



Ελληνική Δημοκρατία
Νομός Αττικής
Δήμος Λαυρεωτικής
Δημοτική Επιτροπή

Πρακτικό 25^{ης} Έκτακτης Δια Τηλεδιάσκεψης Συνεδρίασης

Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής

Ημερομηνία συνεδρίασης	:	18 Οκτωβρίου 2024
Ημέρα και ώρα συνεδρίασης	:	Παρασκευή, ώρα 17:00
Αρ. Πρωτ. Πρόσκλησης	:	24559/18.10.2024
Ημερομ. επίδοσης πρόσκλησης	:	18.10.2024
Αριθμός μελών	:	7
Παρόντα μέλη	:	6
Δημήτριος Λουκάς, Δήμαρχος Λαυρεωτικής, Χαράλαμπος Ζαγουρής, Αθανάσιος Μακροδημήτρης, Ιωάννης Αδάμης, Αρετούσα Μακρή, Ιωάννης Ανανιάδης		
Απόντα μέλη	:	1
Ελένη Κανελλοπούλου		
Παρούσας της γραμματέως Γαϊτανιώς Μαργαρίτη		

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί τροποποίησης της διάρκειας σύμβασης του έργου με τίτλο "ενίσχυση πυροπροστασίας δασικών εκτάσεων σε εφραπτόμενους οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής"

Αρ. Απόφ.: 267/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης *περί «τροποποίησης της διάρκειας σύμβασης του έργου με τίτλο "ενίσχυση πυροπροστασίας δασικών εκτάσεων σε εφραπτόμενους οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής"»* έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Η συνεδρίαση πραγματοποιείται εκτάκτως προκειμένου να τροποποιηθεί το σχέδιο της σύμβασης που έχει αποσταλεί για έλεγχο στο Ελεγκτικό Συνέδριο ως προς τον όρο που αφορά το χρόνο υλοποίησης, αφού με την αριθμ. 292.2.7/2024 απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου δόθηκε παράταση έως τις 30-06-2025.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή απεφάνθη ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης και τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 24370/17.10.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα ακόλουθα:

«Έχοντας υπόψη:

1. Το Χρηματοδοτικό Πρόγραμμα του Πράσινου Ταμείου «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024», με στόχο την δημιουργία αντιπυρικής ζώνης πλάτους 10 μέτρων (περιμετρικών ζωνών) πέριξ οικισμών, εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων με διάρκεια υλοποίησης ως και την 31η.10.2024.
2. Τον Οδηγό Διαχείρισης Δράσης του Χρηματοδοτικού Προγράμματος του Πράσινου Ταμείου στον οποίο αναφέρεται ρητά ότι, η δημιουργία αντιπυρικής ζώνης πλάτους 10 μέτρων (περιμετρικών ζωνών) πέριξ οικισμών, εντός ή πλησίον δασών και δασικών εκτάσεων, θα πρέπει να εκτελεστεί ως 31.10.2024.
3. Την υπ'αρ. 2909/12.06.2024 απόφαση του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας, ένταξης της πράξης: «Ενίσχυση Πυροπροστασίας Δασικών εκτάσεων σε εφαπτόμενους οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής» στο Χ.Π του Πράσινου Ταμείου «Προστασία Και Αναβάθμιση Δασών 2024» (ΑΔΑ: 9ΕΒΘ46Ψ844-ΞΗΒ).
4. Την υπ'αρ. πρωτ. 390031/21.08.2024 έγκριση της «Τεχνικής Έκθεσης για την δημιουργία περιμετρικών ζωνών δέκα (10) μέτρων πέριξ οικισμών του Δήμου Λαυρεωτικής» από την Δ/νση Δασών Αν Αττικής, Δασαρχείο Λαυρίου.
5. Την υπ'αρ. απόφαση 223/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής, με την οποία αποφασίσθηκε η προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης χωρίς προηγούμενη δημοσίευση (Την υπ' αριθμ. 907/2024 (αριθμ. πρωτ: 21981/12.09.2024) πρόσκληση για συμμετοχή σε διαδικασία με διαπραγμάτευση χωρίς προηγούμενη δημοσίευση λόγω κατεπείγουσας ανάγκης (του άρθρου 32 παρ. 2γ του ν.4412/2016 και του ν. 4605/2019, όπως τροποποιήθηκε από τον 4782/2021) για την επιλογή αναδόχου κατασκευής του έργου με τίτλο: Ενίσχυση Πυροπροστασίας Δασικών εκτάσεων σε εφαπτόμενους οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής (ΑΔΑΜ: 24PROC015412782) ΑΔΑ: ΨΠΗΜΩΛ1-63Υ).
6. Το με ημερομηνία 23.09.2024 πρακτικό της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης.
7. Την υπ' αριθμ.245/2024 απόφαση Δημοτικής Επιτροπής Δήμου Λαυρεωτικής με θέμα «Λήψη απόφασης περί έγκρισης του πρακτικού της Επιτροπής Διαπραγμάτευσης για την επιλογή αναδόχου του έργου "Ενίσχυση πυροπροστασίας δασικών εκτάσεων εφαπτόμενες οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής"».
8. Την από 8.10.2024 αποστολή του φακέλου του έργου «ΕΝΙΣΧΥΣΗ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΔΑΣΙΚΩΝ ΕΚΤΑΣΕΩΝ ΣΕ ΕΦΑΠΤΟΜΕΝΟΥΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ» για προσυμβατικό Έλεγχο

στην Υπηρεσία Επιτρόπου ΟΤΑ ΙΙ με συνημμένο σχέδιο Σύμβασης με διάρκεια ως 31.10.2024 (όρος του Χρηματοδοτικού Προγράμματος).

9. Την υπ' αρ. 292.2.7/2024 απόφαση του ΔΣ του Πράσινου Ταμείου έγκρισης παράτασης της υλοποίησης της Δράσης «Ενίσχυση πυροπροστασίας κατοικημένων περιοχών σε ΟΤΑ Α' Βαθμού με περιαστικά δάση» του Άξονα 6 του ΧΠ «ΠΡΟΣΤΑΣΙΑ ΚΑΙ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗ ΔΑΣΩΝ 2024» (ΑΔΑ: 9ΖΠΦ46Ψ844-7ΟΞ) έως 30-06-2025.

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΣΤΕ

Την τροποποίηση της διάρκειας της σύμβασης του έργου με τίτλο «Ενίσχυση Πυροπροστασίας Δασικών εκτάσεων σε εφαπτόμενους οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής» που έληγε στις 31.10.2024 σε ενενήντα (90) ημέρες από την υπογραφή της.»

Εν συνεχεία, ο κος Πρόεδρος ενημέρωσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής ότι σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023, η Δημοτική Επιτροπή αποφασίζει για την κατάρτιση των όρων, τη σύνταξη των διακηρύξεων, τη διεξαγωγή και κατακύρωση κάθε μορφής δημοπρασιών και διαγωνισμών, συμπεριλαμβανομένων και αυτών που αφορούν σε έργα, μελέτες, προμήθειες και υπηρεσίες, καθώς και για την τροποποίηση του φυσικού ή οικονομικού αντικείμενου συμβάσεων, σύμφωνα με την εφαρμοζόμενη σε κάθε περίπτωση νομοθεσία.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- την υπ' αριθμ. 292.2.7/2024 απόφαση του Δ.Σ. του Πράσινου Ταμείου,
- την αριθμ. πρωτ: 24370/17.10.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Την τροποποίηση της διάρκειας της σύμβασης του έργου με τίτλο «Ενίσχυση Πυροπροστασίας Δασικών εκτάσεων σε εφαπτόμενους οικισμούς του Δήμου Λαυρεωτικής» που έληγε στις 31.10.2024 σε ενενήντα (90) ημέρες από την υπογραφή της.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", κος Ιωάννης Ανανιάδης, δήλωσε ΠΑΡΩΝ στην ψηφοφορία, όπως έχει τοποθετηθεί γενικά διότι το έργο αυτό είναι αποσπασματικό και κάθε παράταση που δίνεται δημιουργεί τον κίνδυνο να μην υλοποιηθούν έγκαιρα ούτε όσες περιοχές και ζώνες έχουν εγκριθεί.

Να διασφαλίσει ο Δήμος ως Ανάδοχος του έργου την έγκαιρη ολοκλήρωση των εργασιών και την παράδοση πριν τις 28/2/25, ώστε να γίνουν και όσες απαραίτητες εργασίες καθαρισμού στα δάση πριν την έναρξη της αντιπυρικής περιόδου.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί (α) έγκρισης υποβολής της Πράξης με τίτλο ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ στο πρόγραμμα ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ στην πρόσκληση «ΑΝΟΙΧΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - Β΄ ΦΑΣΗ» ΕΣΠΑ 2021-2027 και (β) τροποποίησης του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής

Αρ. Απόφ.: 268/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 2^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «έγκρισης υποβολής της Πράξης με τίτλο “ΑΝΟΙΚΤΟ ΚΕΝΤΡΟ ΕΜΠΟΡΙΟΥ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ” στο πρόγραμμα ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ στην πρόσκληση “ΑΝΟΙΧΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - Β΄ ΦΑΣΗ” ΕΣΠΑ 2021-2027 και τροποποίησης του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής ότι η συνεδρίαση πραγματοποιείται εκτάκτως διότι η ημερομηνία λήξης υποβολής των προτάσεων για τη Β΄ Φάση είναι η 31.10.2024.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή απεφάνθη ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης και τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής την αριθμ. πρωτ: 24476/18.10.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών, στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ.πρωτ. 104554/16.10.2019 απόφαση με την οποία η πράξη «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής» εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» (ΑΔΑ:9Δ26465ΧΙ8-ΕΞ9), με κωδικό ΜΙS 5034910 με επιλέξιμη δημόσια δαπάνη 1.674.093,25 €.
2. Το από 29.11.2018 Μνημόνιο Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής με σκοπό την συνεργασία και την υλοποίηση αλληλένδετων έργων της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής»
3. Την υπ' αρ. πρωτ. 2086/15.05.2024 πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ με τίτλο Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου -Β φάση (α/α ΟΠΣ 9193), με την οποία προβλέπεται η μετάβαση της πράξης στο ΕΣΠΑ 2021-2027 (ΑΔΑ: ΡΕ5ΔΗ-Δ05) με νέα υποβολή της πράξης διαχωρίζοντας τις φάσεις των δύο Προγραμμάτων (2014-2020 και 2021-2027).

4. Την ηλεκτρονική υποβολή του Δελτίου Διαχωρισμού των φάσεων Α και Β ως εξής:

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΟΕΡΓΩΝ						
Α/Α	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΣΥΜΒΑΣΗ (ΝΑΙ /ΟΧΙ)	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΔ ΣΥΜΒΑΣΗΣ ή ΕΝΤΑΞΗΣ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΔ Α ΦΑΣΗΣ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΔ Β' ΦΑΣΗΣ	ΟΡΟΣΗΜΟ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ
1.	ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΠΡΟΕΤΟΙΜΑΣΙΑΣ ΦΑΚΕΛΟΥ ΠΡΟΤΑΣΗΣ	ΝΑΙ	24.676,00€	24.676,00	0	
2.	ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ & ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΕΣ ΜΕΛΕΤΗΤΙΚΗΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ	ΟΧΙ	0,00€	0,00€	0,00€	ΔΕΝ ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ
3.	ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΔΙΚΑΙΟΥΧΟ	ΝΑΙ	24.800,00€	22.320,00€	2.480,00€	Η Α' ΦΑΣΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ ΤΟ 4 ^ο ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ. Η Β ΦΑΣΗ ΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΕΙ ΤΟ 5 ^ο ΠΑΡΑΔΟΤΕΟ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΒΑΣΕΙ ΣΥΜΒΑΣΗΣ
4.	ΣΥΜΒΟΥΛΕΥΤΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΑΞΗΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΣΥΝΔΙΚΑΙΟΥΧΟ	ΟΧΙ	24.800,00€	0,00€	24.800,00€	-
5.	ΠΑΡΕΜΒΑΣΕΙΣ ΑΝΑΒΑΘΜΙΣΗΣ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΧΩΡΟΥ	ΟΧΙ	1.168.837,11€	0,00€	1.168.837,11€	ΣΕ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ-ΣΥΓΚΕΚΡΙΜΕΝΑ ΣΕ ΠΡΟΣΥΜΒΑΤΙΚΟ ΕΛΕΓΧΟ
6.	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ & ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΥΣΤΗΜΑΤΩΝ «ΕΞΥΠΝΗΣ» ΠΟΛΗΣ ΚΑΙ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΣΤΙΚΗΣ ΚΙΝΗΤΙΚΟΤΗΤΑΣ	ΟΧΙ	269.859,14€	0,00€	269.859,14€	-
7.	ΠΡΟΜΗΘΕΙΑ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΥΛΙΚΩΝ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΔΕΙΞΗ ΤΗΣ ΤΑΥΤΟΤΗΤΑΣ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ	ΟΧΙ	96.436,00€	0,00€	96.436,00€	-
8.	ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΠΙΣΤΟΤΗΤΑΣ ΠΕΛΑΤΩΝ ΚΑΙ ΛΟΙΠΩΝ ΠΑΡΟΧΩΝ-ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	ΟΧΙ	22.905,00€	0,00€	22.905,00€	-
9.	ΠΡΟΒΟΛΗ ΚΑΙ ΠΡΟΩΘΗΣΗ ΤΗΣ ΕΜΠΟΡΙΚΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ-ΜΑΡΚΕΤΙΝΓΚ	ΟΧΙ	10.000,00€	0,00€	10.000,00€	-
10	ΕΚΔΟΣΗ ΑΔΕΙΩΝ ΜΙΚΡΗΣ ΚΛΙΜΑΚΑΣ	ΟΧΙ	20.000,00€	0,00€	20.000,00€	-

11	ΜΕΛΕΤΕΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΩΝ ΑΠΟΤΥΠΩΣΕΩΝ	ΝΑΙ	11.780,00		11.780,00€	Η ΠΛΗΡΩΜΗ ΕΓΙΝΕ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ 2024 ΕΧΕΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΕΙ ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ.
ΣΥΝΟΛΟ			1.674.093,25€	46.996,00€	1.627.097,25€	
<ul style="list-style-type: none"> Τα υποέργα με α/α: 1,2,3,5,6,11 έχουν δικαιούχο τον Δήμο Λαυρεωτικής Τα υποέργα με α/α: 4,7,8,9,10 έχουν δικαιούχο το Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά 						

5. Για να είναι δυνατή η ολοκλήρωση των υποέργων με α/α: 7, 8 και 9 που έχουν δικαιούχο το Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά κρίνεται αναγκαία η παραχώρηση της αρμοδιότητας από τον Σύλλογο στον Δήμο Λαυρεωτικής της υλοποίησης των διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων, μιας και εφόσον η διαδικασία θα ολοκληρωθεί μέσω πλατφόρμας ΕΣΗΔΗΣ (Διαδικτυακή Πύλη Ηλεκτρονικών Δημοσίων Συμβάσεων) στην οποία ο Δήμος Λαυρεωτικής έχει την εμπειρία και το προσωπικό διαχείρισης. Η παραχώρηση αυτή γίνεται με τροποποίηση του Μνημονίου Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής.

6. Για να είναι δυνατή η υλοποίηση των υποέργων με α/α: 4 και 10 που έχουν δικαιούχο το Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά, κρίνεται αναγκαία η συνεργασία και η υποστήριξη από τον Δήμο Λαυρεωτικής.

Εισηγούμαστε

∅ Την έγκριση υποβολής πρότασης Πράξης με τίτλο «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής, προϋπολογισμού 1.627.097,25€ στο πρόγραμμα ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ στην πρόσκληση «ΑΝΟΙΧΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ -Β' ΦΑΣΗ» ΕΣΠΑ 2021-2027.

∅ Την τροποποίηση του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής, ως προς τα υποέργα :

α/α 7: Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών για την ανάδειξη της ταυτότητας της εμπορικής περιοχής, προϋπολογισμού, 96.436,00€

α/α 8: Πρόγραμμα πιστότητας πελατών και λοιπών παρόχων υπηρεσιών, 22.905,00€

α/α 9: Προβολή και προώθηση της Εμπορικής περιοχής – Μάρκετινγκ, 10.000,00€

για την παραχώρηση της αρμοδιότητας από τον Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά στον Δήμο Λαυρεωτικής της υλοποίησης των διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου.

∅ Τον ορισμό τριών τακτικών μελών και τριών αναπληρωματικών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής.

Ø Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για τις περαιτέρω ενέργειες, ώστε να υποβληθεί η πρόταση στο Πρόγραμμα ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ με τίτλο Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου -Β φάση (α/α ΟΠΣ 9193), και να υπογραφεί η 1^η τροποποίηση του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας Συλλόγου»
Με βάση τα ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κ. Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- το από 29.11.2018 Μνημόνιο Συνεργασίας μεταξύ του Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και του Δήμου Λαυρεωτικής,
- την αριθμ. πρωτ. 2086/15.05.2024 πρόσκληση της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης Προγράμματος ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ με τίτλο Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου - Β φάση (α/α ΟΠΣ 9193),
- την αριθμ. πρωτ: 24476/18.10.2024 εισήγηση της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει ομόφωνα

(επί των καταμετρούμενων ψήφων)

Α. Την έγκριση υποβολής πρότασης της Πράξης με τίτλο «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής», προϋπολογισμού 1.627.097,25 ευρώ, στο πρόγραμμα "ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ" στην πρόσκληση «ΑΝΟΙΧΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ - Β' ΦΑΣΗ» ΕΣΠΑ 2021-2027.

Β. Την τροποποίηση του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας μεταξύ του Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και του Δήμου Λαυρεωτικής, ως προς τα υποέργα :

α/α 7: Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών για την ανάδειξη της ταυτότητας της εμπορικής περιοχής, προϋπολογισμού, 96.436,00€

α/α 8: Πρόγραμμα πιστότητας πελατών και λοιπών παρόχων υπηρεσιών, 22.905,00€

α/α 9: Προβολή και προώθηση της Εμπορικής περιοχής – Μάρκετινγκ, 10.000,00€

για την παραχώρηση της αρμοδιότητας από τον Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά στον Δήμο Λαυρεωτικής της υλοποίησης των διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου.

Γ. Τον ορισμό τριών (3) τακτικών μελών και τριών (3) αναπληρωματικών στην Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής», ως κατωτέρω:

1. Δημήτριος Λουκάς, Δήμαρχος Λαυρεωτικής, με αναπληρωτή τον Αθανάσιο Μακροδημήτρη, Αντιδήμαρχο

2. Δήμητρα Πάλλη, Αντιδήμαρχος Λαυρεωτικής, με αναπληρωτή τον Ιωάννη Γιαννάκη, Εντεταλμένο Δημοτικό Σύμβουλο

3. Ιωάννης Αδάμης, Αντιδήμαρχος Λαυρεωτικής, με αναπληρωτή Σταμάτιο Σίνη, Αντιδήμαρχο

Δ. Εξουσιοδοτεί το Δήμαρχο Λαυρεωτικής, Δημήτριο Λουκά του Ευαγγέλου, ως νόμιμο εκπρόσωπο του Δήμου, για τις περαιτέρω ενέργειες, προκειμένου να υποβληθεί η πρόταση στο Πρόγραμμα ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ με τίτλο "Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου - Β φάση (α/α ΟΠΣ 9193)" και να υπογραφεί η 1^η τροποποίηση του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης "Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής", κος Ιωάννης Ανανιάδης, δήλωσε ΠΑΡΩΝ στην ψηφοφορία, σημειώνοντας τα εξής: *«δεν θεωρούμε ότι το συγκεκριμένο έργο θα αντιμετωπίσει ουσιαστικά την κατάσταση με τα δεκάδες κλειστά μαγαζιά στην Κερατέα και την μειωμένη κίνηση στην αγορά. Είναι ευρύτερο το ζήτημα. Επίσης, η μη υλοποίησή του προγράμματος για τα «OPEN MALL» από εκατοντάδες Δήμους μπορεί να σημαίνει ότι οι όροι και οι προϋποθέσεις ένταξης (π.χ. απαιτούμενο πλήθος καταστημάτων) να λειτουργούν αποτρεπτικά. Τέλος, εκφράζουμε έναν προβληματισμό για τους όρους εργασίας και απασχόλησης των εργαζομένων στις ωφελούμενες επιχειρήσεις (ωράρια, δουλειά την Κυριακή κτλ.), αν ποτέ υλοποιηθεί το πρόγραμμα».*

Σ Χ Ε Δ Ι Ο

1^η Τροποποίηση ΜΝΗΜΟΝΙΟΥ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ ΔΗΜΟΥ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ - ΣΥΛΛΟΓΟΥ ΕΜΠΟΡΟΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΟΒΙΟΤΕΧΝΩΝ ΚΕΡΑΤΕΑΣ - ΚΟΥΒΑΡΑ

**Για την υλοποίηση του έργου «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής»
στο πλαίσιο της Πρόσκλησης «ΑΝΟΙΚΤΑ ΚΕΝΤΡΑ ΕΜΠΟΡΙΟΥ» του ΕΠ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ,
ΕΠΙΧΕΙΡΗΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ & ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ, ΕΣΠΑ 2014-2020 και της υπ'αρ. πρωτ. 2086/15.05.2024
πρόσκλησης με τίτλο Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου Β φάση (α/α ΟΠΣ 9193), για την μετάβαση στο
ΕΣΠΑ 2021-2027**

(Τονίζεται ότι το περιεχόμενο (κείμενο άρθρων) του παρόντος σχεδίου Μνημονίου δεν είναι δεσμευτικό, αλλά ενδεικτικό, και μπορεί να τροποποιηθεί αναλόγως, σύμφωνα με τις τελικές συμφωνίες των συνεργαζόμενων φορέων. Ωστόσο θα πρέπει να περιλαμβάνει κατ' ελάχιστον τις κάτωθι διατάξεις για τα ζητήματα που θεωρείται ότι είναι απαραίτητο να διευθετούνται με το Μνημόνιο συνεργασίας, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην οικεία Πρόσκληση.)

[ΚΕΡΑΤΕΑ] , σήμερα..... οι κάτωθι συνεργαζόμενοι φορείς μέσω των νομίμων εκπροσώπων τους

Ø Ο Δήμος Λαυρεωτικής με έδρα το Λαύριο, ΑΦΜ 998292246, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Δήμαρχο Λουκά Δημήτριο σύμφωνα με τηναπόφαση Δημοτικού Συμβουλίου, ως Δικαιούχος

Ø Ο Σύλλογος Εμποροεπαγγελματοβιοτεχνών Κερατέας - Κουβαρά με έδρα την Κερατέα, Λ. Αθηνών - Σουνίου, ΑΦΜ:998292340, ΚΕΦΟΔΕ Αττικής, νομίμως εκπροσωπούμενος από τον Ζορμπά Απόστολο σύμφωνα με την Συνεδρίαση τις απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου, ως Συνδικαιούχος

που στο εξής θα αναφέρονται, συλλογικά ή μεμονωμένα, ως «Συνεργαζόμενοι Φορείς», έχοντας υπόψη:

1. Την υπ' αρ.πρωτ. 104554/16.10.2019 απόφαση με την οποία η πράξη «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής» εντάχθηκε στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα «Ανταγωνιστικότητα Επιχειρηματικότητα και Καινοτομία 2014-2020» (ΑΔΑ:9Δ26465ΧΙ8-ΕΞ9), με κωδικό MIS 5034910 με επιλέξιμη δημόσια δαπάνη 1.674.093,25 €.
2. Το από 29.11.2018 Μνημόνιο Συνεργασίας Συλλόγου Εμποροεπαγγελματοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά και Δήμου Λαυρεωτικής με σκοπό την συνεργασία και την υλοποίηση αλληλένδετων έργων της πράξης «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής»
3. Την υπ'αρ. πρωτ. 2086/15.05.2024 πρόσκληση με τίτλο Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου Β φάση με κωδικό ΟΠΣ 9193,), με την οποία προβλέπεται η μετάβαση της πράξης στο ΕΣΠΑ 2021-2027 (ΑΔΑ: ΡΕ5ΔΗ-Δ05)
4. Τους κοινοτικούς και εθνικούς κανόνες σχετικά με:
 - τις δημόσιες συμβάσεις και τον ανταγωνισμό
 - την προστασία του περιβάλλοντος
 - την ισότητα ευκαιριών
 - τη μη προαγωγή των διακρίσεων
 - την εξασφάλιση της προσβασιμότητας των ΑμεΑ στις υπηρεσίες και την πληροφόρηση με τη χρήση τεχνολογίας πληροφορίας και επικοινωνιών (ΤΠΕ).
5. Το με αριθμ..... Πρακτικό του Δ.Σ του Συλλόγου Εμποροεπαγγελματοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά για την 1^η τροποποίηση του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας και την υπογραφή του
6. Την με αριθμ. /2024 Απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής του Δήμου Λαυρεωτικής για την 1^η τροποποίηση του από 29.11.2018 Μνημονίου Συνεργασίας και την υπογραφή του.

Συνηγογράφουν την 1η τροποποίηση του Μνημονίου Συνεργασίας, με τους κάτωθι ειδικότερους όρους:

1. Σκοπός

Σκοπός του παρόντος Μνημονίου Συνεργασίας είναι η αμοιβαία συνεργασία μεταξύ των Συνεργαζόμενων Φορέων, στο πλαίσιο της οργάνωσης της διαχείρισης του έργου «Ανοικτό Κέντρο Εμπορίου Δήμου Λαυρεωτικής» καθώς και ο καθορισμός των δικαιωμάτων και των υποχρεώσεων των Συνεργαζόμενων Φορέων.

Σε κάθε περίπτωση, το παρόν Συμφωνητικό έχει ρόλο συμπληρωματικό και όχι αναιρετικό προς την Απόφαση Ένταξης και των τροποποιήσεων αυτής

2. Αντικείμενο

Στο πλαίσιο της δράσης «Ανοικτά Κέντρα Εμπορίου» επιδιώκεται η ενίσχυση και τόνωση της οικονομικής δραστηριότητας που αναπτύσσεται σε εμπορικές περιοχές και ειδικότερα σε περιοχές που διαθέτουν σημαντικούς τουριστικούς και πολιτιστικούς πόρους. Για την επίτευξη του στόχου αυτού, οι Συνεργαζόμενοι Φορείς δεσμεύονται ότι θα υλοποιήσουν ένα σύνολο συνεκτικών και αλληλένδετων έργων που α) θα αναβαθμίσει τη λειτουργικότητα και αισθητική του δημόσιου χώρου και β) θα οργανώσει τον δημόσιο χώρο και την οικονομική δραστηριότητα με υιοθέτηση και χρήση εφαρμογών έξυπνης πόλης (smart city).

Αναλυτικά οι περιοχές επέμβασης είναι οι εξής:

- **Οδός Ευεργέτη Κων. Πρίφτη**, από την οδό Κόδρου ως την οδό Σίνα μήκους 265 μέτρα
- **Οδός Γ. Μωραΐτη**, από την οδό Ευεργέτη Κων. Πρίφτη ως την οδό Αγίου Δημητρίου μήκους 61 μέτρα
- **Οδός Αγίου Δημητρίου**, από την οδό Γ. Μωραΐτη ως την οδό Αγίας Παρασκευής μήκους 60 μέτρα
- **Οδός Αγίας Παρασκευής**, από τη Λ. Αθηνών-Σουνίου ως την οδό Ευεργέτη Κων. Πρίφτη μήκους 89 μέτρα
- **Οδός Σίνα**, από τη Λ. Αθηνών-Σουνίου ως την οδό Ευεργέτη Κων. Πρίφτη μήκους 120 μέτρα
- **Οδός Βύρωνος**, από τη Λ. Αθηνών-Σουνίου ως την οδό Σταματίου Ανδρέου μήκους 57 μέτρα
- **Οδός Ιπποκράτους**, από τη Λ. Αθηνών-Σουνίου ως την οδό Σταματίου Ανδρέου μήκους 47 μέτρα
- **Οδός Ποσειδώνος**, από τη Λ. Αθηνών-Σουνίου ως την οδό Σταματίου Ανδρέου μήκους 45 μέτρα

- **Οδός Σταματίου Ανδρέου**, από την **Οδό Ποσειδώνας** ως την οδό **Βύρωνος** μήκους 121 μέτρα
- **Λ. Αθηνών Σουνίου**, από την οδό Φειδίου ως την οδό Περικλέους μήκους 816 μέτρων.



Οι Συνεργαζόμενοι Φορείς αναλαμβάνουν ως Δικαιούχοι να υλοποιήσουν τις παρεμβάσεις επί της προτεινόμενης Περιοχής Παρέμβασης.

Περιλαμβάνει τα κάτωθι υποέργα:

Δήμος Λαυρεωτικής

Υποέργο 1: Συμβουλευτικές υπηρεσίες υποβολής της πρότασης **ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ ΣΤΗΝ Α ΦΑΣΗ**

Υποέργο 2: Ενέργειες και διαδικασίες μελετητικής ωρίμανσης **ΔΕΝ ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ**

Υποέργο 3: Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την υλοποίηση της πράξης για τον δικαιούχο **ΜΕΡΙΚΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗ, ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ**

Υποέργο 5: Αναβάθμιση Δημοσίου Χώρου **ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ**

Υποέργο 6: Προμήθεια, εγκατάσταση και θέση σε λειτουργία έξυπνων συστημάτων **ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ**

Υποέργο 11: Μελέτες τοπογραφικών αποτυπώσεων **ΕΧΕΙ ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΕΙ ΤΟ ΦΥΣΙΚΟ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ, ΣΥΝΕΧΙΖΕΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ**

Σύλλογος Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά

Υποέργο 4: Συμβουλευτικές υπηρεσίες για την υλοποίηση της πράξης για τον Συνδικαιούχο ΕΧΕΙ ΥΠΟΓΡΑΦΕΙ ΑΥΙΜ. ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ. ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ

Υποέργο 7: Προμήθεια και εγκατάσταση υλικών για την ανάδειξη της ταυτότητας της εμπορικής περιοχής ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ. ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ **παραχώρηση της αρμοδιότητας από τον Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά στον Δήμο Λαυρεωτικής της υλοποίησης των διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου.**

Υποέργο 8: Πρόγραμμα πιστότητας πελατών και λοιπών παρόχων – υπηρεσιών ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ. ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ **παραχώρηση της αρμοδιότητας από τον Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά στον Δήμο Λαυρεωτικής της υλοποίησης των διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου.**

Υποέργο 9: Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής – Μάρκετινγκ ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ. ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ **παραχώρηση της αρμοδιότητας από τον Σύλλογο Εμποροεπαγγελματιοβιοτεχνών Κερατέας – Κουβαρά στον Δήμο Λαυρεωτικής της υλοποίησης των διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου.**

Υποέργο 10: Έκδοση αδειών μικρής κλίμακας ΜΗΔΕΝΙΚΗ ΠΡΟΟΔΟΣ. ΘΑ ΥΛΟΠΟΙΗΘΕΙ ΣΤΗ Β ΦΑΣΗ

3. Οργάνωση - Διοίκηση του Έργου

Η διαχείριση του Έργου, καθώς και οι αρμοδιότητες, οι ρόλοι και τα καθήκοντα των Φορέων και των προσώπων που εμπλέκονται στο Έργο θα διέπονται από τα αναφερόμενα στο Τεχνικό Δελτίο Πράξης .

Στο πλαίσιο υλοποίησης του Έργου οι Συνεργαζόμενοι Φορείς, ανταποκρινόμενοι στις απαιτήσεις που ορίζονται στους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης της πράξης, καθώς και στο ΣΔΕ της περιόδου 2021 - 2027, αναλαμβάνουν να εκτελέσουν τις παρακάτω ενέργειες:

Ο Δικαιούχος αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Ωρίμανση του Έργου (θεώρηση ή σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων για έργα του τομέα παρέμβασής του).
2. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης στον τομέα Παρέμβασής του.
3. Τήρηση ως Δικαιούχος των όρων χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2014 – 2020 καθώς και του ΕΣΠΑ 2021-2027.
4. Σύνταξη του Τεχνικού Δελτίου Πράξης για την ένταξη της στο ΕΠ 2021-2027 και τυχόν τροποποιήσεις του.

5. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου σύμφωνα με τη νομοθεσία Δημοσίων Συμβάσεων στον τομέα παρέμβασής του.
6. Σύνταξη και υποβολή τεχνικών δελτίων υποέργων και τυχόν τροποποιήσεις τους.
7. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου στον τομέα παρέμβασής του.
8. Διασφάλιση της ομαλής χρηματοδότησης του Έργου, της παρακολούθησης των χρηματοροών του Έργου και της πραγματοποίησης των πληρωμών του τομέα παρέμβασής του στο έργο.
9. Διασφάλιση της λειτουργίας του Έργου στον τομέα παρέμβασής του μετά την ολοκλήρωσή του, είτε αναλαμβάνοντας ο ίδιος τη λειτουργία του είτε αναθέτοντας αυτήν σε τρίτο φορέα.
10. Συνεργασία με τον Συνδικαιούχο για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου.

Ο Συνδικαιούχος αναλαμβάνει να εκτελέσει τις παρακάτω ενέργειες:

1. Οργάνωση και σχεδιασμό υλοποίησης στις Κατηγορίες Ενεργειών «Ανάδειξη ταυτότητας εμπορικής περιοχής» και «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής» σε συνεργασία με τον Δικαιούχο.
2. Διενέργεια διαδικασιών ανάθεσης και επιλογής αναδόχου στον τομέα παρέμβασής του, σύμφωνα με το Εγκεκριμένο Εγχειρίδιο Διαδικασιών.
3. Διαχείριση και παρακολούθηση της υλοποίησης του Έργου στις Κατηγορίες Ενεργειών «Ανάδειξη Ταυτότητας εμπορικής περιοχής» και «Προβολή και προώθηση της εμπορικής περιοχής» σε συνεργασία με τον Δικαιούχο.
4. Ενημέρωση του Δικαιούχου με αναφορές προόδου για την εξέλιξη του φυσικού και οικονομικού αντικειμένου του Έργου.
5. Συνεργασία με τον Δικαιούχο για τη σύνταξη και υποβολή του Τεχνικού Δελτίου Πράξης και των Τεχνικών Δελτίων Υποέργων και των τυχόν τροποποιήσεων αυτών.
6. Τήρηση ως Συνδικαιούχος των όρων χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης, σύμφωνα με τα οριζόμενα στο άρθρο 20 του ν. 4314/2014 και την Υπουργική Απόφαση Συστήματος Διαχείρισης 2014 – 2020 καθώς και 2017-2021.
7. Σύνταξη μελετών και λήψη των απαιτούμενων αδειοδοτήσεων και εγκρίσεων (όπου εφαρμόζεται).
8. Ποσοτικό και ποιοτικό έλεγχο των παραδοτέων και παραλαβή τους βάσει των σχετικών συμβάσεων.
9. Διασφάλιση (σε συνεργασία με τον Δικαιούχο) της χρηματοδότησης του Έργου και της πραγματοποίησης των πληρωμών του τομέα παρέμβασής του στο έργο.
10. Διασφάλιση της λειτουργίας του Έργου τις Κατηγορίες Ενεργειών παρέμβασης του μετά την ολοκλήρωσή του.

11. Μέριμνα για την ενημέρωση του κοινού και την προβολή του Έργου, σε συνεργασία με τον Δικαιούχο.

4. Διάρκεια της πράξης

Το παρόν δεσμεύει τα συμβαλλόμενα μέρη με την υπογραφή του από τους νομίμους εκπροσώπους των μερών και τίθεται σε ισχύ με την ένταξη της Πράξης στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα 2021-2027. Η διάρκεια ισχύος του ορίζεται μέχρι την ολοκλήρωση των μακροχρόνιων υποχρεώσεων της Πράξης. Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας θα διακοπεί αυτόματα, χωρίς οποιαδήποτε απαίτηση ή υποχρέωση των Συνεργαζόμενων Φορέων, σε περίπτωση ανάκλησης της Απόφασης Ένταξης.

5. Υποχρεώσεις των Συνεργαζόμενων φορέων

Οι Συνεργαζόμενοι Φορείς δεσμεύονται για την αποτελεσματική υλοποίηση του Έργου, ήτοι να συνεργάζονται, να εκτελούν και να εκπληρώνουν εγκαίρως όλες τις υποχρεώσεις τους, καλόπιστα και υπό τους όρους, προϋποθέσεις και διαδικασίες που αναφέρονται στην Πρόσκληση της Δράσης. Επίσης, δεσμεύονται να τηρούν την εθνική και κοινοτική νομοθεσία κατά την υλοποίηση του έργου και να προβούν στις απαραίτητες δράσεις προώθησης και δημοσιότητας και στην κάλυψη των επιλέξιμων δαπανών των ενεργειών σύμφωνα με τη νομοθεσία της Ευρωπαϊκής Ένωσης (Κανονισμοί και Οδηγίες της Επιτροπής).

Οι Συνεργαζόμενοι Φορείς δεσμεύονται ως Δικαιούχος και Συνδικαιούχος από τους όρους χρηματοδότησης της απόφασης ένταξης πράξης.

Περαιτέρω οι Συμβαλλόμενοι Φορείς δεσμεύονται με το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας ότι θα τηρήσουν μετά την Ένταξή τους στη Δράση τις Μακροχρόνιες Υποχρεώσεις, όπως αυτές περιγράφονται αναλυτικά στην οικεία Πρόσκληση.

Εξασφάλιση λειτουργικότητας του Έργου

Οι Συνεργαζόμενοι Φορείς δεσμεύονται ότι θα διασφαλίσουν τη λειτουργία, περιβαλλοντική παρακολούθηση, συντήρηση ή/και μετέπειτα φροντίδα (εφόσον απαιτείται) από τον αρμόδιο φορέα λειτουργίας, ανεξαρτήτως του αν χρηματοδοτείται η σχετική δαπάνη.

6. Ευθύνη Συνεργαζόμενων Φορέων

Κάθε συμβαλλόμενο μέλος ευθύνεται καθ' όλη τη διάρκεια του παρόντος Μνημονίου Συνεργασίας έναντι του άλλου για την καλή εκτέλεση των καθηκόντων του. Έναντι των τρίτων ευθύνονται κατά το μέρος της συμμετοχής τους στο Έργο.

Οι Συνεργαζόμενοι Φορείς αναγνωρίζουν με το παρόν Μνημόνιο ότι η μη τήρηση των ειδικότερων όρων που ορίζονται στην Πρόσκληση και στην εκδοθείσα απόφαση ένταξης επιφέρει την ανάκληση της απόφασης ένταξης και ανάκτηση της δημόσιας χρηματοδότησης, που τυχόν τους καταβλήθηκε. Η μη άσκηση δικαιωμάτων ή η παράλειψη υποχρεώσεων από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος ή η ανοχή καταστάσεων αντίθετων προς το Μνημόνιο Συνεργασίας, καθώς και η καθυστέρηση στη λήψη μέτρων που προβλέπει το Μνημόνιο αυτό από οποιοδήποτε συμβαλλόμενο μέρος, δεν μπορεί να θεωρηθεί ως παραίτηση των συμβαλλομένων μερών από δικαίωμα ή απαλλαγή από υποχρεώσεις τους ή αναγνώριση δικαιωμάτων στα συμβαλλόμενα μέρη, που δεν αναγνωρίζονται από αυτό το Μνημόνιο Συνεργασίας.

7. Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης

Για την παρακολούθηση εκτέλεσης του παρόντος Μνημονίου και την ορθή υλοποίηση και τη λειτουργικότητα του Έργου, συστήνεται όργανο παρακολούθησης με την επωνυμία «Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης».

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από:

- έναν (1) εκπρόσωπο του Δικαιούχου, ο οποίος ορίζεται Πρόεδρος της Επιτροπής με τον αναπληρωτή του
- Δύο (2) εκπροσώπους του Συνδικαιούχου με τους αναπληρωτές του και
- Δύο (2) μέλη υποδεικνυόμενα από τον Δικαιούχο, με τους αναπληρωτές του.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο προγραμματισμός, συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση του παρόντος Μνημονίου και τη λειτουργικότητα του Έργου και ειδικότερα η τήρηση των όρων του, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας, η αιτιολογημένη υπόδειξη τροποποίησης της απόφασης ένταξης πράξης, η πέραν του εξαμήνου παράταση του χρονοδιαγράμματος και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων του παρόντος Μνημονίου Συνεργασίας και τον τρόπο εφαρμογής του.

- Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρέη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

- Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης είναι δυνατό να πλαισιώνεται και από ειδικό προσωπικό που έχει γνώση του αντικειμένου του Μνημονίου Συνεργασίας, όταν και εφόσον ζητηθεί από κάποιο από τα μέλη της. Το ειδικό αυτό προσωπικό δύναται να αποτελεί την «Τεχνική Επιτροπή», η οποία, μετά από αίτημα της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης, γνωμοδοτεί και εκφέρει άποψη επί των ειδικών επιστημονικών θεμάτων που σχετίζονται με την υλοποίηση του Έργου, αλλά δεν έχει δικαίωμα ψήφου. Οι σχετικές γνωμοδοτήσεις, εισηγήσεις ή απόψεις της Τεχνικής Επιτροπής δεν είναι δεσμευτικές για την Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης.

- Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται και συνεδριάζει μετά από αίτημα οποιουδήποτε από τα μέλη της, προκειμένου να αντιμετωπίσει προβλήματα που προκύπτουν κατά τη διάρκεια της υλοποίησης, σε σχέση με τη συγκεκριμένη πράξη. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου του Μνημονίου Συνεργασίας. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν.

- Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν μετέχουν, ως τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη, περισσότερα από τα μισά των τακτικών μελών (απαρτία). Η απαρτία πρέπει να υπάρχει σε όλη τη διάρκεια της συνεδρίασης. Αν, κατά την πρώτη συνεδρίαση, διαπιστωθεί έλλειψη απαρτίας, το όργανο καλείται εκ νέου σε συνεδρίαση, η οποία πραγματοποιείται το νωρίτερο σε είκοσι τέσσερις (24) ώρες, στον ίδιο τόπο και με την ίδια ημερήσια διάταξη. Κατά τη συνεδρίαση αυτή, υπάρχει απαρτία αν μετέχουν στη σύνθεση τακτικά ή αναπληρωματικά μέλη που παριστούν τουλάχιστον το ένα τρίτο (1/3) του συνόλου των τακτικών μελών του και εν πάση περιπτώσει όχι λιγότερα των τριών τακτικών ή αναπληρωματικών μελών. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

- Λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, καθορίζονται με αποφάσεις της.

8. Τροποποίηση

Το παρόν Μνημόνιο Συνεργασίας δύναται να τροποποιηθεί μόνο με νεώτερη έγγραφη και ρητή συμφωνία των Συνεργαζόμενων Φορέων και κατόπιν σχετικής έγκρισης της ΕΥΔ Προγράμματος «ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΤΗΤΑ».

9. Εφαρμοστέο Δίκαιο

Οι Συνεργαζόμενοι Φορείς συμφωνούν να καταβάλλουν προσπάθειες για τη φιλική διευθέτηση οποιασδήποτε διαφωνίας προκύπτει μεταξύ τους σε σχέση με την υλοποίηση του έργου που θα αναλάβουν σύμφωνα με την απόφαση ένταξης σε περίπτωση θετικής αξιολόγησης της υποβληθείσας πρότασης χρηματοδότησης.

Σε περίπτωση αποτυχίας, η διαφωνία που προκύπτει από, ή σε σχέση με, το παρόν Συμφωνητικό θα επιλύεται σύμφωνα με το ελληνικό δίκαιο.

ΘΕΜΑ: Λήψη απόφασης περί αποδοχής δωρεάς υλικού 3Α' οδοστρωσίας για έργα οδοποιίας

Αρ. Απόφ.: 269/2024

Ο κος Πρόεδρος, μετά τη διαπίστωση της νόμιμης απαρτίας (άρθρο 75, παρ.1 του Ν.3852/2010), κήρυξε της έναρξη της συνεδρίασης και εισηγούμενος το 3^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης περί «αποδοχής δωρεάς υλικού 3Α' οδοστρωσίας για έργα οδοποιίας» έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής ότι η συνεδρίαση πραγματοποιείται εκτάκτως προκειμένου να γίνει η αποδοχή της δωρεάς το συντομότερο δυνατό, ώστε να παραλάβει ο Δήμος το υλικό που είναι απολύτως απαραίτητο για τη συντήρηση του οδικού δικτύου αρμοδιότητάς του.

Λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, η Δημοτική Επιτροπή απεφάνθη ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης και τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης.

Ακολούθως, ο κος Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών της Δημοτικής Επιτροπής τα εξής:

Στις 18 Οκτωβρίου 2024 και με αριθμ. πρωτ: 24618/18.10.2024 κοινοποιήθηκε στο Δήμο Λαυρεωτικής η από 15.10.2024 επιστολή της Εταιρείας "ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ. ΙΚΕ", με την οποία γνωστοποίησε την πρόθεσή της να δωρίσει 10.000 τμ υλικού 3Α' οδοστρωσίας για την κάλυψη των αναγκών οδοποιίας. Η μεταφορά του υλικού θα γίνει με ιδιόκτητα ή συνεργαζόμενα φορτηγά της δωρήτριας εταιρείας, εντός των διοικητικών ορίων του Δήμου Λαυρεωτικής και υπό την προϋπόθεση ότι θα έχουν ασφαλή πρόσβαση.

Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.3 του άρθρου 3Α του Ν.4182/2013 (ΦΕΚ 185Α/2013), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 55 του Ν.4557/2018 «...Κάθε σύμβαση δωρεάς μεταξύ δωρητή και δωρεοδόχου, οι σχετικές συμβάσεις προμήθειας αγαθών ή παροχής υπηρεσιών ή εκτέλεσης έργου που προβλέπονται στην παράγραφο 1, καθώς και η εξόφληση τιμολογίων και αποδείξεων που εκδίδονται αναφορικά με τις συμβάσεις αυτές, απαλλάσσονται από τέλη χαρτοσήμου και φόρο δωρεών».

Στις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει, ορίζεται ότι η Οικονομική Επιτροπή «...ιστ) αποφασίζει για την αποδοχή κληρονομιών, κληροδοσιών και δωρεών προς το Δήμο...».

Περαιτέρω, στις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 ορίζεται ότι: «από την αυτοδιοικητική περίοδο που άρχεται την 1η.1.2024, όπου στην κείμενη νομοθεσία γίνεται αναφορά ή παραπομπή στη οικονομική επιτροπή, την επιτροπή ποιότητας ζωής και την εκτελεστική επιτροπή των δήμων, καθώς και στις αρμοδιότητες αυτών, εφεξής νοείται η δημοτική επιτροπή, η οποία ασκεί τις αρμοδιότητες αυτές.»

Κατόπιν των ανωτέρω, ο κος Πρόεδρος κάλεσε τα μέλη της της Δημοτικής Επιτροπής να αποφασίσουν σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή

αφού άκουσε την εισήγηση του κου Προέδρου, έλαβε υπόψη:

- τις διατάξεις του άρθρου 9 του Ν.5056/2023 (ΦΕΚ 163/Α/6.10.2023),
- τις διατάξεις του άρθρου 72 του Ν.3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει,
- την αριθμ. πρωτ: 26418/18.10.2024 επιστολή της Εταιρείας "ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ. ΙΚΕ"

και έπειτα από διαλογική συζήτηση

αποφασίζει κατά πλειοψηφία

(4 ψήφοι "Υπέρ", 2 "Κατά")

Την αποδοχή της δωρεάς από την της Εταιρείας "ΣΥΓΧΡΟΝΗ ΔΟΜΗΣΗ Μ.Τ. ΜΟΝ. ΙΚΕ" 10.000 τn υλικού 3Α' οδοστρωσίας για την κάλυψη των αναγκών οδοποιίας του Δήμου Λαυρεωτικής.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ», κα Αρετούσα Μακρή, μειοψήφησε δηλώνοντας ότι με αυτόν τον τρόπο ο Δήμος προσπαθεί να καλύψει τις παράνομες εργασίες που γίνονται στη θέση πίσω από τις Σκουριές Θορικού. Το υλικό αυτό θα χρησιμοποιηθεί για την επιστροφή του χώρου. Πρόκειται για μια εταιρεία για την οποία έχουν γίνει πολλές καταγγελίες για μπάζωμα σε ρέματα και ποτάμια.

Το μέλος της Δημοτικής Επιτροπής και επικεφαλής της Δημοτικής Παράταξης «Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής», κος Ιωάννης Ανανιάδης, μειοψήφησε δηλώνοντας τα εξής: «ως Λαϊκή Συσπείρωση έχουμε επανειλημμένως καταγγείλει την απαράδεκτη κατάσταση με την απόθεση χιλιάδων τόνων μπάζων και άλλων απορριμμάτων σε χώρους που με ευθύνη του Δήμου γίνονται άτυπες χωματερές (Καβοδόγκανο, Μπλέντα, όπισθεν γηπέδου Ολυμπιακού Λαυρίου, κ.α.). Η εν λόγω δωρεά αφορά δύο πράγματα: (α) να βγάλει ο δωρητής προς τον Δήμο την «υποχρέωση» που του αφήνει τα φορτηγά του (ανάμεσα σε δεκάδες άλλα) να πετάνε στις άτυπες χωματερές φορτία γλιτώνοντας τα έξοδα κίνησης και το τίμημα αν τα πετούσαν σε αδειοδοτημένους χώρους και σε μεγαλύτερη απόσταση και (β) και

το ίδιο το υλικό θα χρησιμοποιηθεί για να «σκεπάσει» σκουπίδια, ογκώδη και ό,τι άλλο πετιέται στις άτυπες χωματερές στον Δήμο μας, αλλοιώνοντας τελικά και το ίδιο το περιβάλλον.»