

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

Απόσπασμα Πρακτικού Δια Περιφοράς Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου 23^η Δια Περιφοράς Συνεδρίαση

Ημερομηνία Συνεδρίασης	09.09.2024
Ημέρα & Ώρα	Δευτέρα, 14:15 – 15:15
Αριθμός Πρόσκλησης	21718/09.09.2024
Ημερομηνία Ηλ.Αποστολής	09.09.2024
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Ζαγουρήs Χαράλαμπος
7. Κανελλοπούλου Ελένη
8. Κωστάλας Αντώνης
9. Λουκάς Κωνσταντίνος
10. Μακροδημήτρης Θανάσης
11. Πάλλη Δήμητρα
12. Περράκης Κωνσταντίνος
13. Σίνης Σταμάτης
14. Στάμου Νικόλαος
15. Στουραϊτης Ηλίας
16. Συρίγος Μιχάλης
17. Φλεβάρης Παναγιώτης
18. Μακρή Αρετούσα
19. Ιατρού Σωτήριος
20. Ξεφτέρης Ιωάννης
21. Ρουμπάνης Παναγιώτης
22. Ανανιάδης Ιωάννης
23. Κωστάλας Γιώργος
24. Κουλουβράκη Ιωάννα
25. Ζιάκας Σπύρος

Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής, συνήλθε «Δια περιφοράς» σε έκτακτη Συνεδρίαση, η οποία διεξήχθη σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010 όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023, ύστερα από την αποστολή ηλεκτρονικού μηνύματος και από σχετική τηλεφωνική κλήση της Προέδρου κ. Αργεντίνη Ασπασίας, λόγω του κατεπείγοντος, προς κάθε Δημοτικό Σύμβουλο, τον κ. Δήμαρχο Λαυρεωτικής και στους Προέδρους των Κοινοτικών Συμβουλίων του Δήμου Λαυρεωτικής. Κατά τη διάρκεια της τηλεφωνικής επικοινωνίας παρούσα ήταν και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για έκδοση ψηφίσματος του Δημοτικού Συμβουλίου για α) την υποστήριξη του ψηφίσματος του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Σαρωνικού για την κατηγορηματική αντίθεσή του στην απόφαση της Εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) σχετικά με την κατεδάφιση των κατασκευασμένων υπαίθριων δημοσίων χώρων από το ΥΠΕΧΩΔΕ στο 41ο χλμ της Λ.Αθηνών – Σουνίου και β) για την διασφάλιση του δικαιώματος των πολιτών της ελεύθερης πρόσβασης στην παραλία και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της θάλασσας».

Αριθμός Απόφασης:115/2024

Η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 23^{ης} Δια Περιφοράς Συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου, η οποία διεξάγεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, όπως έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023, και εισηγούμενη του θέματος ημερήσιας διάταξης, εξήγησε στο Σώμα τους λόγους του κατεπείγοντος του θέματος και του κατεπείγοντος χαρακτήρα αυτής.

Το κατεπείγον της συνεδρίασης προκύπτει από το γεγονός, ότι αύριο Τρίτη 10/09/2024 λαμβάνει χώρα μεγάλη εκδήλωση διαμαρτυρίας του Δήμου Σαρωνικού για το εν λόγω θέμα, στην οποία θα παριστάμεθα ως Δήμος και για αυτό είναι αναγκαίο να έχει προηγηθεί η έκδοση ψηφίσματος από το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω, απεφάνθη ομόφωνα για το κατεπείγον του θέματος της ημερήσιας διάταξης, και τον κατεπείγοντα χαρακτήρα της συνεδρίασης (άρθρο 67 παρ. 5 Ν. 3852/2010).

Στη συνέχεια, η κ. Πρόεδρος έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου, την από 09-09-2024 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά, όπου αναφέρονται τα εξής:

«Ο Δήμος Σαρωνικού με την υπ' αριθμ. 144/2024 (ΑΔΑ: ΨΡΠΚΩ1Ξ-ΣΟΣ) απόφαση του Δημοτικού του Συμβουλίου, μεταξύ άλλων ενεργειών (συγκρότηση διαπαραταξιακής επιτροπής, συναντήσεις με πολιτικούς αρχηγούς, συγκεντρώσεις διαμαρτυρίας, δικαστικές ενέργειες, συγκέντρωση υπογραφών και συντονισμό με ΚΕΔΕ και ΠΕΔΑ), εξέδωσε ψήφισμα το οποίο και έχει ως εξής:

ΨΗΦΙΣΜΑ

«Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Σαρωνικού εκφράζει την κατηγορηματική αντίθεσή του στην απόφαση της διοίκησης της εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) σχετικά με την κατεδάφιση των κατασκευασμένων υπαίθριων δημόσιων χώρων από το ΥΠΕΧΩΔΕ στο 41^ο χιλιόμετρο της Λ. Αθηνών –Σουνίου (Θεατράκι) στο Λαγονήσι.

Ουσιαστικά αμφισβητείται το δικαίωμα των πολιτών για ελεύθερη πρόσβαση στην παραλία αλλά

και στο δημόσιο αγαθό του κοινόχρηστου χαρακτήρα της θάλασσας, ο οποίος νομικά εξασφαλίζεται απρόσκοπτα από το νέο νόμο 5092/2024 ΦΕΚ 33/Α'/4-3-2024 περί όρων αξιοποίησης της δημόσιας περιουσίας στις παραθαλάσσιες περιοχές, σύμφωνα με το δημόσιο συμφέρον.»

Δυστυχώς το Κεντρικό Κράτος μέσω της ΕΤΑΔ ΑΕ και σε απόλυτη συνεργασία μαζί της αμφισβητεί defacto τον δημόσιο και κοινωφελή χαρακτήρα της παραλιακής ζώνης και νομίζει ότι αποτελεί ιδιοκτησία της ως ιδιωτικής εταιρίας και όχι ως φορέας άσκησης δημόσιας εξουσίας, από κοινού προσπαθούν να περιορίσουν το δικαίωμα των πολιτών της ελεύθερης πρόσβασης στην παραλία και τον κοινόχρηστο χαρακτήρα της θάλασσας.

Με επιθετικό και υποτιμητικό, για τις τοπικές κοινωνίες, τρόπο προσπαθούν να εξυπηρετήσουν στρεβλά την ανάπτυξη του τόπου υποβαθμίζοντας τα δικαιώματα των πολιτών, όπως αυτό της ελεύθερης πρόσβασης στην παραλία ενώ σε άλλες περιπτώσεις το κεντρικό κράτος υπό τον μανδύα «της προστασίας του περιβάλλοντος» χαρακτηρίζει άλλες παραλίες ως «απάτητες», περιορίζοντας πάλι το δικαίωμα των πολιτών αλλά και των τοπικών αρχών, να επιβάλλουν μέτρα στοιχειώδους προστασίας του περιβάλλοντος.

Έχουμε δηλαδή τα τελευταία χρόνια από την ΕΤΑΔ και το κεντρικό κράτος εν γένει:

Α) Παραλίες που παραχωρούνται «ανεξέλεγκτα» χωρίς κανένα σχεδιασμό και χωρίς διαβούλευση με τους οικείους Δήμους απλώς για να εξυπηρετήσουν ΣΚΑΝΔΑΛΩΔΩΣ ΑΚΡΑΙΕΣ ΣΥΜΠΕΡΙΦΟΡΕΣ τουριστικών επιχειρήσεων αδιαφορώντας για τις επιπτώσεις στις τοπικές κοινωνίες και στους πολίτες. Χαρακτηριστικό παράδειγμα είναι και η περίπτωση του Δήμου Σαρωνικού.

Β) Παραλίες που χαρακτηρίζονται ως «απάτητες» εκμηδενίζοντας κάθε μορφή ήπιας δραστηριότητας σε αυτές (πτώση τζίρου γύρω μικρομεσαίων επιχειρήσεων κλπ) που ενώ υποτίθεται έχουν στόχο (οι ενέργειες αυτές) να προστατεύσουν το περιβάλλον, εντούτοις οι παραλίες, με τις ενέργειες αυτές, μετατρέπονται σε παραλίες που έχουν

τροχόσπιτα, σκηνές και άλλα παραπήγματα δηλαδή σε παραλίες που δεν ισχύει ΚΑΝΕΝΑΣ ΚΑΝΟΝΑΣ. Τρανταχτό παράδειγμα είναι η παραλία ΧΑΡΑΚΑΣ.

Γ) Παραλίες που παραχωρούνται σε φορείς του Δημοσίου όπως οι Οργανισμοί Λιμένος (π.χ. Οργανισμός Λιμένος Λαυρίου Α.Ε.) που δεν εξυπηρετούν καμία λιμενική δραστηριότητα και δεν επιτρέπουν στις τοπικές κοινωνίες να παρέμβουν σε αυτές με σκοπό την ορθολογική ανάδειξή τους.

Αυτή η αυθαιρεσία πρέπει ΑΜΕΣΑ να σταματήσει. Είναι απολύτως απαραίτητο να τηρηθούν οι διατάξεις του Συντάγματος και να κατανοήσουν όλοι ότι, υπέρ των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης συντρέχει **τεκμήριο αρμοδιότητας** για τη διοίκηση των τοπικών υποθέσεων (άρθρο 102 παρ.1).

Όπως έγραψε ο (τότε) Πρόεδρος του Δικηγορικού Συλλόγου Αθηνών Δημήτρης Παξινός στην εισαγωγή της έκδοσης του ΔΣΑ/Ιούνιος 2007 «Προστασία του Περιβάλλοντος, Άρθρο 24 του Συντάγματος, Αιγιαλοί και Παραλίες ανήκουν στους πολίτες»

«Το βασικότερο ανθρώπινο δικαίωμα είναι το δικαίωμα στη ζωή, δηλαδή το δικαίωμα να ζεις σ' ένα υγιές περιβάλλον. Είναι όμως γεγονός ότι τα τελευταία χρόνια η απληστία του κέρδους έχει οδηγήσει σε συνεχή βιασμό του περιβάλλοντος, σε άγρια εκμετάλλευση του φυσικού πλούτου, κατά τρόπο προκαλούντα οργή, θλίψη και αγανάκτηση. Οι παραβιάσεις του Συντάγματος και των νόμων και μάλιστα σε όχι λίγες περιπτώσεις, απ' αυτούς που είναι εντεταλμένοι να τον προστατεύσουν, έχει οδηγήσει στην αποθράσυνση και στην γελοιοποίηση θεσμών και κράτους δικαίου.»

Κατόπιν των ανωτέρω είναι σαφές ότι οι παραλίες αποτελούν δημόσια κοινόχρηστα πράγματα ανήκοντα κατά κυριότητα και εξ αδιαιρέτου σε όλους μας και δεν πρέπει να παρεμποδίζεται η ακώλυτη και ελεύθερη απόλαυσή τους, που αποτελεί το βασικό και κύριο από την φύση, προορισμό τους.

Ο Δήμος Λαυρεωτικής είναι απολύτως αλληλέγγυος στον Δήμο Σαρωνικού στον αγώνα που δίνει για την προστασία της παραλιακής του ζώνης. Είναι επίσης αλληλέγγυος στους Δήμους της Χώρας που προσπαθούν να προστατεύσουν το δικαίωμα των πολιτών στην ακώλυτη πρόσβαση στις παραλίες τους.

Ο Δήμος Λαυρεωτικής διατρανώνει ότι ως ο φορέας που έχει άμεση αντίληψη της κατάστασης που βιώνουν καθημερινά οι πολίτες, θα σταθεί αρωγός και υποστηρικτής στον αγώνα του Δήμου Σαρωνικού και σε κάθε Δήμο που στόχο έχει την διασφάλιση της νομιμότητας και των αρχών που διέπουν την λειτουργία του.

Παρακαλούμε θερμά για την εισαγωγή του θέματος στο Δημοτικό Συμβούλιο και την λήψη απόφασης:

1. για την έκδοση ψηφίσματος ως εξής:

ΨΗΦΙΣΜΑ

«Α) Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής συμπαρίσταται στον Δήμο Σαρωνικού που εξέφρασε την κατηγορηματική αντίθεσή του στην απόφαση της διοίκησης της εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) σχετικά με την κατεδάφιση των κατασκευασμένων υπαίθριων δημόσιων χώρων από το ΥΠΕΧΩΔΕ στο 41^ο χιλιόμετρο της Λ. Αθηνών –Σουνίου (Θεατράκι) στο Λαγονήσι.

Β) Το δικαίωμα των πολιτών για ελεύθερη πρόσβαση στην παραλία αλλά και το δημόσιο αγαθό του κοινόχρηστου χαρακτήρα της θάλασσας αποτελούν οδηγό για τις ενέργειες και την δράση μας.

Πρέπει επιτέλους να σταματήσουν οι παραχωρήσεις των παραλιών σε φορείς και επιχειρήσεις χωρίς διαβούλευση και ουσιαστική συζήτηση με τους οικείους Δήμους. Πρέπει επιτέλους να σταματήσει η χωρίς επαρκή αιτιολογία χαρακτηρισμών παραλιών ως απάτητων που το μόνο που εξασφαλίζει είναι η αλόγιστη παραβατικότητα. Πρέπει επιτέλους να σταματήσει η αγνόηση των Τοπικών Κοινωνιών όπως αυτές εκφράζονται από τις Δημοτικές Αρχές για την αξιοποίηση των παραλιακών μετώπων των Δήμων. Είναι καιρός να υπάρξει προτεραιοποίηση και να μπουν «μπροστά» τα δικαιώματα των πολιτών από τις επιδιώξεις Ανωνύμων Εταιριών του Δημοσίου και Ιδιωτικών Επιχειρηματικών Σχημάτων καθώς και να εξασφαλίζεται επί της ουσίας η προστασία του περιβάλλοντος και όχι προσχηματικά με αποφάσεις που φέρνουν ακριβώς τα αντίθετα αποτελέσματα.»

2. Την αποστολή του ψηφίσματος στον Δήμο Σαρωνικού, στην ΠΕΔΑ και στην ΚΕΔΕ, στα αρμόδια Υπουργεία, τους Βουλευτές της Ανατολικής Αττικής, την ΕΤΑΔ ΑΕ, τον Οργανισμό Λιμένος Λαυρίου ΑΕ. και τα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης.

Δεδομένου ότι αύριο λαμβάνει χώρα μεγάλη εκδήλωση διαμαρτυρίας του Δήμου Σαρωνικού για το εν λόγω θέμα στην οποία και θα παριστάμεθα και προκειμένου εγκαίρως να έχει εκφραστεί το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής παρακαλώ για την άμεση λήψη απόφασης του Συμβουλίου με την διαδικασία της «δια περιφοράς» συνεδρίασης».

Στη συνέχεια, η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Ανανιάδης Ιωάννης και ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης αυτής, κ. Κωστάλας Γεώργιος, ως προς την εισήγηση και το ψήφισμα αναφέρουν τα εξής κάτωθι :

1. Η Λαϊκή Συσπείρωση Λαυρεωτικής στηρίζει από την αρχή και με όλες της τις δυνάμεις τον αγώνα των κατοίκων του Δήμου Σαρωνικού για τον δημόσιο χαρακτήρα του αιγιαλού και των παραλιών όπως αυτός εκφράζεται από το Συντονιστικό Αγώνα και τις αποφάσεις του. Στεκόμαστε απέναντι στα σχέδια της κυβέρνησης της ΝΔ και τα συμφέροντα των μεγαλοξενοδόχων όπως εκφράζονται σήμερα από την ΕΤΑΔ Α.Ε. (πρώην ΤΑΙΠΕΔ). Ταυτόχρονα στηρίζουμε και υπερψηφίζουμε το ψήφισμα που καταθέτει ο Δήμος Σαρωνικού στα δημοτικά συμβούλια προς ψήφιση.

2. Το ψήφισμα που καταθέτει η δημοτική αρχή τροποποιώντας το κείμενο του Δήμου Σαρωνικού, διαμορφώνει μία πολιτική γραμμή που μας βρίσκει αντίθετους, καθώς γίνεται ευθεία αναφορά σε "αξιοποίηση" των παραλιών από τους Δήμους, άρα επιχειρηματική δράση αλλά "ελεγχόμενη" (π.χ. μέσω αναπτυξιακών εταιρειών - ΔΑΝΕΤΑΛ Α.Ε.). Επίσης αναφέρει ότι οι Τοπικές κοινωνίες εκφράζονται κάθε φορά από τις δημοτικές αρχές, ενώ στην Λαυρεωτική συμβαίνει το αντίθετο, με πρόσφατο παράδειγμα τον αγώνα των κατοίκων στην Αγία Μαρίνα για ελεύθερες παραλίες ενάντια σε κάθε επιχειρηματική δράση και ενάντια στην δημοτική αρχή που ήταν και είναι με τους επιχειρηματίες. Οι τοπικές κοινωνίες εκφράζονται μέσα από τους συλλογικούς τους φορείς, τους κοινωνικούς τους αγώνες και τις ανάγκες τους και όχι από την δημοτική αρχή. Οι εκάστοτε δημοτικές αρχές πρέπει να τοποθετούνται είτε προς το συμφέρον των αναγκών των πολλών, είτε με τα συμφέροντα των λίγων. Αυτό καθορίζει τελικά τι εκφράζουν.

3. Στηρίζουμε με όλες μας τις δυνάμεις τον αγώνα των κατοίκων του δήμου Σαρωνικού και όλων των κατοίκων στους δήμους της χώρας που αντιστέκονται στην εμπορευματοποίηση του αιγιαλού και ανάπτυξη επιχειρηματικής δράσης στις ακτές, γιατί θεωρούμε ότι αυτός είναι ο μοναδικός δρόμος να μπει φρένο στην επιχειρηματική δράση σε αιγιαλούς και παραλίες.

Με βάση όλα τα παραπάνω, τοποθετούμαστε με ΚΑΤΑ στην πρόταση της δημοτικής αρχής της Λαυρεωτικής, υπερψηφίζοντας το κείμενο του δήμου Σαρωνικού.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη:

- Την εισήγηση της κ. Προέδρου
- Το άρθρο 67 παρ. 5 Ν. 3852/2010. έχει τροποποιηθεί και ισχύει με το άρθρο 6 του Ν. 5056/2023,
- Την υπ' αριθ. 144/2024 απόφαση του Δήμου Σαρωνικού(ΑΔΑ: ΨΡΠΚΩ1Ξ-ΣΟΣ)
- Την από 09-09-2024 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής κ. Δημήτρη Λουκά

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την έγκριση του κάτωθι ψηφίσματος:

ΨΗΦΙΣΜΑ

«Α) Το Δημοτικό Συμβούλιο του Δήμου Λαυρεωτικής συμπαρίσταται στον Δήμο Σαρωνικού που εξέφρασε την κατηγορηματική αντίθεσή του στην απόφαση της διοίκησης της εταιρείας Ακινήτων του Δημοσίου (ΕΤΑΔ ΑΕ) σχετικά με την κατεδάφιση των κατασκευασμένων υπαίθριων δημόσιων χώρων από το ΥΠΕΧΩΔΕ στο 41^ο χιλιόμετρο της Λ. Αθηνών –Σουνίου (Θεατράκι) στο Λαγονήσι.

Β) Το δικαίωμα των πολιτών για ελεύθερη πρόσβαση στην παραλία αλλά και το δημόσιο αγαθό του κοινόχρηστου χαρακτήρα της θάλασσας αποτελούν οδηγό για τις ενέργειες και την δράση μας.

Πρέπει επιτέλους να σταματήσουν οι παραχωρήσεις των παραλιών σε φορείς και επιχειρήσεις χωρίς διαβούλευση και ουσιαστική συζήτηση με τους οικείους Δήμους. Πρέπει επιτέλους να σταματήσει η χωρίς επαρκή αιτιολογία χαρακτηρισμών παραλιών ως απάτητων που το μόνο που εξασφαλίζει είναι η αλόγιστη παραβατικότητα. Πρέπει επιτέλους να σταματήσει η αγνόηση των Τοπικών Κοινωνιών όπως αυτές εκφράζονται από τις Δημοτικές Αρχές για την αξιοποίηση των παραλιακών μετώπων των Δήμων. Είναι καιρός να υπάρξει προτεραιοποίηση και να μπουν «μπροστά» τα δικαιώματα των πολιτών από τις επιδιώξεις Ανωνύμων Εταιριών του Δημοσίου και Ιδιωτικών Επιχειρηματικών Σχημάτων καθώς

και να εξασφαλίζεται επί της ουσίας η προστασία του περιβάλλοντος και όχι προσχηματικά με αποφάσεις που φέρνουν ακριβώς τα αντίθετα αποτελέσματα.

2. Την αποστολή του ψηφίσματος στον Δήμο Σαρωνικού, στην ΠΕΔΑ και στην ΚΕΔΕ, στα αρμόδια Υπουργεία, τους Βουλευτές της Ανατολικής Αττικής, την ΕΤΑΔ ΑΕ, τον Οργανισμό Λιμένος Λαυρίου ΑΕ. και τα Μέσα Μαζικής Ενημέρωσης.

Ο επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Ανανιάδης Ιωάννης και ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης αυτής, κ. Κωστάλας Γεώργιος καταψηφίζουν του θέματος.

Αναθέτει τα περαιτέρω στον Δήμαρχο κ. Δημήτριο Λουκά.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 115/2024 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ