυξης 2021-2025 του Υπουργείου Υποδομών και Μεταφορών με τίτλο «ΤΠΑ ΥΠΟΔΟΜΩΝ ΚΑΙ ΜΕΤΑΦΟΡΩΝ 2021-2025». Το έργο αποτελεί μέρος του εγκεκριμένου στο ΠΔΕ προϋπολογισμού του έργου με κ.α. 2014ΣΕ57100004 και τίτλο «ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑΣ ΥΠ.Υ.ΜΕ.ΔΙ. (Τ.Ε. 2008ΣΕ07100000)».
5. Την υπ' αριθμ.74/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής περί τροποποίησης της υπ' αριθμ. 145/2023 απόφασης Οικονομικής Επιτροπής κατά το μέρος που αφορά τον καθορισμό των όρων διακήρυξης της ανοικτής διαδικασίας του ηλεκτρονικού διαγωνισμού και κατάρτισης των νέων όρων.
6. Την υπ' αριθμ.88/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής περί συγκρότησης Τριμελούς Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού.
7. Την υπ' αριθμ.257/2024 διακήρυξη ανοικτής διαδικασίας για την επιλογή Αναδόχου του έργου «Αποκατάσταση – συντήρηση οδικού τμήματος και διαμόρφωση πεζοδρομίων Λεγρενών» (ΑΔΑΜ: 24PROC014471217)

Ως ημερομηνία της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίσθηκε η 11^η Απριλίου 2024, ημέρα Πέμπτη, ενώ ημερομηνία αποσφράγισης των προσφορών ορίσθηκε η 15^η Απριλίου 2024, ημέρα Δευτέρα.

Σε συνέχεια των ανωτέρω, η Επιτροπή Διαγωνισμού προχώρησε στην αποσφράγιση του υποφακέλου "Δικαιολογητικά Συμμετοχής – Τεχνική Προσφορά" και συνέταξε το πρακτικό Νο1, το οποίο απέστειλε με το αριθμ. πρωτ: 11025/15.05.2024 διαβιβαστικό έγγραφο προς έγκριση στη Δημοτική Επιτροπή και σας θέτω υπόψη:

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 1

ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΓΓΥΗΤΙΚΩΝ ΕΠΙΣΤΟΛΩΝ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ

ΓΙΑ ΤΟΝ ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΟ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ ΜΕ ΤΙΤΛΟ:

«ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ - ΣΥΝΤΗΡΗΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΚΑΙ ΔΙΑΜΟΡΦΩΣΗ ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΩΝ ΛΕΓΡΕΝΩΝ» Α/Α 206806

Σήμερα 15 Απριλίου του έτους 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 15:00 συνήλθε η Επιτροπή Διενέργειας Διαγωνισμού και Αξιολόγησης προσφορών, η οποία συγκροτήθηκε με την υπ' αρ. 88/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Λαυρεωτικής, βάσει του Ν.4782/2011, προκειμένου να προβεί στην Διαδικασία ηλεκτρονικής αποσφράγισης και αξιολόγησης των προσφορών σχετικά με το έργο του θέματος στον

ηλεκτρονικό ανοικτό διαγωνισμό που προκηρύχθηκε με την υπ' αρ. 257/2024 απόφαση και με αρ. πρωτ: 6432/26.03.2024 Διακήρυξη Δημάρχου Λαυρεωτικής.

Στη συνεδρίαση της Επιτροπής, ήταν παρόντες οι κατωτέρω αναφερόμενοι υπάλληλοι:

1. Ιωάννης Λιέπουρης, ΤΕ Μηχανολόγων Μηχανικών, πρόεδρος της Επιτροπής
2. Διαμαντής Παπαδόπουλος ΠΕ Πολιτικών Μηχανικών
3. Μαρία Μάνδαλου ΠΕ Τοπογράφων Μηχανικών

Η Επιτροπή Διαγωνισμού αφού έλαβε υπόψη,

1. την υπ' αρ. 257/2024 Διακήρυξη Δημάρχου Λαυρεωτικής
2. την υπ' αρ. 50/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών
3. το νομικό πλαίσιο που διέπει τον εν λόγω διαγωνισμό με α/α 206806
4. το άρθρο 18 της Διακήρυξης με βάση το οποίο ορίζεται η ημερομηνία ηλεκτρονικής αποσφράγισης των προσφορών, ήτοι 15 Απριλίου 2024, ημέρα Δευτέρα και ώρα 14:00

Πρόεβη σε ηλεκτρονική αποσφράγιση του υποφακέλου «Δικαιολογητικά Συμμετοχής» και του υποφακέλου «Οικονομική Προσφορά», χωρίς να παρέχει στους προσφέροντες πρόσβαση στα υποβληθέντα δικαιολογητικά συμμετοχής ή στις υποβληθείσες οικονομικές προσφορές.

> ανάρτησε στον ηλεκτρονικό χώρο «Συνημμένα Ηλεκτρονικού Διαγωνισμού», τον σχετικό κατάλογο προσφερόντων, όπως αυτός παράγεται από το υποσύστημα:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΣΥΜΜΕΤΕΧΟΝΤΩΝ

A/A	Επωνυμία Προσφέροντα	Χρόνος Υποβολής Προσφοράς
1	Κ.Π ΑΝΩΝΥΜΗ, ΤΕΧΝΙΚΗ, ΕΜΠΟΡΙΚΗ, ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΗ, ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗ, ΛΑΤΟΜΙΚΗ & ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ «Κ.Π. ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.»	11/04/2024 12:22:21
2	GREEN CONSTRUCTION ΑΝΩΝΥΜΗ ΤΕΧΝΙΚΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ με δ.τ. GREEN CONSTRUCTION Α.Τ.Ε.	11/04/2024 12:54:12

> Και ήλεγξε εάν προσκομίστηκαν οι απαιτούμενες πρωτότυπες εγγυητικές επιστολές συμμετοχής σύμφωνα με την παρ. 3.5 περ. β του άρθρου 3 της Διακήρυξης.

Κατά τον ανωτέρω έλεγχο διαπίστωσε ότι,

• ο οικονομικός φορέας «**Κ.Π. ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» δεν προσκόμισε την απαραίτητη εγγυητική επιστολή στον οικείο ηλεκτρονικό (υπό)-φάκελο (ούτε σε έγχαρτη μορφή). Και επειδή σύμφωνα με την παρ. 1 του άρθρου 72 και 302 του ν. 4412/2016: «... Η προσφορά οικονομικού φορέα που παρέλειψε να

προσκομίσει την απαιτούμενη από τα έγγραφα της σύμβασης εγγύηση συμμετοχής απορρίπτεται ως απαράδεκτη, μετά από γνώμη του αρμόδιου συλλογικού οργάνου. Η απόφαση απόρριψης της εκδίδεται πριν από την έκδοση οποιασδήποτε άλλης απόφασης σχετικά με την αξιολόγηση των προσφορών της οικείας διαδικασίας ανάθεσης σύμβασης.» η προσφορά του οικονομικού φορέα «**Κ.Π. ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.**» απορρίπτεται ως απαράδεκτη και δεν μπορεί να συνεχίσει στο επόμενο στάδιο.

Σε αυτό το σημείο η Επιτροπή ολοκλήρωσε το έργο της, συνέταξε το παρόν πρακτικό, το οποίο και υπογράφει σε δύο (2) αντίγραφα.

Το παρόν διαβιβάζεται στη Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαυρεωτικής προς έγκριση.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του Ν.4412/2016, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- την υπ' αριθμ. 50/2021 μελέτη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών Δήμου Λαυρεωτικής,
- την υπ' αριθμ.257/2024 διακήρυξη Δημάρχου Λαυρεωτικής, με την οποία προκηρύχθηκε η διενέργεια ανοικτού διαγωνισμού για την επιλογή αναδόχου του έργου,
- το με ημερομηνία 15.04.2024 πρακτικό Νο1 της Επιτροπής Διαγωνισμού, το οποίο διαβιβάστηκε με το αριθμ. πρωτ: 11025/15.05.2024 έγγραφο του Προέδρου,
- κάθε νόμιμη διαδικασία που προηγήθηκε του διαγωνισμού και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Α. Την έγκριση του με ημερομηνία 15.04.2024 πρακτικού Νο1 της Επιτροπής Διενέργειας Διαγωνισμού, σχετικά με τον έλεγχο των εγγυητικών επιστολών που κατατέθηκαν από τους Οικονομικούς Φορείς για τη συμμετοχή τους στον ηλεκτρονικό διαγωνισμό που προκηρύχθηκε με την αριθμ.257/2024 απόφαση Δημάρχου Λαυρεωτικής για την επιλογή αναδόχου του έργου «Αποκατάσταση – συντήρηση οδικού τμήματος και διαμόρφωση πεζοδρομίων Λεγρενών».

Β. Απορρίπτει την προσφορά του Οικονομικού Φορέα "Κ. Π. ΤΕΧΝΙΚΗ Α.Ε.", διότι δεν προσκόμισε την απαιτούμενη εγγυητική επιστολή συμμετοχής στον οικείο ηλεκτρονικό (υπό)-φάκελο, αλλά ούτε σε έγχαρτη μορφή.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή

Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία σε συνέχεια της τοποθέτησής του για την προκήρυξη του έργου σε προηγούμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής δωρεάς από την εταιρεία ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ

Αρ. Απόφ.: 129/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 6^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «αποδοχής δωρεάς από την εταιρεία ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Η Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία με την επωνυμία «ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ» με την από 28 Μαΐου 2024 επιστολή της γνωστοποίησε στο Δήμο Λαυρεωτικής την πρόθεσή της να αναλάβει την κάλυψη του κόστους ενοικίασης μιας γεννήτριας στα πλαίσια διοργάνωσης του 22^{ου} Φεστιβάλ Γενικής Γυμναστικής. Το ποσό της δωρεάς ανέρχεται σε 3.000,00 ευρώ και θα καταβληθεί απευθείας από τη Δωρήτρια στον Προμηθευτή. Τυχόν φόρος δωρεάς προκύπτων από την πραγματοποίηση της εν λόγω δωρεάς βαρύνει αποκλειστικά το Δωρεοδόχο.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 3Α του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185Α/2013), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν.4557/2018 «...Κάθε σύμβαση δωρεάς μεταξύ δωρητή και δωρεοδόχου, οι σχετικές συμβάσεις προμήθειας αγαθών ή παροχής υπηρεσιών ή εκτέλεσης έργου που προβλέπονται στην παράγραφο 1, καθώς και η εξόφληση τιμολογίων και αποδείξεων που εκδίδονται αναφορικά με τις συμβάσεις αυτές, απαλλάσσονται από τέλη χαρτοσήμου και φόρο δωρεών».

Στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή «...ιστ) αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς το Δήμο...».

Περαιτέρω, στις διατάξεις του άρθρο 9 του Ν.5056/2023 ορίζεται ότι: «από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.»

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,

- τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 3Α του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185Α/2013),
 - την από 28.05.2024 επιστολή της εταιρείας «ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ»
- και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα
(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Την αποδοχή της δωρεάς από την Αστική μη Κερδοσκοπική Εταιρεία με το διακριτικό τίτλο «ΑΙΓΕΑΣ ΑΜΚΕ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΟΥ ΚΑΙ ΚΟΙΝΩΦΕΛΟΥΣ ΕΡΓΟΥ» χρηματικού ποσού 3.000 ευρώ, το οποίο αφορά την κάλυψη του κόστους ενοικίασης μιας γεννήτριας στα πλαίσια διοργάνωσης του 22^{ου} Φεστιβάλ Γενικής Γυμναστικής Για Όλους Ανατολικής Αττικής Λαύριο 2024.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία, διατυπώνοντας την άποψη ότι φορείς και σύλλογοι αναγκάζονται να αναζητούν χορηγίες για δαπάνες απαραίτητες για την πραγματοποίηση εκδηλώσεων και για τη λειτουργία τους. Διαιωνίζεται το απαράδεκτο αυτό καθεστώς άτυπης ομηρίας και εξάρτησης από κάθε είδους «ευεργέτες».

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί υλοποίησης καλοκαιρινής ενασχόλησης παιδιών Δ.Ε Κερατέας – Δ.Ε. Λαυρίου, έτους 2024 – κάλυψη δαπάνης

Αρ. Απόφ.: 130/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 7^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «υλοποίησης καλοκαιρινής ενασχόλησης παιδιών Δ.Ε Κερατέας – Δ.Ε Λαυρίου, έτους 2024 – κάλυψης δαπάνης» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 12803/29.05.2024 εισήγηση του αρμόδιου Αντιδημάρχου Λαυρεωτικής, στην οποία αναφέρονται τα κατωτέρω:

«Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 75, περ. Στ' του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/08.06.2006) «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων», σύμφωνα με το οποίο στις αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων που αφορούν του τομείς Παιδείας, Πολιτισμού & Αθλητισμού, περιλαμβάνεται ιδίως η προώθηση και εφαρμογή προγραμμάτων ενίσχυσης μαζικού αθλητισμού και η διοργάνωση αθλητικών εκδηλώσεων
2. Τις διατάξεις της παρ. 1, περ.ε' του άρθρου 58 του Ν.3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α'/07.06.2010) «Νέα αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης», όπως αντικαταστάθηκε με την παρ. 1 του άρθρου 14 του Ν.4625/2019
3. Τις διατάξεις του Π.Δ/τος 80/2016 (ΦΕΚ 145 Α/05.08.2016) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες»

4. Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) "Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»]"

5. Την υπ' αριθμ. 204/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής (ΑΔΑ: 92ΞΘΩΛ1-ΜΘΟ) με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου Λαυρεωτικής έτους 2024 και την υπ' αριθμ. 41/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής (ΑΔΑ: 6ΧΖΑΩΛ1-ΟΤΦ) με την οποία εγκρίθηκε η 1^η Αναμόρφωση του προϋπολογισμού έτους 2024

6. Την υπ' αριθμ. 28/2024 απόφαση Δημάρχου (ΑΔΑ:ΨΒΥΤΩΛ1-ΑΙΥ) περί «ορισμού Αντιδημάρχου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων του»

7. Την εγγεγραμμένη πίστωση στον ΚΑ δαπανών 15-6472.004 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024, με τίτλο "έξοδα διοργάνωσης αθλητικών camp"

καλείται η Δημοτική Επιτροπή

να αποφασίσει σχετικά:

1. με την υλοποίηση των αθλητικών camp, για το χρονικό διάστημα από 17 Ιουνίου 2024 έως 26 Ιουλίου 2024, σε τρεις (3) περιόδους:

Α' περίοδος: 17-06-2024 έως 28-06-2024

Β' περίοδος: 01-07-2024 έως 12-07-2024

Γ' περίοδος: 15-07-2024 έως 26-07-2024

2. με την εξειδίκευση της πίστωσης ποσού 12.000,00 ευρώ, στον ΚΑ 15-6472.004 του προϋπολογισμού εξόδων οικονομικού έτους 2024. Το ανωτέρω ποσό θα καλύψει τις δαπάνες που αφορούν έντυπο υλικό, δεκατιανό, T-shirt και καπέλα.

Η καλοκαιρινή ενασχόληση θα πραγματοποιηθεί σε συνεργασία με Αθλητισμούς συλλόγους (Γυμναστικό Σύλλογος Κερατέας και Όμιλο Αντισφαίρισης Λαυρίου). Τα αθλητικά σωματεία θα αναλάβουν την ασφαλή διεξαγωγή των τμημάτων, την αστική κάλυψη, τις επιπλέον ειδικότητες των καθηγητών Φυσικής Αγωγής, το αθλητικό υλικό και ότι άλλο είναι απαραίτητο για τη λειτουργία των camp.

3. Το κόστος συμμετοχής, το οποίο προτείνεται να είναι 50€ και -10% στα αδέρφια για τις δέκα (10) ημέρες.»

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023)
- Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

- Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4555/2018
- Την εγγεγραμμένη πίστωση στον ΚΑ δαπανών 15-6472.004 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024
- Την αριθμ. πρωτ: 12803/29.05.2024 εισήγηση Αντιδημάρχου Λαυρεωτικής και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα
(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

A. Εγκρίνει την υλοποίηση αθλητικών camp, με σκοπό την καλοκαιρινή ενασχόληση των παιδιών οποία θα πραγματοποιηθεί το χρονικό διάστημα από 17 Ιουνίου 2024 έως 26 Ιουλίου 2024, σε τρεις (3) περιόδους:

A' περίοδος: 17-06-2024 έως 28-06-2024

B' περίοδος: 01-07-2024 έως 12-07-2024

Γ' περίοδος: 15-07-2024 έως 26-07-2024

Εγκρίνει την κάλυψη της δαπάνης ποσού 20.000,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ δαπανών 15-6472.003 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024, για την πραγματοποίηση του 22^{ου} Φεστιβάλ Γενικής Γυμναστικής στο Δήμο Λαυρεωτικής, το οποίο θα διεξαχθεί στο Κλειστό Γυμναστήριο Λαυρίου, από τις 30 Μαΐου έως τις 02 Ιουνίου 2024.

Το Φεστιβάλ αποτελεί συνδιοργάνωση του Δήμου Λαυρεωτικής και της Ελληνικής Γυμναστικής Ομοσπονδίας. Το ανωτέρω ποσό αφορά προμήθεια τιμητικών πλακετών, έντυπου προωθητικού υλικού, αθλητικών ενδυμάτων, χυμών και νερών για τους συμμετέχοντες και παροχή υπηρεσιών οργάνωσης-επιμέλειας και ηχητικής κάλυψη της τριήμερης εκδήλωσης.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία.

ΘΕΜΑ: Έγκριση οικονομικών καταστάσεων Δήμου Λαυρεωτικής διαχειριστικής χρήσης 2023 (περίοδος από 01.01.2023 έως 31.12.2023)

Αρ. Απόφ.: 131/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 8^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έγκρισης οικονομικών καταστάσεων Δήμου Λαυρεωτικής διαχειριστικής χρήσης 2023 (περίοδος από 01.01.2023 έως 31.12.2023)», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Σύμφωνα με τις διατάξεις των παρ.1, 2 και 3 του άρθρου 163 του Ν. 3463/2006 (ΦΕΚ 114 Α/8-6-2006) "Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων": «1. Έως το τέλος Μαΐου, εκείνος που ενεργεί την ταμειακή υπηρεσία του Δήμου υποβάλλει δια μέσου του δημάρχου στη δημορχιακή επιτροπή λογαριασμό της διαχείρισης του οικονομικού έτους που έληξε. Τα στοιχεία που περιλαμβάνει ο λογαριασμός της διαχείρισης ορίζονται με το προεδρικό διάταγμα της παρ. 2 του άρθρου 175. Ο λογαριασμός υποβάλλεται ενιαίος, ανεξάρτητα από τις μεταβολές που έχουν τυχόν γίνει, ως προς τα πρόσωπα εκείνων που ενεργούν την ταμειακή υπηρεσία.

2. Μέσα σε δύο (2) μήνες αφότου παρέλαβε τα ανωτέρω στοιχεία, η δημορχιακή επιτροπή τα προελέγχει και, το αργότερο πέντε (5) ημέρες μετά τη λήξη του διμήνου, υποβάλλει τον απολογισμό και, προκειμένου για Δήμους που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων, τον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσεως, μαζί με έκθεσή της στο δημοτικό συμβούλιο.

3. Ο ισολογισμός και τα αποτελέσματα χρήσεως, πριν την υποβολή τους στο δημοτικό συμβούλιο, ελέγχονται από έναν ορκωτό ελεγκτή - λογιστή.

Οι Δήμοι που εφαρμόζουν το κλαδικό λογιστικό σχέδιο υποχρεούνται, για τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων κάθε οικονομικού έτους, να ορίζουν τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή και τον αναπληρωτή του μέχρι το τέλος Οκτωβρίου του έτους αυτού.

Ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής, για τον έλεγχο των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων (ισολογισμού, λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσεως, πίνακα διαθέσεως αποτελεσμάτων και προσαρτήματος) του Δήμου, εφαρμόζει τις αρχές και τους κανόνες ελεγκτικής που ακολουθεί το Σώμα Ορκωτών Ελεγκτών - Λογιστών, οι οποίες συμφωνούν με τις βασικές αρχές των διεθνών ελεγκτικών προτύπων. Στο χορηγούμενο πιστοποιητικό ελέγχου του, ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής αναφέρει εάν ο Δήμος εφάρμοσε ορθά το κλαδικό λογιστικό σχέδιο Δήμων και Κοινοτήτων και εάν τηρήθηκαν οι διατάξεις του Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα και των αντίστοιχων κανονιστικών ρυθμίσεων οι οποίες αφορούν το οικονομικό, λογιστικό και διαχειριστικό σύστημα των Δήμων. Περιλαμβάνει επίσης και όλες τις παρατηρήσεις που αφορούν σε σημαντικές ανεπάρκειες που έχουν ουσιώδη επίδραση στην ακρίβεια ή ορθότητα κονδυλίων του ισολογισμού ή των αποτελεσμάτων χρήσεως.

Εκτός από το πιστοποιητικό ελέγχου, ο ορκωτός ελεγκτής - λογιστής υποχρεούται να καταρτίζει και έκθεση ελέγχου, στην οποία θα περιλαμβάνει τα όσα προέκυψαν από τον έλεγχό του, παραθέτοντας, επιπροσθέτως και τις αναγκαίες υποδείξεις του για κάθε θέμα. Η έκθεση ελέγχου υποβάλλεται από τον ορκωτό ελεγκτή - λογιστή στο δημοτικό συμβούλιο και στον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας.»

Με την αριθμ. πρωτ: 9784/30.04.2024 σύμβαση (ΑΔΑΜ: 24SYMV014764530) έγινε η ανάθεση παροχής υπηρεσιών σχετικά με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων του Δήμου Λαυρεωτικής της διαχειριστικής χρήσης που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2023 στην εταιρεία "ΣΥΝΕΡΓΑΖΟΜΕΝΟΙ ΟΡΚΩΤΟΙ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Ανώνυμη Εταιρεία Ορκωτών Ελεγκτών", με το διακριτικό τίτλο "ΣΟΛ Α.Ε.". Ο

έλεγχος διενεργήθηκε υπό την επίβλεψη του Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή, κ. Αγγέλου Παναγιώτη, Α.Μ. ΣΟΕΛ 23721, ο οποίος ορίσθηκε ως τακτικός ελεγκτής, με αναπληρωτή τον κ. Φασκιώτη Γεώργιο, Α.Μ. ΣΟΕΛ 30081.

Μετά τον απαραίτητο έλεγχο στον ισολογισμό και τα αποτελέσματα χρήσης του Δήμου για το οικονομικό έτος 2023, προέβη στη σύνταξη πιστοποιητικού ελέγχου και έκθεσης ελέγχου.

Η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το αρ. πρωτ: ΔΥ/30.05.2024 έγγραφό της διαβιβάζει στη Δημοτική Επιτροπή τις ετήσιες οικονομικές καταστάσεις του Δήμου Λαυρεωτικής που περιλαμβάνουν τον ισολογισμό της χρήσης 01.01.2023 έως 31.12.2023, την κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων χρήσης, τον πίνακα διάθεσης αποτελεσμάτων, καθώς και το προσάρτημα του ισολογισμού, προκειμένου αυτή ως αρμόδιο όργανο να προβεί στον έλεγχο των στοιχείων και στην κατάρτιση της έκθεσης και στη συνέχεια να τα υποβάλει προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του άρθρου 163 του Ν.3463/2006 (Δημοτικός & Κοινοτικός Κώδικας)
- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει
- την αριθμ. πρωτ: ΔΥ/30.05.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(5 ψήφοι "Υπέρ", 2 "Κατά")

A. Την έγκριση των οικονομικών καταστάσεων διαχειριστικής χρήσης 2023 (ισολογισμός, λογαριασμός αποτελεσμάτων χρήσης, πίνακας διάθεσης αποτελεσμάτων και προσάρτημα 31.12.2023).

B. Τη διαβίβαση των οικονομικών καταστάσεων 31.12.2023 στο Δημοτικό Συμβούλιο Λαυρεωτικής προς έγκριση, συνοδευόμενα με την ακόλουθη έκθεση:

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

ΕΚΘΕΣΗ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ

*Προς το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής
για τη 13^η δημοτική χρήση (01.01.2023 – 31.12.2023)*

1. ΓΕΝΙΚΑ

Η οικονομική κατάσταση ενός Δήμου αποτυπώνει το επίπεδο των οικονομικών του και την προοπτική ανάπτυξής του. Η διαχείριση των οικονομικών συνδέεται με όλους τους τομείς της δημοτικής δραστηριότητας, από τη διοικητική λειτουργία έως τις επενδύσεις.

Το 2023 ήταν μία ακόμα σημαντική χρονιά για την εξέλιξη των οικονομικών του Δήμου Λαυρεωτικής. Πέρα από τα βασικά οικονομικά στοιχεία τα οποία αναλύονται στις παραγράφους που ακολουθούν, η χρονιά που πέρασε ήταν η 13^η χρονιά από την εγκατάσταση του Διπλογραφικού Λογιστικού Συστήματος στο νέο Καλλικρατικό Δήμο, επιτρέποντας τη παρακολούθηση της πορείας των οικονομικών στοιχείων του.

Στην Έκθεση της Δημοτικής Επιτροπής, που απευθύνεται στο Δημοτικό Συμβούλιο, παρέχεται ενημέρωση ως προς τις ενέργειες της Διοίκησης σχετικά με τη διαχείριση των Οικονομικών του Δήμου για τη χρήση που έληξε, όπως και αναλύονται παρακάτω.

2. ΕΞΕΛΙΞΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Τα συνολικά έσοδα του Δήμου της χρήσεως 2023 ανήλθαν στο ποσό των 15.015.285,86 Ευρώ.

3. ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εσόδων της χρήσεως 2023 έχει ως εξής :

72	Έσοδα από φόρους-εισφορές-πρόστιμα-προσαυξήσεις	»	1.549.017,45
73	Έσοδα από τέλη και δικαιώματα	»	5.812.533,01
74	Έσοδα από επιχορηγήσεις για λειτουργικές δαπάνες	»	5.155.889,79
75	Έσοδα από παρεπόμενες ασχολίες και από δωρεές	»	73.301,03
76	Έσοδα κεφαλαίων	»	56.134,61
	Σύνολο Οργανικών εσόδων	»	12.646.875,89
81.01	Έκτακτα και ανόργανα έσοδα	»	2.177.626,62
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εσόδων		2.177.626,62
82.01	Έσοδα προηγούμενων χρήσεων	»	172.962,03
82.07	Έσοδα από επιστροφές		17.821,32
	Σύνολο Εσόδων Προηγούμενων χρήσεων	»	190.783,35
	Γενικό Σύνολο	»	15.015.285,86

4.ΑΝΑΛΥΣΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ

Η ανάλυση των εξόδων της χρήσεως 2023 έχει ως εξής :

60	Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	Ευρώ	4.479.094,02
61	Αμοιβές και έξοδα αιρετών αρχόντων και τρίτων	»	1.024.428,16
62	Παροχές τρίτων	»	3.572.382,56
63	Φόροι-τέλη	»	47.318,27
64	Διάφορα έξοδα	»	3.527.588,68
65	Τόκοι και έξοδα χρηματοδότησεως	»	163.667,09
66	Αποσβέσεις παγίων	»	2.948.219,01
67	Παροχές – χορηγίες – Επιχορηγήσεις – Επιδότησεις – Δωρεές	»	1.569.387,55
68	Προβλέψεις εκμεταλλεύσεως	»	17.666,42
	Σύνολο Οργανικών εξόδων	»	17.349.751,76
81.0 0	Έκτακτα και ανόργανα έξοδα	»	144,56
	Σύνολο Έκτακτων και Ανόργανων εξόδων	»	144,56
82.0 0	Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	»	11.880,35
	Σύνολο Εξόδων προηγούμενων χρήσεων	»	11.880,35
83.12	Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	»	350.000,00
83.98	Έκτακτες προβλέψεις	»	24.928,90
	Σύνολο προβλέψεων έκτακτων κινδύνων	»	374.928,90
25	Αναλώσεις αναλωσίμων υλικών	»	377.459,93
	Σύνολο αναλώσεων	»	377.459,93
	Γενικό Σύνολο	»	18.114.165,50

4.1. ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΩΝ ΕΞΟΔΩΝ ΣΤΙΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ

Το κόστος των παρεχόμενων υπηρεσιών προς τους Δημότες ανήλθε στο ποσό των 14.862.234,92 ευρώ.

Τα έξοδα διοικητικής λειτουργίας του Δήμου (αφορά έξοδα λειτουργίας οικονομικών – διοικητικών υπηρεσιών, Νομικής υπηρεσίας και διοίκησης του Δήμου) ανήλθαν στο ποσό των 2.569.283,50 Ευρώ, τα έξοδα λειτουργίας δημοσίων σχέσεων ανήλθαν στο ποσό των 132.026,18 Ευρώ και τα χρηματοοικονομικά έξοδα ανήλθαν στο ποσό των 163.667,09 Ευρώ (αφορά τόκους δανείων, προμήθειες τραπεζών).

Το συνολικό κόστος παροχής υπηρεσιών προς τους δημότες, έξοδα διοίκησης, δημοσίων σχέσεων και χρηματοοικονομικών, ανήλθε στο ποσό των 17.727.211,69 Ευρώ.

Στο παραπάνω ποσό αν προστεθούν τα έκτακτα και ανόργανα έξοδα, τα έξοδα προηγούμενων χρήσεων και οι προβλέψεις για εξαιρετικούς κινδύνους και έξοδα, τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2023 ανήλθαν στο ποσό των 18.114.165,50 Ευρώ.

Η διαφορά μεταξύ των συνολικών εσόδων της χρήσεως 2023 ποσού 15.015.285,86 Ευρώ μείον τα συνολικά έξοδα της χρήσεως 2023 ποσού 18.114.165,50 Ευρώ αποτελεί το έλλειμμα της χρήσεως 2023 το οποίο ανέρχεται σε 3.098.879,64 Ευρώ.

5. ΠΑΓΙΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

Όπως προκύπτει από τον Ισολογισμό του Δήμου της 31.12.2023 με τις προσαρμογές που αναφέρονται ανά λογαριασμό στο προσάρτημα τα ενσώματα πάγια στοιχεία ανέρχονται στο ποσό των 104.833.828,92 Ευρώ και αφαιρουμένων των σωρευμένων αποσβέσεων ποσού 45.171.564,75 Ευρώ, η αναπόσβεστη αξία τους ανέρχεται στο ποσό 59.662.264,17 Ευρώ.

6. ΔΑΝΕΙΑ

Πιστωτικό ίδρυμα	Αρχικό ληφθέν κεφάλαιο	Υπόλοιπο κεφαλαίου 31/12/2023	Βραχυπρόθεσμο (έως ένα έτος)	Μακροπρόθεσμο	Σκοπός Λήψης
Τ.Π.Δ.	1.630.700,86	1.195.276,76	417.822,59	777.454,17	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ/Ε ΠΕΝΔΥΤΙΚΟ
Τ.Π.Δ.	193.646,09	159.184,50	33.068,53	126.115,97	ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ/Ε ΠΕΝΔΥΤΙΚΟ
Τ.Π.Δ	3.933.432,52	3.258.969,10	356.471,01	2.902.498,09	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ
Τ.Π.Δ	567.819,11	567.819,11	125.002,48	442.816,63	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ (ΦΙΛΟΔΗΜΟΣ / ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΙΑ)*

Τ.Π.Δ	7.344.100,01	7.344.100,01		7.344.100,01	ΕΠΕΝΔΥΤΙΚΟ(Α ΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ ΑΓΡΟΤΙΚΗ ΟΔΟΠΟΙΑ ΑΤΟ5*
Γενικό Σύνολο	13.669.698,59	12.525.349,48	932.364,61	11.592.984,87	

* Τα δυο δάνεια τα οποία αφορούν την Αγροτική Οδοποιία είναι επιχορηγούμενα 100% από το ΥΠΕΣ μέσω του ΠΔΕ.

7. ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ

Το σύνολο των υποχρεώσεων του Δήμου ανέρχεται στο ποσό των 19.085.318,42 Ευρώ εκ των οποίων 7.911.919,12 ευρώ αφορά επιχορηγούμενα δάνεια από το ΥΠΕΣ καθώς και 3.455.392,15 ευρώ αφορά επιχορηγούμενες δαπάνες οι οποίες απεικονίζονται στο υπόλοιπο του λογαριασμού προμηθευτών. Το σύνολο του κυκλοφορούντος ενεργητικού, ανέρχεται σε 5.752.088,22 Ευρώ.

8. ΜΕΤΑΒΟΛΕΣ ΤΗΣ ΑΠΟΓΡΑΦΗΣ ΕΝΑΡΞΗΣ

Δεν διενεργήθηκαν μεταβολές της απογραφής έναρξης στην κλειόμενη χρήση.

9. ΧΡΗΜΑΤΙΚΑ ΔΙΑΘΕΣΙΜΑ

Ανάλυση των χρηματικών διαθεσίμων του Δήμου παρατίθεται στο προσάρτημα των οικονομικών καταστάσεων. Στις 31/12/2023 τα διαθέσιμα του Δήμου, συμπεριλαμβανομένων και των δεσμευμένων λογαριασμών, ανερχόντουσαν στο ποσό 1.570.906,39 ευρώ.

10. ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΚΕΦΑΛΑΙΟ

Στην χρήση του 2023 δεν υπήρξε μεταβολή του κεφαλαίου του Δήμου Λαυρεωτικής. Το σύνολο των ζημιών του Δήμου στις 31/12/2023 είναι αρνητικό και ανέρχεται σε -4.167.351,66 ευρώ ενώ για τη χρήση 2023 οι ζημιές ανήλθαν σε -3.098.879,64 ευρώ.

Η διαμόρφωση των Ιδίων κεφαλαίων έχει ως εξής:

I. Κεφάλαιο	26.560.154,81
II. Διαφορές αναπροσαρμογής και επιχορηγ. επενδύσεων-δωρεές παγίων-αποθεματικά	
1. Διαφορές από αναπροσαρμογή αξίας συμμετοχών και χρεογράφων	-212.892,75
2. Ειδικά αποθεματικά	
3. Δωρεές παγίων	5.651.797,14
4. Επιχορηγήσεις επενδύσεων	23.241.454,06

Σύνολο	55.240.513,26
IV.Αποτελέσματα εις νέο (Ζημιές) εις νέο	-4.167.351,66

ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ 51.073.161,60

Δεδομένου ότι το κεφάλαιο ανέρχεται σε 26.560.154,81 ευρώ και τα ίδια κεφάλαια σε 51.073.161,60 ευρώ ισχύει ο νομοθετική διάταξη σύμφωνα με την οποία τα ίδια κεφάλαια δεν πρέπει να είναι μικρότερα από το 1/10 του κεφαλαίου.

11. ΣΥΜΠΕΡΑΣΜΑ

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις του Δήμου, οι οποίες αποτελούνται από :

- Τον Ισολογισμό της Χρήσεως.
- Την Κατάσταση του Λογαριασμού Αποτελεσμάτων Χρήσεως
- Τον Πίνακα Διαθέσεως Αποτελεσμάτων.
- Το Προσάρτημα των Οικονομικών Καταστάσεων.

η 13^η διαχειριστική χρήση (1 Ιανουαρίου 2023 - 31 Δεκεμβρίου 2023) έκλεισε με έλλειμα της τάξεως των **3.098.879,64 ευρώ**.

Βασικοί αριθμοδείκτες

ΑΡΙΘΜΟΔΕΙΚΤΕΣ	31/12/2023		31/12/2022	
<u>Σύνολο ιδίων κεφαλαίων</u>	<u>51.073.161,60</u>	=	<u>49.999.559,48</u>	=
Σύνολο πάγιου ενεργητικού	63.721.176,87	= 80,15%	53.238.783,18	= 93,92%
<u>Κυκλοφορούν ενεργητικό</u>	<u>5.752.088,22</u>		<u>6.884.044,62</u>	
Σύνολο βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων	7.175.666,88	= 80,16%	4.634.587,48	= 148,54%
<u>Μικτό κέρδος</u>	<u>-2.344.794,67</u>	=	<u>-2.713.191,45</u>	=
Κύκλος εργασιών	12.517.440,25	= -18,73%	12.859.938,31	= -21,10%
<u>Ολικά αποτελ. Εκμετάλλευσης</u>	<u>-5.080.335,80</u>	=	<u>-5.172.277,19</u>	=
Κύκλος εργασιών	12.517.440,25	= -40,59%	12.859.938,31	= -40,22%
<u>Αποτελέσματα χρήσεως</u>	<u>-3.098.879,64</u>	=	<u>10.307,47</u>	=
Κύκλος εργασιών	12.517.440,25	= -24,76%	12.859.938,31	= 0,08%
<u>Αποτελέσματα χρήσεως</u>	<u>-3.098.879,64</u>	=	<u>10.307,47</u>	=
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων	51.073.161,60	= -6,07%	49.999.559,48	= 0,02%

Τέλος αναφέρουμε ότι στο προσάρτημα, το οποίο επίσης σας έχει διανεμηθεί μαζί με τον Ισολογισμό περιλαμβάνονται όλες οι πληροφορίες για την κατανόηση των οικονομικών καταστάσεων.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ», κα Αρετούσα Μακρή, μειοψήφησε και επιφυλάσσεται να εκφράσει τις απόψεις της κατά τη συζήτηση του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", μειοψήφησε δηλώνοντας ότι: *"επί της αρχής καταψηφίζουμε τους προϋπολογισμούς και την τεχνική τους αποτύπωση στους ισολογισμούς. Παράλληλα, αν και θα τοποθετηθούμε πιο εκτενώς στο Δημοτικό Συμβούλιο, μας προβληματίζει η λογιστική εικόνα των οικονομικών του Δήμου. Είναι αυξημένες οι βραχυπρόθεσμες (+3,6εκ. €) και οι μακροπρόθεσμες (+5,4εκ. €) και μια σειρά άλλοι χρηματοοικονομικοί δείκτες δείχνουν ότι ο Δήμος «πιέζεται» οικονομικά, παρά την δεδομένη αντιλαϊκή και φοροεισπρακτική πολιτική που ασκεί η Δημοτική Αρχή".*

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε." για το έργο "Διοικητική υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου" και έγκρισης των όρων αυτής

Αρ. Απόφ.: 132/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 9^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «*σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε." για το έργο "Διοικητική υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου" και έγκρισης των όρων αυτής*», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (Αρμοδιότητες δημοτικής επιτροπής - Προσθήκη άρθρου 74 Α στο Ν. 3852/2010), σύμφωνα με τις οποίες: «2. *Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής: ...γ) την έγκριση των όρων και τη σύναψη κάθε είδους προγραμματικών συμβάσεων και συμβάσεων του άρθρου 12 του ν. 4412/2016 (Α' 147)...*»
2. Τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2010 (προγραμματικές συμβάσεις) όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει

3. Τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
4. Την εγκύκλιο 200 (αρ. πρωτ: 37260/16.06.2020) του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν. 4690/2020 (Α'104)»
5. Την υπ' αριθμ. 118/2022 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής με θέμα: «Λήψη απόφασης για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου», στην οποία αναγράφεται η ανάγκη υπογραφής προγραμματικής σύμβασης με τον "ΕΥΔΗΜΟ" Α.Ε για διοικητική υποστήριξη από βιβλιοθηκονόμο,
6. Την υπ' αριθμ. 43/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής με θέμα «Λήψη απόφασης περί έγκρισης των όρων της προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε." για το έργο «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου»
7. Την από 30/6/2023 Προγραμματική σύμβαση μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.", η οποία λήγει στις 30/6/2024.
8. Το αριθμ. πρωτ 10851/14.05.2024 έγγραφο Δημάρχου Λαυρεωτικής με το οποίο αιτείται τη συνέχιση της διοικητικής υποστήριξης από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε." για την πράξη «Επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου» για άλλα δυο χρόνια
9. Το αριθμ. πρωτ: 270/15.05.2024 έγγραφο του ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. Ο.Τ.Α. προς τον Δήμο Λαυρεωτικής περί αποδοχής της συνεργασίας για την πράξη «Επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου»

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ότι ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 52.892,51€, στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α.. Το ανωτέρω ποσό θα βαρύνει τους προϋπολογισμούς ετών 2024, 2025, 2026, στον ΚΑ 15-6737.001 και αναλύεται ως εξής:

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ	Συντελεστής έμμεσων δαπανών (Γενικά έξοδα λειτουργίας % του μηνιαίου άμεσου	Συνολικό μηνιαίο κόστους κέντρου δαπάνης	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
					ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	
1	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΟΝΟΜΟΣ	1.350,00 €	6,00%	1.431,00 €	24	34.344,00 €	34.344,00 €
3	ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ/ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	326,70 €	6,00%	346,30 €	24	8.311,25 €	8.311,25 €
	Συνολικό κόστος δαπανών				48	42.655,25 €	42.655,25 €
	Φ.Π.Α. 24%					10.237,26 €	10.237,26 €
	Γενικό Σύνολο				48	52.892,51 €	52.892,51 €

Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι δύο (2) έτη, σύμφωνα με το χρονοδιάγραμμα που ακολουθεί:

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ																								
Κατηγορίες Εργασιών / Μήνες	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Οργάνωση / Σχεδιασμός																								
Διοικητική Υποστήριξη																								
Απολογισμός																								

Με βάση τα ανωτέρω καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την έγκριση της σύναψης Προγραμματικής Σύμβασης, την έγκριση των όρων αυτής και τον ορισμό τακτικών και αναπληρωματικών μελών του Δήμου για τη συγκρότηση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του άρθρου 100 του Ν.3852/2020, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- τις υπ' αριθμ.118/2022 και 43/2023 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής,
- το σχέδιο της προγραμματικής σύμβασης και τα παραρτήματα αυτού,
- την εγγεγραμμένη πίστωση στον ΚΑ δαπανών ΚΑ 15-6737.001

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Α. Την έγκριση σύναψης προγραμματικής σύμβασης μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και της εταιρείας «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. - ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» με αντικείμενο τη "Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου".

Β. Την έγκριση των όρων του συνημμένου στην παρούσα απόφαση Σχεδίου της Προγραμματικής Σύμβασης και των παραρτημάτων, μεταξύ του Δήμου Λαυρεωτικής και του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.".

Γ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Λαυρεωτικής, Δημήτριο Λουκά του Ευαγγέλου, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου σύμφωνα με το άρθρο 58 του Ν.3852/2010 για την υπογραφή της προγραμματικής σύμβασης.

Δ. Εγκρίνει τη συγκρότηση Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης της Σύμβασης με τον ορισμό από το Δήμο Λαυρεωτικής δύο (2) τακτικών και δύο (2) αναπληρωματικών μελών, ως εξής:

- Πρώτο μέλος: τον κο Ιωάννη Αδάμη, με αναπληρωματικό μέλος τον κο Αντώνιο Κωστάλα

- Δεύτερο μέλος: τον κο Χαράλαμπο Ζαγουρή, με αναπληρωματικό μέλος την κα Ελένη Κανελλοπούλου

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία "ως πάγια θέση μας απέναντι σε προσλήψεις αναγκαίου προσωπικού για την λειτουργία υπηρεσιών του Δήμου μέσω αναπτυξιακών εταιρειών, του ΕΥΔΗΜΟΥ εν προκειμένω. Διεκδικούμε οι εργαζόμενοι αυτοί να εργάζονται με μόνιμες και σταθερές σχέσεις εργασίας, πλήρη ασφαλιστικά δικαιώματα και μισθούς στο ύψος των σημερινών αναγκών τους".

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

των άρθρων 12 του Ν.4412/2016, 100 του Ν. 3852/2010 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, και του Ν.4674/2020
μεταξύ των Ο.Τ.Α. Α' βαθμού «Δήμος Λαυρεωτικής» και του Αναπτυξιακού Οργανισμού Ο.Τ.Α.
"ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε."
για την πράξη
"Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου"

ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΟΙ

1. ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
2. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΟΤΑ "ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε."

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΣΥΜΒΑΣΗ

ΓΙΑ ΤΗΝ ΠΡΑΞΗ

«Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου»

Στο Πικέρμι σήμερα, ημέρα οι παρακάτω συμβαλλόμενοι :

- ο Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» (με αριθμό ΓΕΜΗ 155877103000, ο οποίος εδρεύει στη Λεωφ. Μαραθώνος, Θέση «Οινοποιείο», Πικέρμι, Τ.Κ. 19009 και εκπροσωπείται νόμιμα από την Διευθύνουσα Σύμβουλο αυτής Παρασκευή Τατούλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1/11-08-2020 Συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του.
- ο Το Ν.Π.Δ.Δ. με την επωνυμία «Δήμος Λαυρεωτικής» (Ο.Τ.Α. α' βαθμού), που εδρεύει στο Λαύριο, Κουντουριώτη 1, Λιμάνι Λαυρίου και εκπροσωπείται νόμιμα από τον Δήμαρχο Λαυρεωτικής, Δημήτριο Λουκά.

Με βάση τις διατάξεις:

1. Του άρθρου 100 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και Αποκεντρωμένης Διοίκησης-Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 179 του Ν. 4555/2018 (ΦΕΚ 133/Α'/19-7-2018) και ισχύει.
2. Το υπ' αριθμ. 708/Β/24.04.2015 ΦΕΚ που αφορά στην έγκριση της τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαυρεωτικής.
3. Του ν. 4412/2016 (Α' 147) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
4. Των άρθρων 2-4 του ν. 4674/2020 (ΦΕΚ 53/Α'/11-03-2020) για τη «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, ρύθμιση ζητημάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις», όπως ισχύει.
5. Την εγκύκλιο 200/Α.Π. 37260/16-06-2020 της Γενικής Γραμματείας Εσωτερικών και Οργάνωσης του Υπουργείου Εσωτερικών «Στρατηγική αναπτυξιακή προοπτική των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Σύσταση και λειτουργία Αναπτυξιακών Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης – Κοινοποίηση διατάξεων των ν.4674/2020 (Α'53) και ν. 4690/2020 (Α'104).

6. Του ν. 3861/2010 (Α' 112) «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών, διοικητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο "Πρόγραμμα Διαύγεια" και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
7. Του ν. 4129/2013 (Α' 52) «Κύρωση του Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει .
8. Του Ν. 4700/2020 (Α' 127) «Ενιαίο κείμενο Δικονομίας για το Ελεγκτικό Συνέδριο, ολοκληρωμένο νομοθετικό πλαίσιο για τον προσυμβατικό έλεγχο, τροποποιήσεις στον Κώδικα Νόμων για το Ελεγκτικό Συνέδριο, διατάξεις για την αποτελεσματική απονομή της δικαιοσύνης και άλλες διατάξεις.
9. Του ν. 4270/2014 (Α' 143) «Αρχές δημοσιονομικής διαχείρισης και εποπτείας (ενσωμάτωση της Οδηγίας 2011/85/ΕΕ) – δημόσιο λογιστικό και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει
10. Του ν. 4281/2014 (Α' 160) «Μέτρα στήριξης και ανάπτυξης της ελληνικής οικονομίας, οργανωτικά θέματα Υπουργείου Οικονομικών και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
11. Του ν. 4714/2020 (Α' 148) «Ρύθμιση για τη σύναψη προγραμματικών συμβάσεων ΟΤΑ α' και β' βαθμού».
12. Του άρθρο 97^α παρ. 2 του ν. 3852/2010, όπως είχε προστεθεί την παρ.1 του άρθρου 73 του ν.4954/2022 (ΦΕΚ Α'136/09.07.2022).
13. Το υπ' αριθμ. 2447/2012 ΦΕΚ που αφορά στην έγκριση Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαυρεωτικής.
14. Την από 7-8-2020 σύσταση της Ανώνυμης Εταιρείας με την επωνυμία «Αναπτυξιακός Οργανισμός ΟΤΑ Α.Ε.» και το Διακριτικό Τίτλο «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ» (Αρ. ΓΕΜΗ 155877103000).
15. Το από 28-09-2020 υπ' αριθμ. 2 Πρακτικό Γ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», με το οποίο εγκρίθηκε ο Κανονισμός Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμός Λειτουργίας της Εταιρείας, συστάθηκε η Τεχνική Υπηρεσία, με προϊστάμενο και στελέχη όπως ο νόμος ορίζει.

και έχοντας υπόψη:

1. Την υπ. αρ. πρωτ 10851-14/05/2024 απόφαση Δημάρχου Λαυρεωτικής με την οποία αιτείται την συνέχιση συνεργασίας για την διοικητική υποστήριξη από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» για την πράξη. «Επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου»

2. Το υπ' αριθμ. 370-15/05/2024 έγγραφο του ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προς τον Δήμο Λαυρεωτικής για την αποδοχή και την πρόταση της συνεργασίας για την πράξη. «Επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου
3. Το με αριθμό 100061718 εγγραφής του ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων.
4. Το υπ' αριθμ. 01/07-01-2022 πρακτικό του Δ.Σ. του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α., με το οποίο εγκρίθηκε η σύναψης σύμβασης μίσθωσης έργου για την πλήρωση της θέσης Προϊσταμένου Τεχνικής Υπηρεσίας, όπως ο νόμος προβλέπει.
5. Το υπ' αριθ. Εγγραφής 360813001 Πιστοποιητικό για το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO9001:2015 που εφαρμόζει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
6. Το υπ' αριθμ. Εγγραφής 360813001-MC Πιστοποιητικό ΕΛΟΤ 1429:2008 που εφαρμόζει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
7. Το με αριθμό 2882 ID εγγραφής της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στο Μητρώο Αναθετουσών Αρχών/ Αναθετόντων Φορέων της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, με κωδικό Διαύγειας 100061718.
8. Τον οδηγό για την εκτίμηση της διαχειριστικής ικανότητας δυνητικών δικαιούχων ΕΣΠΑ 2014-2020 βάσει του οποίου προσαρμόστηκε το Σύστημα Διαχείρισης Ποιότητας ISO που εφαρμόζει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
9. Το γεγονός ότι η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. διαθέτει συγκροτημένη Τεχνική Υπηρεσία και Υπηρεσία Οικονομικών και Προμηθειών και έχουν καθοριστεί γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές.
10. Το από 05-05-2021 υπ' αριθμ. 4 Πρακτικό Γ.Σ. του Αναπτυξιακού Οργανισμού Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.», με το οποίο τροποποιήθηκε το Καταστατικό του και ορίστηκε ως εδαφική περιφέρεια της εταιρείας το σύνολο της ελληνικής επικράτειας.
11. Την υπ. Αριθμ.....(ΑΔΑ:) . απόφαση ανάληψης υποχρέωσης Δήμου Λαυρεωτικής.
12. Την υπ. αριθμ. _____ απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής με την οποία εγκρίθηκαν οι όροι της παρούσης , ορίστηκαν εκπρόσωποι του στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης (ΚΕΠ) της Σύμβασης και εξουσιοδοτήθηκε ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής για την υπογραφή της παρούσας
13. Την υπ. Αριθμ. απόφαση του Δ.Σ. του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε.Ο.Τ.Α. περί έγκρισης της σύναψης και των όρων της Προγραμματικής Σύμβασης, καθώς και εξουσιοδότησης της Διευθύνουσας Συμβούλου κας. Τατούλη Εύης για την υπογραφή της παρούσας.

14. Σύμφωνα με την απόφαση της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής σχετικά με την νομιμότητα της υπ' αριθμ. απόφασης της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής .

ΑΡΘΡΟ 1: ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΟ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

Η παρούσα σύμβαση είναι προγραμματική και περιέχει:

- Προοίμιο
- Αντικείμενο της Προγραμματικής Σύμβασης
- Περιοχή Εκτέλεσης του Έργου
- Προϋπολογισμός και Πόροι Χρηματοδότησης
- Φορέας Διοικητικής υποστήριξης και επίβλεψης του έργου
- Χρονοδιάγραμμα Υλοποίησης
- Δικαιώματα και υποχρεώσεις των συμβαλλομένων μερών
- Λοιπές Ευθύνες
- Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της Σύμβασης
- Αντισυμβατική συμπεριφορά- συνέπειες
- Τελικές Διατάξεις

ΑΡΘΡΟ 2: ΠΡΟΟΙΜΙΟ

α) Ο Δήμος Λαυρεωτικής συστάθηκε σύμφωνα με το Νόμο 3852/2010 "Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης" (ΦΕΚ Α' 87/7.6.2010), με τη συνένωση των προϋπαρχόντων δήμων Λαυρεωτικής, Κερατέας και της κοινότητας Αγίου Κωνσταντίνου. Η έκταση του Δήμου είναι 176.87 τ. χλμ. και ο πληθυσμός του, σύμφωνα με την απογραφή του 2021 είναι 22.294 κάτοικοι. Έδρα του δήμου αποτελεί το Λαύριο.

β) Αναφορικά με την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου προκύπτει η ανάγκη στελέχωσης της με έναν επιστήμονα , με την ειδικότητα βιβλιοθηκονόμου

γ) γ) Κατά τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν.4674/2020 «Οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης (εφεξής «Αναπτυξιακοί Οργανισμοί») είναι ανώνυμες εταιρείες ειδικού σκοπού, οι οποίες λειτουργούν υπέρ του δημοσίου συμφέροντος, συμπράττουν από κοινού με τους ΟΤΑ στην υλοποίηση της αναπτυξιακής πολιτικής σε δημοτικό, διαδημοτικό, περιφερειακό ή ευρύτερο χώρο, ανάλογα με τις καταστατικές τους προβλέψεις και έχουν ως σκοπό ιδίως την επιστημονική, συμβουλευτική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ και των ενώσεών τους, την υποστήριξη και εφαρμογή της αναπτυξιακής πολιτικής των δήμων και των περιφερειών, την ωρίμανση έργων υποδομής και την υλοποίηση πολιτικών κοινωνικής συνοχής, ψηφιακής σύγκλισης και αειφόρου ανάπτυξης. Για την

επίτευξη των σκοπών τους, οι Αναπτυξιακοί Οργανισμοί αναλαμβάνουν την εκτέλεση δράσεων κρατικών ενισχύσεων, αξιοποιούν χρηματοδοτικά εργαλεία και διαχειρίζονται αναπτυξιακά, επενδυτικά και ειδικά προγράμματα, χρηματοδοτούμενα από εθνικούς ή ενωσιακούς πόρους».

δ) Ο Αναπτυξιακός Οργανισμός Τοπικής Αυτοδιοίκησης «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.» έχει εγκεκριμένο Κανονισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας και Κανονισμό Λειτουργίας (απόφαση 2/28.09.2020 ΓΣ) και συγκροτημένα γνωμοδοτούντα, αποφαινόμενα όργανα και επιτροπές. Ο Οργανισμός διαρθρώνεται σε τρεις (3) διευθύνσεις α) Διεύθυνση Οικονομικής Διοίκησης και Συγχρηματοδοτούμενων έργων με τμήματα ι. οικονομικού/λογιστηρίου ιι. Προμηθειών, προγραμματισμού και διοίκησης ιιι. Προβολής και συνεργασιών ιiiii. Αγροτικής ανάπτυξης και αλιείας. β) Διεύθυνση επιχειρησιακού σχεδιασμού με τμήματα ι. συμβουλευτικής και καινοτομίας ιι. Παροχής υπηρεσιών γ) Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών με τμήματα ι. μελετών ιι. Έργων ιιι. Υπηρεσιών και ένα (1) Αυτοτελές Γραφείο Νομικής Υποστήριξης. Επίσης, με τον ΟΕΥ έχουν εγκριθεί και λειτουργούν τρεις (3) επιτροπές και συγκεκριμένα ι. Επιτροπές παραλαβής υπηρεσιών/ προμηθειών/ έργων/ μελετών ιι. Επιτροπή Αναπτυξιακού Σχεδιασμού ιιι. Επιτροπή αξιολόγησης προσωπικού.

στ) Ο Οργανισμός διαθέτει άρτια στελέχωση στην Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών και στη Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών, οι οποίες αποτελούν απαραίτητη προϋπόθεση για την Επιχειρησιακή Ικανότητα Ωρίμανσης και Υλοποίησης «Έργων», καθώς και των επιμέρους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων βάσει του εγκεκριμένου από τη Γενική Συνέλευση Κανονισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας, Οργανογράμματος και Κανονισμού Προμηθειών & Υπηρεσιών της Εταιρείας.

Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με ISO 9001:2015 με πεδίο εφαρμογής «Σχεδιασμός, Προγραμματισμός, Εκπόνηση, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση χρηματοδοτούμενων και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών δημόσιου χαρακτήρα (δημόσιες συμβάσεις) 1. Με τεχνικό αντικείμενο 2. Με αντικείμενο προμηθειών και υπηρεσιών 3. Λοιπών δράσεων με αυτεπιστασία που υποστηρίζουν την τοπική αναπτυξιακή διαδικασία, ενημέρωση, πληροφόρηση, επιστημονική και τεχνική στήριξη των φορέων, των επιχειρήσεων και των πολιτών της περιοχής δράσης της. (αριθμ. Πιστοποιητικού 360813001 ημ/νια έκδοσης 08.09.2022 και ημ/νια λήξης 07.09.2025)

Ο Οργανισμός έχει πιστοποιηθεί με ΕΛΟΤ 1429:2008 με τύπο επιβεβαίωσης Α', Β' και Γ' στο επίπεδο «Σχεδιασμός, Προγραμματισμός, Εκπόνηση, Προώθηση, Διαχείριση και Υλοποίηση χρηματοδοτούμενων και συγχρηματοδοτούμενων προγραμμάτων, έργων, μελετών, προμηθειών και υπηρεσιών δημόσιου χαρακτήρα (δημόσιες συμβάσεις) 1. Με τεχνικό αντικείμενο 2. Με αντικείμενο προμηθειών και υπηρεσιών 3. Λοιπών δράσεων με αυτεπιστασία που υποστηρίζουν την τοπική αναπτυξιακή διαδικασία, ενημέρωση, πληροφόρηση, επιστημονική και τεχνική στήριξη των φορέων,

των επιχειρήσεων και των πολιτών της περιοχής δράσης της. (αριθμ. Πιστοποιητικού 360813001-MC ημ/νια έκδοσης 08.09.2022 και ημ/νια λήξης 07.09.2025)

ζ) Ο Δήμος Λαυρεωτικής συμβάλλεται με τον Εύδημο Α.Ε.Ο.Τ.Α., με σκοπό την Διοικητική υποστήριξη για την για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου για το έτος 2024 ,2025 και 2026.

η) Αναφορικά με το θεσμικό πλαίσιο της εν λόγω Προγραμματικής Σύμβασης εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 100 του Ν.3852/2012 και 12 του Ν.4412/2016 και 4 του Ν.4674/2020 όπως ισχύουν. Οι διατάξεις αυτές καθιερώνουν οριζόντια συνεργασία μεταξύ αναθετουσών αρχών με κοινό στόχο την ανάπτυξη της κοινής, κατά το μέρος που αλληλοκαλύπτεται, γεωγραφικής περιοχής ευθύνης τους και με σκοπό την επίτευξη της τεχνικής επάρκειας για την σύναψη και εκτέλεση της εν συνεχεία αναφερόμενης πράξης.

θ) Με βάση τα παραπάνω ο Δήμος Λαυρεωτικής και ο Αναπτυξιακός Οργανισμός ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. προβαίνουν κατά τα ανωτέρω προβλεπόμενα στη σύναψη της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης

ΑΡΘΡΟ 3: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ

α) Αντικείμενο της παρούσας σύμβασης είναι η συνεργασία των συμβαλλομένων μερών για το έργο «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου»

β) Σκοπός του έργου είναι η παροχή διοικητικής υποστήριξης στο Δήμο Λαυρεωτικής με ταυτόχρονη εξασφάλιση του απαιτούμενου καταρτισμένου ανθρώπινου δυναμικού

γ) Ο Δήμος Λαυρεωτικής δια των αρμοδίων οργάνων και υπηρεσιών του θα λειτουργήσει ως Προϊσταμένη αρχή και ως Διευθύνουσα Υπηρεσία αντίστοιχα για την υλοποίηση των ανωτέρω και ο Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α. θα λειτουργήσει ως φορέας διάθεσης έκτακτου επιστημονικού προσωπικού.

δ) Η αναλυτική περιγραφή του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης αποτυπώνεται στο παράρτημα Ι της παρούσης.

ε) Το προσωπικό που διατίθεται στο Δήμο Λαυρεωτικής υπάγεται διοικητικά μόνο ως προς την εκτέλεση των υπηρεσιακών καθηκόντων του στον προϊστάμενο της Υπηρεσίας Κοινωνικής Προστασίας, Παιδείας, Πολιτισμού, Αθλητισμού και Ν. Γενιάς του Δήμου Λαυρεωτικής για τη διάρκεια της παρούσας σύμβασης.

στ) Ο Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α. στον οποίο υπηρετούν τα στελέχη που διατίθενται στο Δήμο Λαυρεωτικής συνεχίζει να έχει την ευθύνη έγκρισης των αδειών των διατιθέμενων στελεχών.

ΑΡΘΡΟ 4: ΠΕΡΙΟΧΗ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Το έργο αφορά την «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου», όπως αυτή περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι, το οποίο είναι αναπόσπαστο κομμάτι της παρούσης. Τόπος παροχής του έργου θα είναι τα η Δημοτική Βιβλιοθήκη Λαυρίου και τα γραφεία της έδρας του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. στη Λεωφόρο Μαραθώνος 21^ο χλμ, Τ.Κ. 19009.

ΑΡΘΡΟ 5 : ΠΡΟΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ

Ο προϋπολογισμός της προγραμματικής σύμβασης ανέρχεται στο ποσό των 52.892,51€ στο οποίο συμπεριλαμβάνεται ο Φ.Π.Α. που αναλογεί, και αναλύεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος αυτής. Το ποσό αυτό μπορεί να αναπροσαρμοσθεί σύμφωνα με υποδείξεις της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης με τη σύμφωνη γνώμη της αρμόδιας Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης ΕΠ Υπουργείου Εσωτερικών, εφόσον τροποποιηθούν, όπως προβλέπεται, τα χρηματοδοτικά στοιχεία της πράξης.

Οι πόροι για την υλοποίηση της προγραμματικής Σύμβασης θα προέρχονται και θα εκταμιεύονται από το Δήμο Λαυρεωτικής ο οποίος θα καταβάλλει το ποσό των **πενήντα δύο χιλιάδων οκτακοσίων ενενήντα δύο ευρώ και πενήντα ένα λεπτών** (52.892,51€) συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α. από τον προϋπολογισμό του 2024 του 2025 και του 2026 αποκλειστικά και μόνο για το αντικείμενο της παρούσης επιβαρύνοντας τον ΚΑΕ 15-6737.001.

Το ανωτέρω ποσό που θα καταβάλει ο Δήμος Λαυρεωτικής θα εκταμιεύεται σε τακτά χρονικά διαστήματα, μετά την διαπίστωση της εκπλήρωσης των καθηκόντων του διατεθέντος προσωπικού κατόπιν της πιστοποίησης των πινάκων χρονοαπασχόλησης (timesheets) του προσωπικού αυτού από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

ΑΡΘΡΟ 6 : ΦΟΡΕΑΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1. Η πράξη «Διοικητική Υποστήριξη στο Δήμο Λαυρεωτικής για την επαναλειτουργία της Δημοτικής Βιβλιοθήκης Λαυρίου» θα υλοποιηθεί από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α σύμφωνα με τις διατάξεις που ισχύουν.
2. Σε περίπτωση μη τήρησης ή πλημμελούς τήρησης από τον Αναπτυξιακό Οργανισμό των εφαρμοζόμενων διατάξεων για την ανωτέρω ανάθεση, δεν δημιουργείται οποιαδήποτε υποχρέωση ή οποιαδήποτε αξίωση σε βάρος του Δήμου Λαυρεωτικής για τη χρηματοδότηση της πράξης.
3. Ο Δήμος Λαυρεωτικής δεν ευθύνεται έναντι άλλων προσώπων που δύνανται να εγείρουν αξιώσεις από τον Φορέα Υλοποίησης.

ΑΡΘΡΟ 7 : ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ- ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

1. Η ισχύς της παρούσας σύμβασης αρχίζει από την υπογραφή της και η διάρκειά της ορίζεται έως είκοσι τέσσερις (24) μήνες.
2. Επέκταση και ανανέωση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης επιτρέπεται με έγγραφη συμφωνία των συμβαλλομένων, κατόπιν ειδικώς αιτιολογημένης εισήγησης της Επιτροπής Παρακολούθησης. Η εν λόγω επέκταση και ανανέωση της χρονικής διάρκειας της προγραμματικής σύμβασης συνεπάγεται επέκταση του φυσικού ή οικονομικού αντικειμένου αυτής κατόπιν συμφωνίας και των δύο μερών.
3. Το έργο θα παραδοθεί ως κάτωθι:
Α' Στάδιο (σε 15 ημέρες από την υπογραφή):
Οργάνωση του φυσικού αντικειμένου της Προγραμματικής Σύμβασης για το 10% του συνολικού προϋπολογισμού της πράξης.
Β' Στάδιο (σε μηνιαία βάση, ισόποσα):
Υλοποίηση της διοικητικής υποστήριξης για το 90% του συνολικού προϋπολογισμού της πράξης, σε μηνιαία βάση, ισόποσα.
4. Η αποπληρωμή των εργασιών πραγματοποιείται από την αρμόδια Διεύθυνση Οικονομικών του Δήμου Λαυρεωτικής, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις, με την έκδοση χρηματικού εντάλματος πληρωμής στο όνομα του Αναπτυξιακού Οργανισμού ΟΤΑ «ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.- ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ», σύμφωνα με τα στάδια υλοποίησης του έργου.

ΑΡΘΡΟ 8 : ΔΙΚΑΙΩΜΑΤΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΣΥΜΒΑΛΛΟΜΕΝΩΝ

Οι συμβαλλόμενοι φορείς αναλαμβάνουν τις παρακάτω υποχρεώσεις, καθήκοντα και δικαιώματα:

α) Ο Δήμος Λαυρεωτικής αναλαμβάνει:

1. Να σχεδιάζει και να προγραμματίζει την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσης και να αναθέτει καθήκοντα στο επιστημονικό προσωπικό που διαθέτει ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.
2. Να παρέχει όλα τα διαθέσιμα στοιχεία και να διευκολύνει με κάθε τρόπο το επιστημονικό προσωπικό που θα απασχοληθεί για την υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας Σύμβασης.
3. Να υποδείξει και να διαθέσει στο προσωπικό που του διατίθεται τα κατάλληλα μέσα (χώρους, γραφεία, εξοπλισμό κλπ) που είναι αναγκαία για την άσκηση των καθηκόντων που τους αναθέτει στο πλαίσιο του αντικειμένου της παρούσης

4. Να ολοκληρώνει την διεκπεραίωση όλων των θεμάτων (αναγκαίες οργανωτικές και διοικητικές ενέργειες, αντίστοιχες αποφάσεις σε συνεννόηση με τους αναγκαίους φορείς) που αφορούν την υλοποίηση της παρούσας.
5. Να παρακολουθεί την πορεία εξέλιξης του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του έργου.
6. Να ανταποκρίνεται εγκαίρως στις οικονομικές υποχρεώσεις του που απορρέουν από το έργο.
7. Να μεριμνά για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, όπου αυτό απαιτείται.
8. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 10.
9. Να καταβάλει εγκαίρως το ποσό που προβλέπεται στο άρθρο 5 της παρούσας για την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης στον ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

β) Ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. αναλαμβάνει:

1. Να διαθέσει ένα (1) στέλεχος πλήρους απασχόλησης με ειδικότητα βιβλιοθηκονόμου για διοικητική υποστήριξη προκειμένου να συνδράμει με αποτελεσματικό τρόπο στην υλοποίηση του αντικειμένου της παρούσας
2. Να διαθέτει τον αναγκαίο χώρο, που χρειάζεται, καθώς και την παροχή υπηρεσιών από τα διαθέσιμα στελέχη του στα γραφεία των υπηρεσιών που σχετίζονται με την υλοποίηση του έργου.
3. Να ορίσει τους εκπροσώπους του με τους αναπληρωτές τους στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης του άρθρου 10.
4. Να οργανώσει την υλοποίηση του αντικειμένου της Σύμβασης σε διαδικαστικό επίπεδο.
5. Να παρέχει Γραμματειακή Υποστήριξη στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης από υπάλληλό του.
6. Να παρέχει αναλυτική ενημέρωση, σε όλες τις φάσεις υλοποίησης της σύμβασης, των μελών της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης και των εμπλεκόμενων αρμόδιων φορέων για την πορεία του, όποτε αυτό του ζητηθεί.
7. Να αποστέλλει στην αρμόδια Δ/νση Οικονομικών του Δήμου Λαυρεωτικής κάθε πιστοποίηση δαπάνης και λογαριασμό έργου που φέρει την έγκριση του ιδίου με επισυναπτόμενα τα τιμολόγια και τα λοιπά δικαιολογητικά που απαιτούνται από το νόμο, σε τρία επικυρωμένα (3) αντίγραφα, προκειμένου να προχωρούν απρόσκοπτα οι διαδικασίες πληρωμής.

ΆΡΘΡΟ 9: ΛΟΙΠΕΣ ΕΥΘΥΝΕΣ

1. Ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. είναι ο μόνος υπεύθυνος έναντι των όποιων αξιώσεων τρίτων, για τη μη έγκαιρη έναρξη και ολοκλήρωση της διοικητικής υποστήριξης.
2. Ο ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α. οφείλει να προωθεί κάθε αναγκαία διαδικασία αρμοδιότητάς του και γενικότερα να μεριμνά για την ομαλή και απρόσκοπτη εξέλιξη και ολοκλήρωση του έργου και την από αυτόν απορρόφηση των πιστώσεων

ΑΡΘΡΟ 10: ΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ, ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΕΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑ ΤΗΣ ΚΟΙΝΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

Για την ορθή παρακολούθηση της εφαρμογής της παρούσας συγκροτείται Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης, αποτελούμενη από τρία (3) μέλη, τα οποία είναι: α) δύο (2) εκπρόσωποι του Δήμου Λαυρεωτικής με τους αναπληρωτές τους, οι οποίοι ορίζονται από την Δημοτική Επιτροπή του Δήμου Λαυρεωτικής, β) ένα (1) στέλεχος του ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Ο Πρόεδρος της Κοινής Επιτροπής και ο αναπληρωτής του ορίζονται, με απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης έχει τις ακόλουθες αρμοδιότητες:

- A. παρακολουθεί την πορεία υλοποίησης της προγραμματικής σύμβασης σύμφωνα με τους όρους αυτής και την τήρηση του χρονοδιαγράμματος, η υποβολή της υλοποίησης του αντικειμένου αυτής και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλόμενων μερών.
 - B. πιστοποιεί την πρόοδο του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δια των παραδοτέων, παραλαμβάνει αυτά και εγκρίνει τις σχετικές εκταμειώσεις προς την ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε.
 - Γ. εισηγείται στους συμβαλλόμενους για κάθε μέτρο που κρίνει αναγκαίο για την βέλτιστη υλοποίηση της προγραμματικής σύμβασης
 - Δ. ενημερώνεται για την πορεία υλοποίησης του έργου.
 - Ε. Εγκρίνει τυχόν τροποποιήσεις του χρονοδιαγράμματος υλοποίησης των αντικειμένων της σύμβασης, ανάλογα με την πορεία υλοποίησης
- ΣΤ. εγκρίνει την παράταση της χρονικής διάρκειας της Προγραμματικής Σύμβασης, σύμφωνα με τους όρους αυτής, το πολύ ίση με το 50% της αρχικώς προβλεπόμενης διάρκειας, με αιτιολογημένη και γραπτή απόφασή της.

Η Επιτροπή συγκαλείται μετά από την υπογραφή της παρούσας με ευθύνη του Προέδρου της και με γραπτή πρόσκληση, η οποία θα πρέπει να επιδοθεί τόσο στα τακτικά όσο και στα αναπληρωματικά μέλη της τρεις τουλάχιστον μέρες πριν από την ημερομηνία συνεδρίασης.

Η Επιτροπή συνέρχεται τακτικά από την υπογραφή της σύμβασης και έκτακτα όταν το ζητήσει έστω και ένα τακτικό μέλος της.

Η Επιτροπή συνεδριάζει στα γραφεία του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α. ή στα γραφεία του Δήμου Λαυρεωτικής όπως ορίζεται ειδικότερα στην πρόκληση του Προέδρου της ή με τηλεδιάσκεψη. Κατά τη συνεδρίαση υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση της Επιτροπής τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που εκπροσωπούν τουλάχιστον τα τρία πέμπτα του συνόλου των μελών της. Η Επιτροπή αποφασίζει νομίμως για κάθε θέμα με απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των παρόντων μελών της. Χρέη γραμματειακής υποστήριξης της Επιτροπής καθώς και τήρησης των σχετικών πρακτικών εκτελεί υπάλληλος του ΕΥΔΗΜΟΥ Α.Ε. Ο.Τ.Α.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΝΤΙΣΥΜΒΑΤΙΚΗ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΑ – ΣΥΝΕΠΕΙΕΣ

Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους της παρούσας σύμβασης, οι οποίοι θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιοδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στο άλλο μέρος το δικαίωμα να καταγγείλει τη σύμβαση και να αξιώσει κάθε θετική ή αποθετική ζημία του.

ΑΡΘΡΟ 12: ΤΕΛΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

1. Καμία τροποποίηση της προγραμματικής Σύμβασης ή επέκτασή της, λόγω ανάγκης εκτέλεσης συμπληρωματικών εργασιών δεν αναγνωρίζεται χωρίς έγγραφο που υπογράφεται από εκπροσώπους των συμβαλλομένων μερών που στην προκειμένη περίπτωση είναι τα μέλη της Κοινής Επιτροπής, τα οποία αποφασίζουν σχετικά και στη συνέχεια υποβάλλουν την απόφασή τους για έγκριση στα αρμόδια συλλογικά όργανα των αντισυμβαλλομένων.
2. Η τροποποίηση του οικονομικού αντικειμένου και του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης δεν επιτρέπεται. Ο τρόπος εκτέλεσης του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης ,τα εσωτερικά χρονοδιαγράμματα ,η σειρά των σταδίων υλοποίησης και των σταδίων πληρωμής αντίστοιχα ,δύναται να τροποποιείται λόγω της φύσης της ως διάδραση των συμβαλλομένων μερών με εισήγηση της αρμόδιας Υπηρεσίας του Φορέα Υλοποίησης και απόφαση της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης .
3. Η για οποιαδήποτε λόγο ή αιτία μη άσκηση των δικαιωμάτων ή παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς την Προγραμματική Σύμβαση ή καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει η σύμβαση αυτή από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών, από δικαιώματα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη που δεν αναγνωρίζονται από την παρούσα.

4. Η παράβαση οποιουδήποτε από τους όρους αυτής της σύμβασης, που θεωρούνται όλοι ουσιώδεις ή η παράβαση των διατάξεων του νόμου και της καλής πίστης από οποιονδήποτε από τα συμβαλλόμενα μέρη, παρέχει στα υπόλοιπα το δικαίωμα να καταγγείλουν τη σύμβαση και να αξιώσουν κάθε θετική ή αποθεματική ζημιά τους.
5. Σε περίπτωση αναιτιολόγητης καθυστέρησης στην παράδοση του φυσικού αντικειμένου της σύμβασης που θα ανατίθεται κατά περίπτωση και θα αναλαμβάνει η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., πάνω από 30 εργάσιμες μέρες από τους χρόνους που τέθηκαν συνολικά, είναι δυνατόν να ζητηθεί από την ΕΥΔΗΜΟΣΑ.Ε. να καταβάλλει για κάθε ημέρα πρόσθετης καθυστέρησης και μέχρι και 30 ημέρες, ποινική ρήτρα ίση με το δύο τοις χιλίοις (2‰) της συμβατικής αμοιβής και μέχρι συνολικού ποσού που αντιστοιχεί ποσοστιαία στο 6% της συμβατικής αμοιβής αυτού.
6. Αντίστοιχα, ο συμβαλλόμενος που έχει την ευθύνη της οικονομικής διαχείρισης και καταβολής των αναγκάων πόρων, οφείλει να προβαίνει άμεσα και ανελλιπώς στις χρηματοδοτήσεις όπως ορίσθηκαν κατά συγκεκριμένες φάσεις (άρθρο 5 της παρούσας Σύμβασης). Παρομοίως καθυστέρηση πληρωμής 30 ημερών μετά την έγκριση πληρωμής από την Κοινή Επιτροπή (Κ.Ε.), αποτελεί αιτία για αναστολή εργασιών και καταβολή τόκων υπερημερίας με ημερομηνία έναρξης 60 ημέρες μετά την εγκριτική απόφαση πληρωμής από την Κ.Ε. της σύμβασης. Κατά την περίπτωση αυτή, αυτοδικαίως, χορηγείται ισόχρονη παράταση στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης, σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις.
7. Η Κ.Ε. Παρακολούθησης της σύμβασης αποφαινεται, κατόπιν σχετικής αίτησης της ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε., για την αναγνώριση αποζημίωσης για τυχόν θετικές ζημιές, μη οφειλόμενες σε δική της υπαιτιότητα.
8. Σε περίπτωση καταγγελίας της σύμβασης, η ΕΥΔΗΜΟΣ Α.Ε. είναι υποχρεωμένη να παραδώσει όλα τα στοιχεία που έχει στη διάθεσή της και αφορούν στο αντικείμενο που έχει αναλάβει, τα οποία αποτελούν πνευματική ιδιοκτησία του Δήμου Λαυρεωτικής.
9. Ταυτόχρονα ο συμβαλλόμενος που είναι υπεύθυνος για την οικονομική διαχείριση και καταβολή των αναγκάων πόρων υποχρεούται να της καταβάλει το ποσό που αντιστοιχεί στις υπηρεσίες που προσέφερε, συμψηφίζοντάς το με τα ποσά που έχει ήδη καταβάλλει.
10. Στο πλαίσιο της παρούσας σύμβασης και καθ' όλη τη διάρκειά της η συλλογή και επεξεργασία τυχόν προσωπικών δεδομένων κατά τα ανωτέρω γίνεται σύμφωνα με τη σχετική ισχύουσα ελληνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία περί προστασίας προσωπικών δεδομένων και διασφάλισης του απορρήτου των επικοινωνιών, ως κάθε φορά ισχύει.

11. Η διαδικασία καταγγελίας της σύμβασης προϋποθέτει την έγγραφη ειδοποίηση του συμβαλλόμενου ώστε να απαντήσει εγγράφως και σε εύλογο χρονικό διάστημα, το οποίο δεν μπορεί να υπερβαίνει τις 20 ημέρες από την παραλαβή της έγγραφης ειδοποίησης.
12. Κάθε διαφορά μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που αφορά στην εκτέλεση και ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης η οποία δεν επιλύεται από την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της παρούσας σύμβασης, επιλύεται από τα αρμόδια Δικαστήρια των Αθηνών.

Αυτά συμφώνησαν, συνομολόγησαν και συναποδέχθηκαν τα συμβαλλόμενα μέρη, σε απόδειξη των οποίων συντάχθηκε η παρούσα και υπογράφεται σε τέσσερα (4) πρωτότυπα, έλαβε δε κάθε συμβαλλόμενος από δύο (2).

Για τον Δήμο Λαυρεωτικής

Για τον Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α.

Δημήτριος Λουκάς

Παρασκευή Τατούλη

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι

Για τους σκοπούς της παρούσας σύμβασης ο Εύδημος Α.Ε.Ο.Τ.Α. αναλαμβάνει την διάθεση έκτακτου επιστημονικού προσωπικού που θα εργαστεί για λογαριασμό του Κυρίου του Έργου, για τη διοικητική υποστήριξη του Δήμου Λαυρεωτικής, που περιλαμβάνονται στο Αντικείμενο της παρούσας Προγραμματικής Σύμβασης, με στόχο την έγκαιρη, οικονομική και άριστη από επιστημονικής απόψεως πραγματοποίησή τους.

Στον παρακάτω πίνακα (timesheet) παρουσιάζεται το σύνολο των απασχολουμένων στελεχών όπως υπολογίζεται σε ανθρωπομήνες απασχόλησης και το συνολικό κόστος που αφορά στους συνολικούς ανθρωπομήνες απασχόλησης του συνόλου των στελεχών.

Α/Α	ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ	ΜΗΝΙΑΙΟ ΑΜΕΣΟ ΚΟΣΤΟΣ ΚΕΝΤΡΟΥ ΔΑΠΑΝΗΣ	Συντελεστής έμμεσων δαπανών (Γενικά έξοδα λειτουργίας % του μηνιαίου άμεσου	Συνολικό μηνιαίο κόστους κέντρου δαπάνης	ΑΝΘΡΩΠΟΜΗΝΕΣ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗΣ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑ ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΕΡΓΑΣΙΩΝ	ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΑΝΑ ΚΕΝΤΡΟ ΔΑΠΑΝΗΣ
					ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΚΟΣΤΟΣ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΕΠΙΒΛΕΨΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΕΡΓΟΥ	
1	ΒΙΒΛΙΟΘΗΚΟΝΟΜΟΣ	1.350,00 €	6,00%	1.431,00 €	24	34.344,00 €	34.344,00 €
3	ΣΥΝΤΟΝΙΣΜΟΣ/ΛΟΓΙΣΤΙΚΗ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗ	326,70 €	6,00%	346,30 €	24	8.311,25 €	8.311,25 €
	Συνολικό κόστος δαπανών				48	42.655,25 €	42.655,25 €
	Φ.Π.Α. 24%					10.237,26 €	10.237,26 €
	Γενικό Σύνολο				48	52.892,51 €	52.892,51 €

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ																								
Κατηγορίες Εργασιών / Μήνες	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
Οργάνωση / Σχεδιασμός	■																							
Διοικητική Υποστήριξη	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■	■
Απολογισμός																								

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών

Αρ. Απόφ.: 133/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 10^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «επιστροφής αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Με το άρθρο 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023), μετά από το άρθρο 74 του Ν. 3852/2010 (Α' 87) προστίθεται άρθρο 74Α (αρμοδιότητες Δημοτικής Επιτροπής) ως εξής:

“Από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.

2. Η δημοτική επιτροπή, πλέον των αρμοδιοτήτων της παρ. 1, αποφασίζει και για τα εξής:..... ε) την επιστροφή από τον Δήμο αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών.....”

Με βάση τα ανωτέρω, η Διεύθυνση Οικονομικών Υπηρεσιών με το αριθμ. πρωτ: 12868/30.05.2024 έγγραφό της, εισηγείται την επιστροφή των κάτωθι αχρεωστήτως εισπραχθέντων ποσών, τα οποία αποδόθηκαν από τις τράπεζες στο λογαριασμό του Δήμου Λαυρεωτικής, παρότι είχαν προκύψει εξοφλήσεις:

Α.Α	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝ ΥΜΟ ΠΛΗΡΩΣΑΝΤΟΣ	ΑΙΤΙΑ ΕΠΙΣΤΡΟΦΗΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΔΙΠΛΟΥΤΥΠΟΥ Η΄ΓΡΑΜΜΑΤΙΟΥ ΕΙΣΠΡΑΞΕΩΣ	ΕΙΣΠΡΑΧΘΕΝ ΠΟΣΟΝ	ΕΠΙΣΤΡΕΠΤΕΟ ΠΟΣΟΝ
1.	ΣΚΟΥΡΤΣΗΣ ΤΙΤΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ ΠΟΣΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΝ 02/05/2024 & 09/05/2024	Μ-165/09-05-2024 & Μ-195/10-05- 2024	86,05	86,05
2.	ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ ΠΟΣΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ ΑΠΟ ΤΡΑΠΕΖΑ ΠΕΙΡΑΙΩΣ ΤΗΝ 15/04/2024 & ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΝ 18/04/2024	Μ-103/18-04-2024 & Μ-112/19-04- 2024	221,36	221,36
3.	ΤΖΩΡΤΖΙΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ ΠΟΣΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ ΑΠΟ ΕΘΝΙΚΗ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΝ 18/04/2024	Μ-148/19-04-2024	216,27	216,27
4.	ΚΟΝΤΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ ΠΟΣΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ ΑΠΟ ΑΛΡΗΑ ΤΡΑΠΕΖΑ ΤΗΝ 21/05/2024	Μ-219/22-05-2024	127,24	127,24
5.	ΠΑΦΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	ΑΠΟΔΟΣΗ ΠΟΣΟΥ ΚΑΤΑΣΧΕΣΗΣ ΑΠΟ ΕΤΕ ΤΗΝ 22/01/2024	Μ-33/22-01-2024	21,80	21,80

Έπειτα από τα ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

- την υπ' αριθμ. πρωτ: 12868/30.05.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Οικονομικών Υπηρεσιών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει την επιστροφή αχρεωστήτως καταβληθέντων ποσών, τα οποία παρότι είχαν εξοφληθεί αποδόθηκαν από τις Τράπεζες στο λογαριασμό του Δήμου Λαυρεωτικής, στους κάτωθι αναφερόμενους,:

1.	ΣΚΟΥΡΤΣΗΣ ΤΙΤΟΣ	Ποσό: 86,05 €
2.	ΛΑΔΟΠΟΥΛΟΣ ΝΙΚΟΛΑΟΣ	Ποσό: 221,36 €
3.	ΤΖΩΡΤΖΙΝΑΚΗΣ ΑΝΔΡΕΑΣ	Ποσό: 216,27 €
4.	ΚΟΝΤΟΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ	Ποσό: 127,24 €
5.	ΠΑΦΙΤΗΣ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ	Ποσό: 21,80 €

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί κάλυψης δαπάνης για τη σίτιση των δικαστικών αντιπροσώπων και των μελών των εφορευτικών επιτροπών των εκλογών της 9^{ης} Ιουνίου 2024

Αρ. Απόφ.: 134/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 11^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «*κάλυψης δαπάνης για τη σίτιση των δικαστικών αντιπροσώπων και των μελών των εφορευτικών επιτροπών των εκλογών της 9^{ης} Ιουνίου 2024*» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την από 30.05.2024 εισήγηση Γενικής Γραμματέως Δήμου Λαυρεωτικής, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Έχοντας υπόψη:

1. *Τις διατάξεις των παρ.1 και 2 του άρθρου 203 του Ν.4555/18 (ΦΕΚ 133 Α/19-07-2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Εμβάθυνση της Δημοκρατίας - Ενίσχυση της Συμμετοχής - Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] -Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ - Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση - Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»,*

8. *2. Την υπ' αριθμ.204/2023 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Λαυρεωτικής (ΑΔΑ: 92ΞΘΩΛ1-ΜΘΟ) με την οποία ψηφίστηκε ο προϋπολογισμός του Δήμου Λαυρεωτικής έτους 2024 και την αριθμ. πρωτ: 8686/26.01.2024 απόφαση Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής, με την οποία επικυρώθηκε,*

3. *Την υπ' αριθμ.68/2024 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, με την οποία εγκρίθηκε η 4^η*

αναμόρφωση του δημοτικού προϋπολογισμού και ενισχύθηκε ο ΚΑ δαπανών 00-6434 με τίτλο "λοιπές δαπάνες δημοσίων σχέσεων",

4. Το γεγονός ότι η ανωτέρω πίστωση είναι γενική και παρίσταται η ανάγκη εξειδίκευσης αυτής,

5. Το γεγονός ότι ενόψει των επικείμενων εκλογών της 9^{ης} Ιουνίου 2024 για την ανάδειξη των μελών του Ευρωπαϊκού Κοινοβουλίου, ο Δήμος θα πρέπει να αντιμετωπίσει τα έξοδα σίτισης δικαστικών αντιπροσώπων και εφορευτικών επιτροπών,

καλείται η Δημοτική Επιτροπή να αποφασίσει σχετικά με την εξειδίκευση της πίστωσης ποσού 6.000,00 ευρώ, στον ΚΑ 00-6434 με τίτλο «λοιπές δαπάνες δημοσίων σχέσεων», το οποίο αφορά την προμήθεια ειδών σίτισης των δικαστικών αντιπροσώπων και εφορευτικών επιτροπών, οι οποίοι θα απασχοληθούν στα εκλογικά τμήματα κατά την ημέρα διεξαγωγής των εκλογών.»

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- Τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- Τις διατάξεις του άρθρου 203 του Ν.4555/2018,
- Την εγγεγραμμένη πίστωση στον ΚΑ δαπανών 00-6434 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024,
- Την αριθμ. πρωτ: ΔΥ/30.05.2024 εισήγηση Γενικής Γραμματέως Λαυρεωτικής και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Εγκρίνει την κάλυψη της δαπάνης ποσού 6.000,00 ευρώ σε βάρος του ΚΑ δαπανών 00-6434 του δημοτικού προϋπολογισμού οικονομικού έτους 2024, με τίτλο «λοιπές δαπάνες δημοσίων σχέσεων». Το ανωτέρω ποσό αφορά την προμήθεια ειδών σίτισης για τους δικαστικούς αντιπροσώπους και τα μέλη των εφορευτικών επιτροπών που θα απασχοληθούν στα εκλογικά τμήματα του Δήμου Λαυρεωτικής κατά την ημέρα διεξαγωγής των εκλογών της 9^{ης} Ιουνίου 2024.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αναγκαιότητας αγοράς οικοπέδου ιδιοκτησίας Σιμόπουλου για την ολοκλήρωση του Μνημείου του μεταλλευτικού συγκροτήματος της Γαλλικής Εταιρείας στον Άγιο Κωνσταντίνο

Αρ. Απόφ.: 135/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 12^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «*αναγκαιότητας αγοράς οικοπέδου ιδιοκτησίας Σιμόπουλου για την ολοκλήρωση του Μνημείου του μεταλλευτικού συγκροτήματος της Γαλλικής Εταιρείας στον Άγιο Κωνσταντίνο*», έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα ακόλουθα:

Με την αριθμ. πρωτ: ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/577/17559 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 227/Β/06.05.1987) χαρακτηρίσθηκε ως ιστορικό διατηρητέο μνημείο το μεταλλευτικό συγκρότημα της Γαλλικής Εταιρείας στην Καμάριζα Λαυρίου, μαζί με τον περιβάλλοντα χώρο του.

Με το συγκρότημα γειτνιάζει ακίνητο ιδιοκτησίας Γεωργίου Σιμόπουλου και Ηλέκτρας Τζίφου, στο οποίο υπάρχουν κτίρια άνευ στέγης (πρώην λεβητοστάσιο παραγωγής ατμού, πρώην σιδηρουργείο, πρώην αποθήκη κάρβουνου), τα οποία έχουν χαρακτηρισθεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία με την ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/577/17559/1987 απόφαση.

Η απόκτηση του συγκεκριμένου ακινήτου είναι πολύ σημαντική για το Δήμο, καθώς αποτελεί αναπόσπαστο κομμάτι του συγκροτήματος.

Σύμφωνα με την ισχύουσα νομοθεσία η απευθείας αγορά ακινήτων διέπεται από τα άρθρα 186 και 191 του Ν.3463/06 και το Π.Δ. 270/81 περί «*διεξαγωγής δημοπρασιών*».

Στο άρθρο 191 του Ν.3463/2006 (περί αγοράς ακινήτων) προβλέπεται ότι: *“οι διατάξεις του άρθρου 186 εφαρμόζονται αναλόγως για την αγορά ιδιωτικών ακινήτων εκ μέρους των Δήμων και των Κοινοτήτων. Ειδικά στην περίπτωση αγοράς ακινήτου, όπου σύμφωνα με την παράγραφο 6 του άρθρου 186 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων απαιτείται η εκτίμηση της αγοραίας αξίας του από το Σώμα Ορκωτών Εκτιμητών ως προϋπόθεση για την κατάρτιση της σύμβασης μεταβίβασης της κυριότητας, το Δημοτικό ή Κοινοτικό Συμβούλιο, με απόφαση του που λαμβάνεται με την πλειοψηφία επί του συνόλου των μελών του, μπορεί να κρίνει ότι το ακίνητο αυτό είναι το μόνο κατάλληλο για την εκπλήρωση δημοτικού ή κοινοτικού σκοπού και να αποφασίσει την απευθείας αγορά. Όπου, όμως, δεν προβλέπεται η εκτίμηση της αγοραίας αξίας του ακινήτου κατ’ άρθρο 186 παρ. 6 του ΔΚΚ, τότε η κρίση περί του ότι το ακίνητο είναι το μόνο κατάλληλο, καθώς και η απόφαση για την απευθείας αγορά, λαμβάνονται με πλειοψηφία των 2/3 των μελών του Δημοτικού ή Κοινοτικού Συμβουλίου.”*

Από τα ανωτέρω προκύπτει ότι κατ’ εξαίρεση είναι δυνατή, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, η απευθείας (χωρίς διαγωνισμό) αγορά ακινήτου από Δήμο ή Κοινότητα, μετά από προηγούμενη έκδοση ειδικά αιτιολογημένης όμοιας απόφασης που προσδιορίζει τους λόγους, για

τους οποίους το ακίνητο είναι το μόνο κατάλληλο για την εκπλήρωση του δημοτικού ή κοινοτικού σκοπού για τον οποίο προορίζεται.

Προτείνεται λοιπόν η αγορά του ακινήτου ιδιοκτησίας Γεωργίου Σιμόπουλου και Ηλέκτρας Τζίφου, καθώς το συγκεκριμένο ακίνητο είναι μοναδικό στο είδος του, για τη διασφάλιση της διατήρησης της Ιστορικότητας και της Βιομηχανικής Κληρονομιάς της Λαυρεωτικής.

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023)
- τις διατάξεις των άρθρων 186 και 191 του Ν.3463/2006
- την αριθμ. πρωτ: ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/577/17559 απόφαση Υπουργού Πολιτισμού (ΦΕΚ 227/Β/06.05.1987

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Εγκρίνει καταρχήν την απευθείας αγορά του ακινήτου ιδιοκτησίας Γεωργίου Σιμόπουλου και Ηλέκτρας Τζίφου, σύμφωνα με το άρθρο 191 παρ.1 του Ν.3463/2006, το οποίο βρίσκεται εντός του προϋφιστάμενου του έτους 1923 οικισμού Αγίου Κωνσταντίνου (ΦΕΚ 88/Δ/03.03.1978), λόγω της ιδιαίτερης ιστορικής και πολιτιστικής αξίας που έχει για το Δήμο, καθώς αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα του μεταλλευτικού συγκροτήματος της Γαλλικής Εταιρείας στην Καμάριζα Λαυρίου.

Στο εν λόγω ακίνητο υπάρχουν κτίρια άνευ στέγης (πρώην λεβητοστάσιο παραγωγής ατμού, πρώην σιδηρουργείο, πρώην αποθήκη κάρβουνου), που έχουν χαρακτηρισθεί ως ιστορικά διατηρητέα μνημεία με την ΥΠΠΟ/ΔΙΛΑΠ/Γ/577/17559/1987 απόφαση.

Διαβιβάζει την απόφαση στο Δημοτικό Συμβούλιο Λαυρεωτικής, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής, κος Ιωάννης Ανανιάδης, επικεφαλής της παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", δήλωσε "Παρών" στην ψηφοφορία του θέματος, καθώς "ο Δήμαρχος και πρόεδρος της Δημοτικής Επιτροπής παρέθεσε ένα σχέδιο αξιοποίησης χωρίς ποσά για την εξαγορά του οικοπέδου, χωρίς να γίνει σαφές από πού θα εξασφαλιστεί η χρηματοδότηση. Επίσης, το προς συζήτηση ακίνητο θα αξιοποιηθεί στα πλαίσια ΣΔΙΤ για την τουριστική αξιοποίηση του μεταλλευτικού πλούτου και της ιστορίας της πόλης μας. Ως προς την συζήτηση που ακολούθησε και την παρουσίαση σειράς ακινήτων που σχεδιάζει η Δημοτική Αρχή να εξαγοράσει – απαλλοτριώσει τα επόμενα χρόνια

εκφράζουμε συνολικά τον έντονο προβληματισμό μας για την σκοπιμότητα, τα κόστη και την χρηματοδότηση αυτών των σχεδίων. Για όλα τα παραπάνω, θα τοποθετηθούμε επί συγκεκριμένων θεμάτων είτε σε επόμενη συνεδρίαση της Δημοτικής Επιτροπής, είτε στο Δημοτικό Συμβούλιο”.