

**Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
30^η Τακτική Συνεδρίαση**

Ημερομηνία Συνεδρίασης	09.12.2024
Ημέρα & Ώρα	Παρασκευή 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	28646/09.12.2024
Ημερομηνία Επίδοσης	09.12.2024
Αριθμός Μελών	25

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Αργεντίνη Ασπασία (Πρόεδρος)
2. Αδάμης Γεώργιος
3. Αδάμης Ιωάννης
4. Γιαννάκης Ιωάννης
5. Δράκου Ευαγγελία
6. Ζαγουρήs Χαράλαμπος
7. Κωστάλας Αντώνης
8. Σίνης Σταμάτης
9. Συρίγος Μιχάλης
10. Φλεβάρης Παναγιώτης
11. Ιατρού Σωτήριος
12. Ξεφτέρης Ιωάννης
13. Κωστάλας Γιώργος
14. Κουλουβράκη Ιωάννα
15. Ζιάκας Σπύρος

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Κανελλοπούλου Ελένη
2. Λουκάς Κωνσταντίνος
3. Μακροδημήτρης Θανάσης
4. Πάλλη Δήμητρα (Δικαιολογημένη)
5. Περράκης Κωνσταντίνος(Δικαιολογημένος)
6. Στάμου Νικόλαος
7. Στουραϊτης Ηλίας
8. Ρουμπάνης Παναγιώτης
9. Μακρή Αρετούσα (Δικαιολογημένη)
10. Ανανιάδης Ιωάννης

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, η κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 30^{ης} Τακτικής Συνεδρίασης, στην οποία ήταν παρών ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής, κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί. Παρών ήταν ο Πρόεδρος της Κοινότητας Λαυρεωτικής κ. Μπούζας Ευάγγελος και ο Πρόεδρος του Συμβουλίου της Κοινότητας Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας ενώ απύσασ ήταν η Προέδρος της Κοινότητας Κερατέας, κ. Αντωνίου Ασημίνα, έχοντας άπαντες νόμιμα κληθεί σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010. Παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Λήψη απόφασης για υποβολή πρότασης μετακίνησης Λαϊκής Αγοράς α) της Λαϊκής Αγοράς της Κερατέας σε άλλο σημείο β) της Λαϊκής αγοράς του Λαυρίου σε άλλο σημείο, στην Περιφέρεια Αττικής».

Αριθμός Απόφασης:176/2024

Η κ. Πρόεδρος, εισηγούμενη του 8^{ου} θέματος Ημερήσιας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου την υπ' αριθ. 28732/9.12.2024 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής, προς έγκριση στο Δημοτικό Συμβούλιο και στην οποία αναφέρονται τα εξής:

«Α. Σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 29 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α/2017): 1. Το οικείο Περιφερειακό Συμβούλιο, ύστερα από πρόταση του οικείου δημοτικού συμβουλίου και γνωμοδότηση της οικείας Επιτροπής Λαϊκών Αγορών και της αρμόδιας αστυνομικής αρχής για τις κυκλοφοριακές επιπτώσεις, αποφασίζει για την ίδρυση και την κατάργηση λαϊκής αγοράς. Για τη μετακίνηση, την επέκταση, τη χωροθέτηση και την εν γένει λειτουργία των λαϊκών αγορών αποφασίζουν οι υπηρεσίες των **φορέων λειτουργίας** ύστερα από σύμφωνη γνώμη των επιτροπών του άρθρου 28. Για την επέκταση λαϊκών αγορών που λειτουργούν στην Περιφέρεια Αττικής και τη Μητροπολιτική Ενότητα Θεσσαλονίκης ζητείται και η γνώμη του οικείου δήμου. Αν αυτή δεν παρασχεθεί εντός τριάντα (30) ημερών, οι αρμόδιοι φορείς αποφασίζουν και χωρίς αυτή. Αν οι γνωμοδοτήσεις του πρώτου εδαφίου της παρούσας δεν παρασχεθούν εντός σαράντα πέντε (45) ημερών, η σχετική απόφαση εκδίδεται χωρίς αυτές. Την πρωτοβουλία ίδρυσης νέας λαϊκής αγοράς έχει είτε το Δημοτικό είτε το Περιφερειακό Συμβούλιο.

Β. Περαιτέρω σύμφωνα με την περίπτωση 17 του άρθρου 2 του Ν.4497/2017 «**Φορέας λειτουργίας**»: ο φορέας που είναι αρμόδιος για την οργάνωση και την εύρυθμη λειτουργία λαϊκής ή άλλης οργανωμένης αγοράς και που επιλαμβάνεται κάθε θέματος που ανακύπτει, όσον αφορά τόσο τη λειτουργία της εν γένει, όσο και τη δραστηριοποίηση των πωλητών σε αυτή. **Για τις λαϊκές αγορές που λειτουργούν εντός των γεωγραφικών ορίων της Περιφέρειας Αττικής και της Μητροπολιτικής Ενότητας Θεσσαλονίκης, αρμόδιος φορέας ορίζεται η Περιφέρεια Αττικής και η Περιφέρεια Κεντρικής Μακεδονίας, αντίστοιχα.** Για τις λαϊκές αγορές της λοιπής επικράτειας, καθώς και για τις λοιπές οργανωμένες αγορές, αρμόδιος φορέας ορίζεται ο δήμος, εντός των γεωγραφικών ορίων του οποίου λειτουργεί η αγορά.

Γ. Η Λαϊκή Αγορά της Κερατέας λειτουργεί κατά την ημέρα Τετάρτη κάθε εβδομάδας επί της οδού Λυκούργου από το ύψος της συμβολής της με την οδό Σωκράτους, έως την συμβολή της με την οδό Τροίας.

Δεδομένου ότι η περιοχή στην οποία σήμερα είναι εγκατεστημένη η Λαϊκή αγορά της Κερατέας, έχει δεχθεί για πολλά χρόνια μεγάλο φόρτο λόγω της λειτουργίας της, κρίνεται είναι απαραίτητη η μετακίνησή της, για την αποφόρτιση της περιοχής.

Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο

α) την λήψη απόφασης για την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Κερατέας από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί της οδού Λυκούργου από το ύψος της συμβολής της με την οδό Σωκράτους, έως την συμβολή της με την οδό Τροίας σε νέα θέση και συγκεκριμένα στον διαμορφωμένο χώρο στάθμευσης επί της συμβολής της Επαρχιακής οδού Κερατέας – Κακής Θάλασσας και Κυπρίων Αγωνιστών όπως αποτυπώνεται

και στην συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία υποβλήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθμ. οικ. 28631/9-12-2024 έγγραφό της. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για κάθε ενέργεια προς τον σκοπό αυτό.

Δ. Η Λαϊκή Αγορά του Λαυρίου λειτουργεί κατά την ημέρα Πέμπτη κάθε εβδομάδας επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζά και Αγίας Παρασκευής.

Δεδομένου ότι επίκειται η υλοποίηση του έργου της ανάπλασης της ευρύτερης περιοχής, όπως αποτυπώνεται και στα παρακάτω διαγράμματα, με αποτέλεσμα να είναι απολύτως επιτακτική η ανάγκη μετακίνησης της Λαϊκής Αγοράς σε νέα θέση.



Εισηγούμαστε προς το Δημοτικό Συμβούλιο

β) την λήψη απόφασης για την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Λαυρίου από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζά και Αγίας Παρασκευής σε νέα θέση και συγκεκριμένα στην προέκταση της οδού Κουντουριώτη από την συμβολή με τον οδό Δανουκάρα όπως αποτυπώνεται και στην συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία υποβλήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθμ. οικ. 28631/9-12-2024 έγγραφό της. Την εξουσιοδότηση του Δημάρχου για κάθε ενέργεια προς τον σκοπό αυτό.

Προς υποβοήθηση των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου **επισημαίνεται ότι** όπως αποτυπώνεται στη Τεχνική Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου θα γίνουν και στις δύο νέες θέσεις των Λαϊκών Αγορών Κερατέας και Λαυρίου και πέραξ αυτών κυκλοφοριακές ρυθμίσεις, όπως αυτές αποτυπώνονται στην ως άνω έκθεση. Περαιτέρω τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου θα μπορούν να βρουν ως συνημμένες στο υπ' αριθμ., οικ.28631/9-12-2024 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας αεροφωτογραφίες των παλαιών θέσεων των Λαϊκών αγορών όπως ήταν σε πλήρη ανάπτυξη καθώς και των νέων θέσεων με τις αντίστοιχες σημάνσεις.

Τέλος τονίζεται ότι το υπ' αριθμ. οικ. 28631/9-12-2024 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με τα συνημμένα σε αυτό διαγράμματα καθώς και την σχετική τεχνική έκθεση έχουν υποβληθεί με το υπ' αριθμ. 28731/9-12-2024 έγγραφο στο Τμήμα Τροχαίας Κερατέας για διατύπωση σύμφωνης γνώμης.

Ακολούθησε διαλογική συζήτηση μεταξύ των Δημοτικών Συμβούλων, οι οποίοι εξέφρασαν τις απόψεις τους και τοποθετήθηκαν επί του θέματος ως εξής:

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ. Ιατρού Σωτήρης, τοποθετείται επί του θέματος αιτιολογώντας την καταψήφιση αυτού ως προς τη μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς στην Κερατέα, αναφέροντας ότι δεν εξασφαλίζεται η ασφάλεια των πολιτών και επίσης θα δημιουργηθούν προβλήματα ως προς την προσβασιμότητα γιατί η θέση που προτείνεται δεν είναι λειτουργική.

Επίσης στη συνέχεια ο κ. Ιατρού αναφέρει ότι ως προς την μετακίνηση της Λαϊκής Αγοράς στο Λαύριο θα απέχουν ως παράταξη της ψήφισης αυτού γιατί δεν έχει διευκρινιστεί κατά τη γνώμη του η αρμοδιότητα του φορέα για τη μετακίνηση των Λαϊκών Αγορών.

Ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής Παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ» κ. Κωστάλας Γιώργος, τοποθετείται επί του θέματος και αναφέρει ότι ως παράταξη, θα απέχουν της ψήφισης αυτού.

Η επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ» κ. Κουλουβράκη Ιωάννα τοποθετείται επί του θέματος αιτιολογώντας την αποχή από την ψήφιση αυτού διότι θα ήθελε περαιτέρω ενημέρωση.

Κατόπιν των ανωτέρω η κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 65, 67 και 69 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87/Α/07.06.2010) «Αρχιτεκτονική της αυτοδιοίκησης και της αποκεντρωμένης διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» όπως έχει αντικατασταθεί κ' ισχύει.
2. Την εισήγηση της κ. Προέδρου
3. Τις διατάξεις της παρ.1 του άρθρου 29 του Ν.4497/2017 (ΦΕΚ 171/Α/2017) και την περίπτωση 17 του άρθρου 2 του Ν.4497/2017
4. Το υπ' αριθ. οικ. .28631/9-12-2024 έγγραφο της Τεχνικής Υπηρεσίας με τα συνημμένα σε αυτό διαγράμματα
5. Την από 09-12-2024 Τεχνική Έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας
6. Το υπ' αριθ. 28731/9-12-2024 έγγραφο αποστολής προς το τμήμα Τροχαίας Κερατέας και τις υπ' αριθ.29283/2024 και 29284/2024 θετικές απαντήσεις του τμήματος Τροχαίας Κερατέας
7. Την υπ' αριθ. 28732/9.12.2024 εισήγηση του Δημάρχου Λαυρεωτικής,

Και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο,

Α) ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Κερατέας από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί της οδού Λυκούργου από το ύψος της συμβολής της με την οδό Σωκράτους, έως την συμβολή της με την οδό Τροίας σε νέα θέση και συγκεκριμένα σε δημοτική έκταση στον διαμορφωμένο χώρο στάθμευσης επί της συμβολής της Επαρχιακής οδού Κερατέας – Κακής Θάλασσας και Κυπρίων Αγωνιστών όπως αποτυπώνεται και στην συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία υποβλήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθ. οικ. 28631/9-12-2024 έγγραφό της και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Μειοψήφησαν του θέματος: Οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της Δημοτικής παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ.κ. Ιατρού Σωτήρης, Ξεφτέρης Ιωάννης.

Απείχαν της ψήφισης του θέματος: ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Κωστάλας Γιώργος, η επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ» κ. Κουλουβράκη Ιωάννα και ο Δημοτικός

Σύμβουλος της παράταξης αυτής, κ. Ζιάκας Σπύρος.

Β) ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ ΕΠΙ ΤΩΝ ΚΑΤΑΜΕΤΡΗΘΕΝΤΩΝ ΨΗΦΩΝ

Την υποβολή πρότασης προς την Περιφέρεια Αττικής και την αρμόδια επιτροπή του άρθρου 28 του Ν.4497/2017 για την μετακίνηση της θέσης της Λαϊκής Αγοράς Λαυρίου από την υφιστάμενη θέση λειτουργίας της επί των οδών Δημάρχου Αναστάσιου Γλαντζή, Ακτής Εθνικής Αντίστασης, Αγωνιστών Μακρονήσου, Γεωργίου Ζαμπέλη, Γλαντζή και Αγίας Παρασκευής σε νέα θέση και συγκεκριμένα στον παράδρομο της προέκτασης της οδού Κουντουριώτη από την συμβολή με τον οδό Δανουκάρα όπως αποτυπώνεται και στην συνημμένη τεχνική έκθεση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου η οποία υποβλήθηκε προς το Δημοτικό Συμβούλιο με το υπ' αριθ. οικ. 28631/9-12-2024 έγγραφό της και η οποία αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της παρούσας απόφασης.

Απείχαν της ψήφισης του θέματος: οι Δημοτικοί Σύμβουλοι της Δημοτικής παράταξης «ΕΝΟΤΗΤΑ – ΔΗΜΙΟΥΡΓΙΑ» κ.κ. Ιατρού Σωτήρης, Ξεφτέρης Ιωάννης, ο Δημοτικός Σύμβουλος της Δημοτικής παράταξης «ΛΑΪΚΗ ΣΥΣΠΕΙΡΩΣΗ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ», κ. Κωστάλας Γιώργος, η επικεφαλής της Δημοτικής παράταξης «ΔΥΝΑΜΗ ΑΛΛΑΓΗΣ» κ. Κουλουβράκη Ιωάννα και ο Δημοτικός Σύμβουλος της παράταξης αυτής, κ. Ζιάκας Σπύρος.

Εξουσιοδοτείται ο Δήμαρχος Λαυρεωτικής κ. Δημήτρης Λουκάς, για κάθε ενέργεια προς τον σκοπό αυτό.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Λουκά Δημήτριο.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώσθηκε, πήρε αριθμό απόφασης 176/2024 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Η ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

ΑΡΓΕΝΤΙΝΗ ΑΣΠΑΣΙΑ

Τεχνική Έκθεση

Η παρούσα έκθεση αφορά στην μεταφορά των Λαϊκών αγορών της ΔΚ Κερατέας και ΔΚ Λαυρεωτικής του Δήμου Λαυρεωτικής.

Η Μεταφορά της λαϊκής αγοράς της ΔΚ Κερατέας πραγματοποιείται σύμφωνα με την Εικόνα 1. Όπως είναι εμφανές, ο χώρος με κόκκινο περίγραμμα είναι ο νέος χώρος της Λαϊκής αγοράς καθώς και στο μαύρο περίγραμμα θα τοποθετηθούν πινακίδες απαγόρευσης ΚΟΚ (στάση στάθμευσης P40).

Επίσης στο Κ.Φ. 2318 της Β' Επέκτασης Κερατέας θα επιτρέπεται το παρκάρισμα των αυτοκινήτων εντός του χώρου.

Σημειώνεται ότι το εξωτερικό περίγραμμα θα έχει μήκος 180μ. και το εσωτερικό περίγραμμα θα έχει μήκος 120μ.



Εικόνα 1: Νέα θέση Λαϊκής αγοράς ΔΚ Κερατέας.



Εικόνα 2: Παλιά θέση Λαϊκής αγοράς ΔΚ Κερατέας.

Η Μεταφορά της λαϊκής αγοράς της ΔΚ Λαυρεωτικής πραγματοποιείται σύμφωνα με την Εικόνα 3. Όπως είναι εμφανές, ο χώρος με κόκκινο περίγραμμα είναι ο νέος χώρος της Λαϊκής αγοράς καθώς και στο μαύρο περίγραμμα θα τοποθετηθούν πινακίδες απαγόρευσης ΚΟΚ (στάση στάθμευσης P40).

Το συνολικό μήκος του χώρου θα είναι 600 μέτρα το οποίο θα είναι σε δυο σειρές.

Επίσης η στάθμευση των αυτοκινήτων θα επιτρέπεται στους γύρο υπαίθριους ανοιχτού χώρους και ενδεικτικά απέναντι από την λαϊκή προς το Λιμάνι.

Σημειώνεται ότι το εξωτερικό περίγραμμα θα έχει μήκος 300μ. και το εσωτερικό περίγραμμα θα έχει μήκος 300μ.



Εικόνα 3: Νέα θέση Λαϊκή Αγοράς ΔΚ Λαυρεωτικής



Εικόνα 4: Παλιά θέση Λαϊκή Αγοράς ΔΚ Λαυρεωτικής

Συντάχθηκε

Πανάγιος Δημήτριος
Πολιτικός Μηχανικός

Θεωρήθηκε 09 / 12 / 2024
Ο Αν. Διευθυντής Τ.Υ

Ευάγγελος Λιούμης
Ηλεκτρολόγος Μηχανικός ΤΕ-Α'