ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ
ΓΡΑΦΕΙΟ: ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ
Ταχ. Δ/νση: Κουντουριώτη 1 Λαύριο
Πληρ.: Κ. Ξέστερνου
Τηλέφωνο: 22923/ 20165
Fax: 22920/22413
Ηλεκτρ. Διεύθυνση: www.lavreotiki.gr

Λαύριο 14/11/2017
Αριθ. Πρωτ.:20797

ΠΡΟΣ:
Γ.Γ. Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αττικής
Κατεχάκη 56 - Αθήνα

Θέμα: Αποστολή της υπ. αριθ. 175/2017 αποφάσεως του Δημοτικού Συμβουλίου με θέμα: «Αλλαγή Έδρας Κτηματολογικού Γραφείου ενόψει του σχεδίου Νόμου για τη σύσταση Οργανισμού Εθνικού Κτηματολογίου».

Σας υποβάλλουμε συνημμένα ένα (1) αντίγραφο της υπ. αριθ. 175/2017 απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου, σχετικά με το αντικείμενο του θέματος, καθώς και το αποδεικτικό δημοσίευσης της ανωτέρω απόφασης, προς έλεγχο νομιμότητας.

Συνημμένα:

1. Απόφαση υπ. αριθ. 175/2017.
2. Αποδεικτικό δημοσίευσης.

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΛΟΥΚΑΣ

Εσωτ. διανομή: 1. Φ. Αρχείου Γρ. Δημοτικού Συμβουλίου.
2. Οικονομική Υπηρεσία Δήμου Λαυρεωτικής.

.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΥΡΕΩΤΙΚΗΣ

Απόσπασμα Πρακτικού
Συνεδρίασης Δημοτικού Συμβουλίου
21η Συνεδρίαση

Το κατεπείγον του θέματος προκύπτει από το γεγονός ότι ενόψει της ψήφισης του σχεδίου Νόμου για τη σύσταση Οργανισμού Εθνικού Κτηματολογίου μεταφέρεται η έδρα του υποθηκοφυλακείου Κερατέας.

Ημερομηνία Συνεδρίασης	**03.11.2017**
Ημέρα & Ώρα	Παρασκευή , 18:00
Αριθμός Πρόσκλησης	19700/30.10.2017
Ημερομηνία Επίδοσης	30.10.2017
Αριθμός Μελών	27

Παρόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Λουκάς Δημήτριος, Πρόεδρος
2. Βελετάκου Ευαγγελία, Γραμματέας
3. Τσίκλος Παναγιώτης
4. Συρίγος Ιωάννης
5. Αποστολίδης Ιωάννης
6. Κωστάλας Αντώνης
7. Αντωνίου Αναστάσιος
8. Τριανταφυλλίδου Σοφία
9. Αδάμης Ιωάννης
10. Παρασκευής Ιωάννης
11. Ρόζης Σταύρος
12. Ιατρού Σταύρος
13. Ιατρού Σωτήρης
14. Παμφίλης Απόστολος
15. Κουλουβράκη Ιωάννα
16. Κρητικός Σταύρος
17. Λινάρδου Σοφία

Απόντες Δημοτικοί Σύμβουλοι

1. Ελ Αγιουμπ Ατάλλα(δικαιολογημένα
2. Γκικαράκη Μαρία (δικαιολογημένα)
3. Στουραΐτης Ηλίας
4. Λεβαντής Κωνσταντίνος
5. Μπουκουβάλας Λάμπρος
6. Πρίφτη Χαρίκλεια
7. Κατσουνάκης Κυριάκος
8. Μακρή Αρετούσα
9. Μαθιουδάκης Μιχαήλ(δικαιολογημένα)
10. Σίνη Ευφροσύνη

Αφού διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, ο κ. Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της 21ης Συνεδρίασης, στην οποία **ήταν παρών ο Δήμαρχος** κ. Δημήτριος Λουκάς, έχοντας νόμιμα κληθεί, παρόν ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου της Τ.Κ. Αγ. Κωνσταντίνου, κ. Κάϊλας Νικήτας, παρούσα η κ. Σπύρου Αλίκη Πρόεδρος της Δ.Ε. Λαυρίου, ενώ απούσα ήταν η αναπληρώτρια Πρόεδρος της Δ.Ε. Κερατέας κ. Κοτσίρου Μαριάννα, έχοντες άπαντες νόμιμα κληθεί, σύμφωνα με το άρθρο 67 παρ. 8 του Ν.3852/2010, παρούσα και η υπάλληλος κ. Ξέστερνου Κυριακή για την τήρηση των πρακτικών.

ΘΕΜΑ: «Αλλαγή Έδρας Κτηματολογικού Γραφείου ενόψει του σχεδίου Νόμου για τη σύσταση Οργανισμού Εθνικού Κτηματολογίου».

Αριθμός Απόφασης: 175/2017

Ο κ. Πρόεδρος εισηγούμενος το 4ο θέμα Εκτός Ημερησίας Διάταξης, έθεσε υπόψη των μελών του Δημοτικού Συμβουλίου ότι το παραπάνω θέμα δεν αναγράφεται στην ημερήσια διάταξη και σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 7 του άρθρου 67 του Ν. 3852/2010, το Σώμα θα πρέπει να λάβει απόφαση, με την απόλυτη πλειοψηφία του συνολικού αριθμού των μελών του, για το κατεπείγον του θέματος και εφόσον υπάρξει αυτή να το συζητήσει και να λάβει απόφαση με την ίδια πλειοψηφία, πριν από την έναρξη της συζήτησης των θεμάτων της ημερήσιας διάταξης.

Το κατεπείγον του θέματος προκύπτει από το γεγονός, ότι ενόψει της ψήφισης του σχεδίου Νόμου για τη σύσταση Οργανισμού Εθνικού Κτηματολογίου μεταφέρεται η έδρα του υποθηκοφυλακείου Κερατέας.

Το Σώμα αποφάσισε ομόφωνα, για το κατεπείγον της συζήτησης του θέματος εκτός ημερησίας διάταξης και για την συζήτηση αυτού πριν από τα θέματα της ημερήσιας διάταξης.

Ακολούθως ο Πρόεδρος απεύθυνε το λόγο στο Δημοτικό Σύμβουλο κ. Ιατρού Σταύρο εισηγείται του θέματος και έθεσε στο Σώμα τα εξής :

«Έχει καταρτιστεί και θα τεθεί προς διαβούλευση σχέδιο νόμου του Υπουργείου Ανάπτυξης με το οποίο ιδρύονται και ορίζονται τα νέα κτηματολογικά γραφεία, σε όλη τη χώρα, τα οποία θα αντικαταστήσουν τα υποθηκοφυλακεία.

Για την περιοχή μας, ορίζεται ότι το κτηματολογικό γραφείο Αττικής Β΄ θα έχει έδρα το Κορωπί και θα έχει 8 υποκαταστήματα ήτοι:

Αμαρουσίου, Κηφισιάς, Αχαρνών, Ελευσίνας, Μαραθώνα, Ωρωπού, Σπάτων και Λαυρίου.

Τα καταργούμενα Υποθηκοφυλακεία Κερατέας και Λαυρίου θα υπάγονται στο υποκατάστημα Λαυρίου.

Με βάση τα παραπάνω πρέπει ο Δήμος Λαυρεωτικής να ζητήσει στο συγκεκριμένο νομοσχέδιο το υποκατάστημα Λαυρίου να γίνει υποκατάστημα Κερατέας.

Οι λόγοι είναι οι εξής:

1. *Η Κερατέα ιστορικά είχε το υποθηκοφυλακείο της ευρύτερης περιοχής (Λαυρίου-Αγ. Κωνσταντίνου-Λεγραινών, Κερατέας, Π. Φωκαίας, Αναβύσσου, Σαρωνίδας, Καλυβίων και Κουβαρά), ενώ αργότερα έγινε το υποθηκοφυλακείο Λαυρίου.*

2. *Η Κερατέα αποτελεί γεωγραφικό χωροταξικό κέντρο της παραπάνω περιοχής που θα εξυπηρετήσει το υποκατάστημα αυτό.*

Μετά από αυτά πρέπει να γίνει παρέμβαση στη διαβούλευση, καθώς και να ληφθούν μετά ώστε το υποκατάστημα του κτηματολογικού γραφείου Αττικής Β΄ να έχει έδρα τη Κερατέα και όχι το Λαύριο.
Στη συνέχεια το λόγο έλαβαν Δημοτικοί Σύμβουλοι, οι οποίοι συμφώνησαν ότι θα πρέπει να παραμείνει το υποκατάστημα του υποθηκοφυλακείου της Κερατέας ως έχει.

Στη συνέχεια, ο κ. Πρόεδρος κάλεσε το Σώμα να ψηφίσει σχετικά.

Το Δημοτικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπ' όψιν του:

- Την εισήγηση του κ. Προέδρου
- Την εισήγηση του Δημοτικού Συμβούλου κ. Ιατρού Σταύρου

και μετά από διαλογική συζήτηση όλων όσων ζήτησαν και πήραν το λόγο, όπως καταγράφονται στα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ

Στο σχέδιο Νόμου για τη σύσταση Οργανισμού Εθνικού Κτηματολογίου να υπάρξει τροποποίηση ως προς την αλλαγή της έδρας σχετικά με το υποκατάστημα του κτηματολογικού γραφείου Αττικής Β΄ ώστε η έδρα να είναι στην Κερατέα και όχι στο Λαύριο.

Αναθέτει τα περαιτέρω στο Δήμαρχο κ. Λουκά Δημήτριο.

Το παραπάνω πρακτικό συντάχθηκε, αναγνώστηκε, πήρε αριθμό απόφασης 175/2017 και υπογράφεται ως ακολούθως:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ **ΤΑ ΜΕΛΗ**

ΔΗΜΗΤΡΗΣ ΛΟΥΚΑΣ